



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 220835 Constanța

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:132532
Nr. cadastral vechi:109072

Adresa: Loc. Constanta, Str Mircea Cel Bătrân, Nr. 104, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	220835	2.500	Teren imprejmuit; Imobil delimitat de zidurile constructiei

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	220835-C1	Loc. Constanta, Str Mircea Cel Bătrân, Nr. 104, Jud. Constanta	Nr. niveluri:9; S. construita la sol:2419 mp; Spatii invatamant si cazare S+P+7E; Suprafata construita desfasurata S=9716 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
87762 / 14/11/2008		
Ordin nr. 4675, din 03/07/2008 emis de MIN.Educ., Cercetării și Tineretului (ordin nr.6607/19.11.1990 emis de MIN. INV. și ȘTIINȚEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1, A1.1 / B.2
145336 / 30/09/2022		
Act Administrativ nr. 6607, din 19/11/1990 emis de MINISTERUL ÎNȚĂMINTULUI ȘI ȘTIINȚEI; Act Administrativ nr. Ordin nr 4675, din 03/07/2008 emis de Ministerul Educației Cercetării și Tineretului;		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) UNIVERSITATEA MARITIMA DIN CONSTANTA, CIF:2747321	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

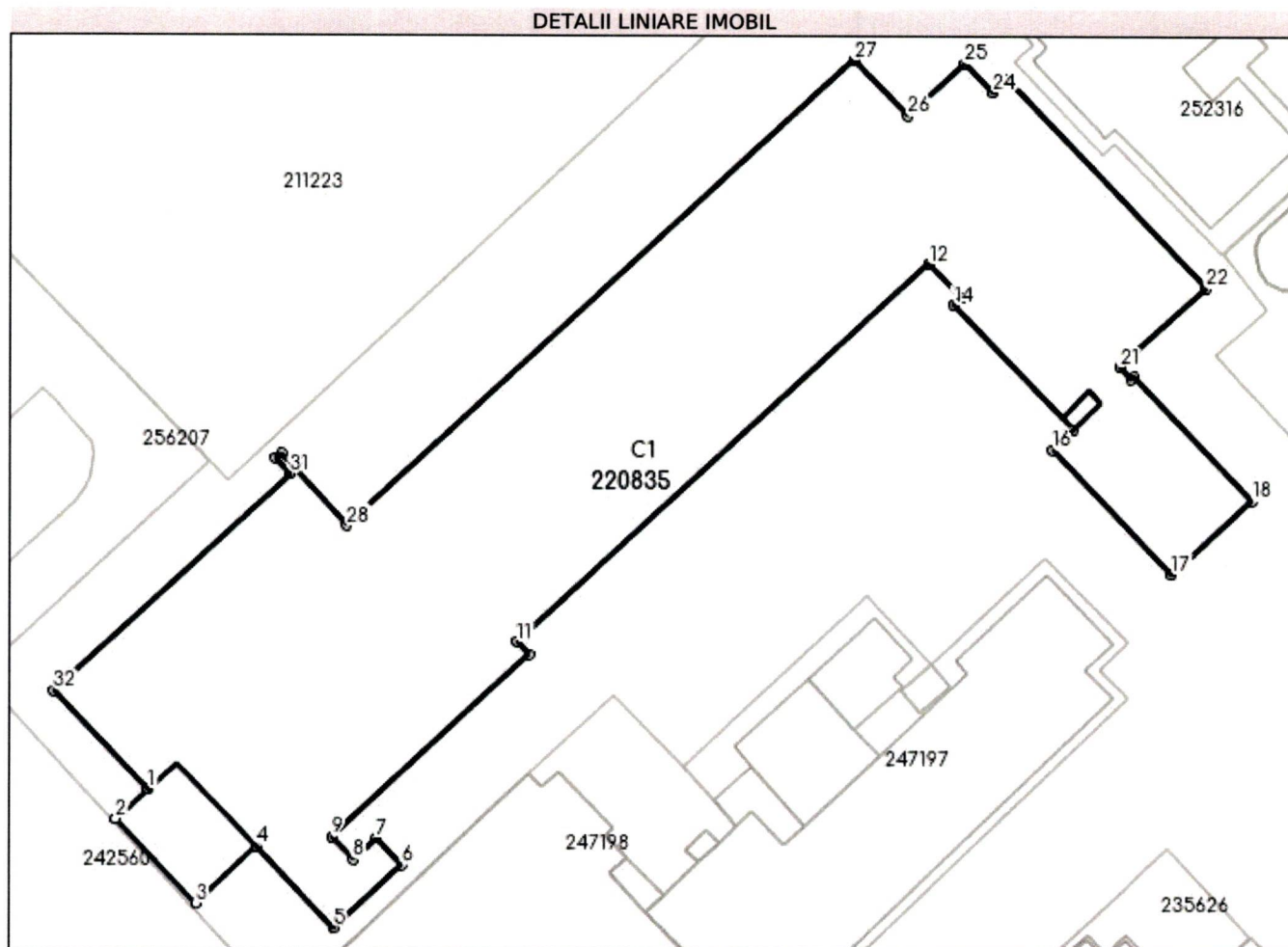
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
220835	2.500	Imobil delimitat de zidurile construcției

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	220835-C1	construcții administrative și social culturale	2.419	Cu acte	S. construită la sol: 2419 mp; Spații invatamant și cazare S+P+7E; Suprafata construită desfasurata S=9716 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	3.912
3	4	7.371
5	6	8.206

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	10.313
4	5	10.002
6	7	3.269

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	2.816	8	9	2.802
9	10	23.927	10	11	1.592
11	12	49.795	12	13	4.208
13	14	0.927	14	15	15.415
15	16	2.517	16	17	15.35
17	18	9.673	18	19	15.302
19	20	0.304	20	21	1.5
21	22	10.437	22	23	25.757
23	24	1.803	24	25	3.636
25	26	6.884	26	27	6.903
27	28	61.298	28	29	8.702
29	30	0.697	30	31	1.875
31	32	28.597	32	1	12.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

21/09/2023, 10:54

Cod verificare



100157964714

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 220835, UAT Constanța /
CONSTANTA, Loc. Constanta, Str. Mircea Cel Bătrân, Nr.
104

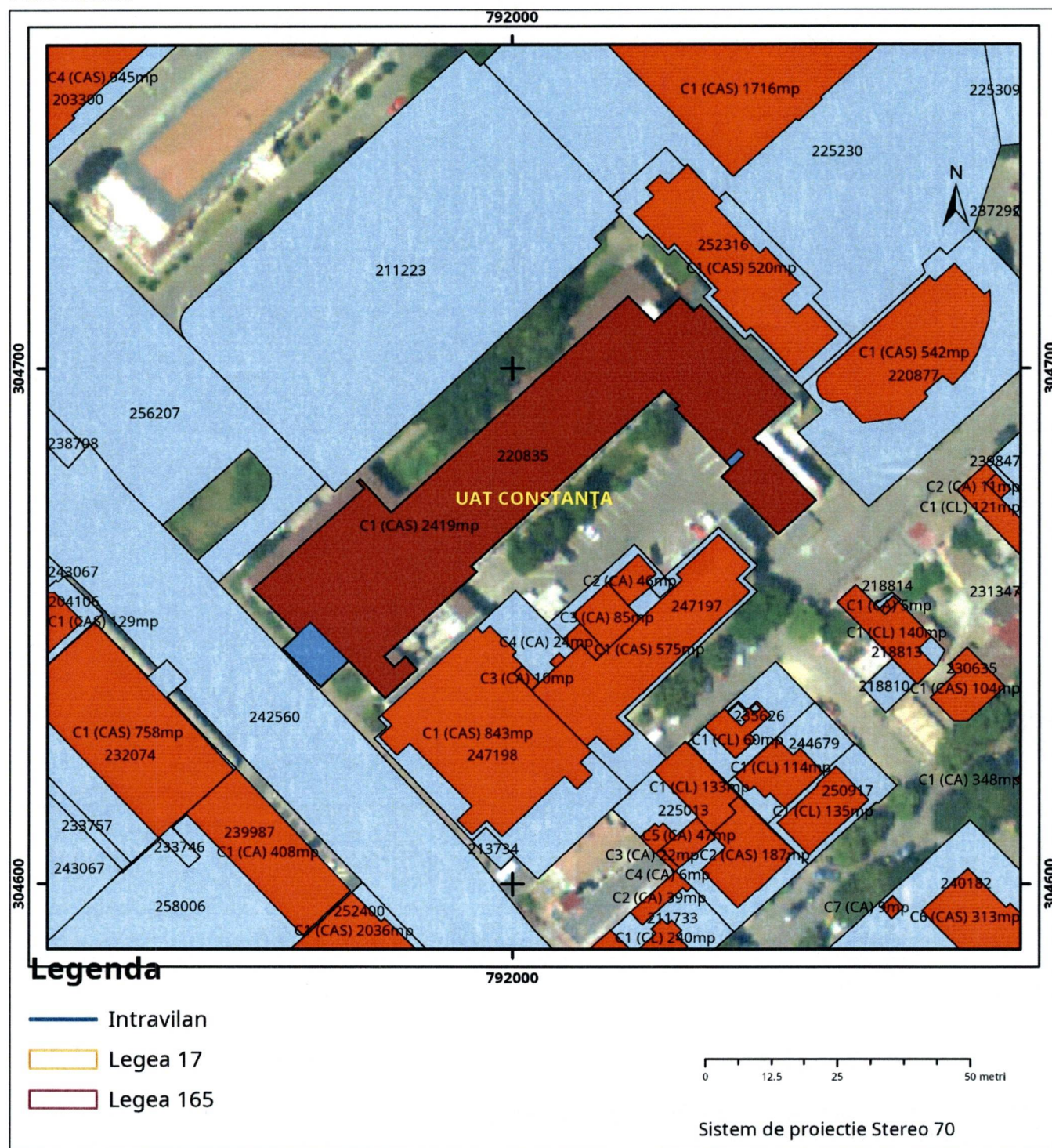
Nr.cerere	163734
Ziua	21
Luna	09
Anul	2023

Teren: 2.500 mp

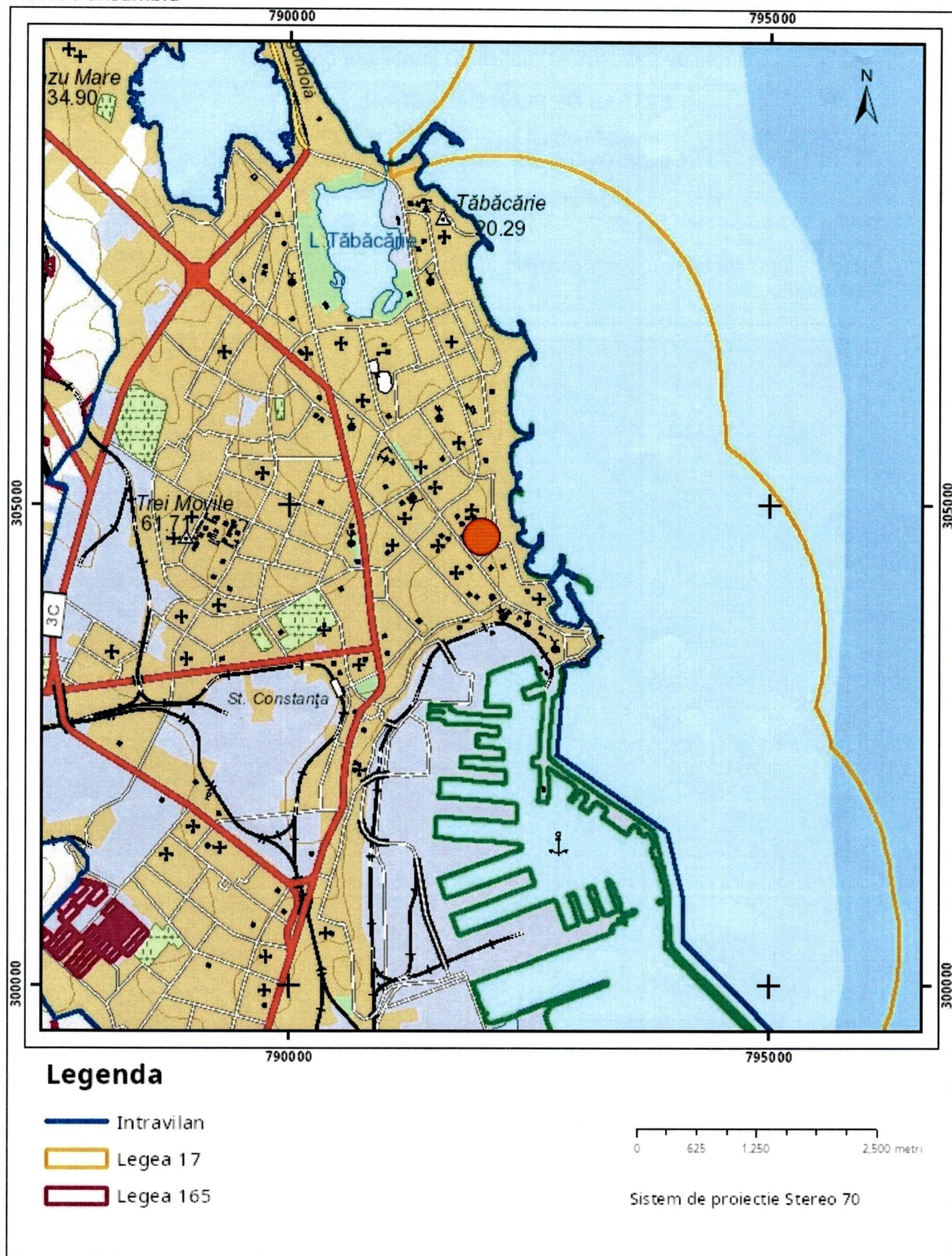
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 2500mp

Plan detaliu



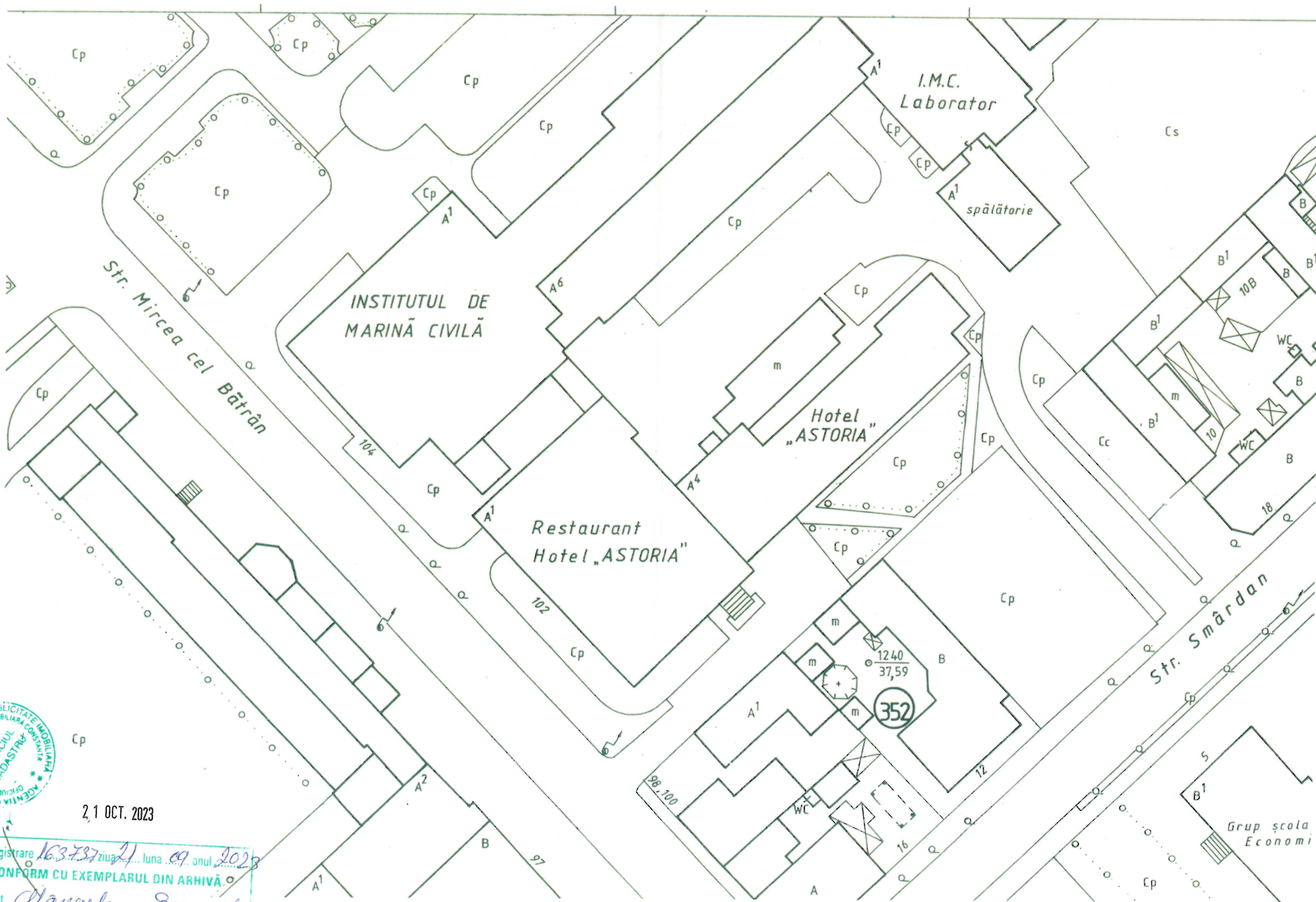
Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 19-11-2008
Data și ora generării: 21-09-2023 10:55



21 OCT. 2023

Nr. înregistrare 163737/21 luna 09 anul 2023
 CONFORM CU EXEMPLARUL DIN ARHIVĂ
 Referent Mariana Eucaciadu
 L.S. Euc

Sc. 1:500

