



**MINISTERUL EDUCAȚIEI**  
**UNIVERSITATEA MARITIMĂ DIN CONSTANȚA**

900663, CONSTANȚA, str. Mircea cel Bătrân, nr. 104, ROMÂNIA

Fax: +40-241-617260, Tel: +40-241-664740,

E-mail: [info@cmu-edu.eu](mailto:info@cmu-edu.eu) Web: [www.cmu-edu.eu](http://www.cmu-edu.eu)



**PO-16-03\_F4, Editia: II, Revizia: 2**

Nr. înregistrare: 8653/13.12.2021

Avizat  
Director General Administrativ,  
Ing. Laurențiu SÎRBU

**Aprobat**  
Rector,  
Prof. univ. dr. ing. Violeta Vali CIUCUR

**DOCUMENTAȚIE DE ATRIBUIRE**

prestare **“Servicii de mentenanță preventivă și corectivă sisteme de securitate”**

*pentru perioada 01.01.2022-31.12.2022, cu posibilitatea de prelungire pentru o perioadă ce nu poate depăși 4 luni  
(01.01.2023-30.04.2023)*

**A. CAIET DE SARCINI**

Sursa de finanțare: Venituri proprii

Cod CPV: 50610000-4 Servicii de reparare și întreținere a echipamentului de Securitate

**I. INTRODUCERE**

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către operatorul economic propunerea tehnică și propunerea financiară.

Caietul de sarcini conține specificații tehnice și indicații privind regulile de bază care trebuie respectate astfel încât operatorii economici să elaboreze propunerea tehnică și propunerea financiară corespunzător cu necesitățile autorității contractante.

Cerințele impuse prin Caietul de sarcini vor fi considerate ca fiind minimale și obligatorii. În acest sens orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din Caietul de sarcini.

Orice ofertă de servicii care se abate de la prevederile Caietului de sarcini sau prezintă servicii cu caracteristici tehnice inferioare celor prevăzute în acesta sau care nu satisfac cerințele impuse în acesta, va fi respinsă ca neconformă.

**MENȚIUNE:**

**Specificațiile tehnice care indica un procedeu special sunt menționate doar pentru identificarea cu ușurință a tipului de serviciu, procedeu, etc și NU au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau a anumitor servicii, procedee. Aceste specificații vor fi considerate ca având mențiunea de “sau echivalent”.**

## II. OBIECTUL ACHIZIȚIEI PUBLICE

Universitatea Maritimă din Constanța intenționează să achiziționeze servicii de mentenanță preventivă și corectivă pentru sistemele de detecție și semnalizare la incendiu, instalațiile de iluminat de siguranță, sistemele de supraveghere video (TVCI), pentru cele 4 locații ale universității după cum urmează:

- 1. Servicii de mentenanță preventivă și corectivă pentru Sistemul de detecție, alarmare și semnalizare incendiu, Instalație iluminat de siguranță și pentru Sistemul de supraveghere video TVCI \_ Cămin studentesc Far 3, Aleea Timonei nr.6, Constanța,**
- 2. Servicii de mentenanță preventivă și corectivă pentru Sistemul de detecție, alarmare și semnalizare incendiu, Instalație iluminat de siguranță și pentru Sistemul de supraveghere video TVCI \_ Sediul Central, str. Mircea cel Bătrân nr.104, Constanța,**
- 3. Servicii de mentenanță preventivă și corectivă pentru Sistemul de detecție, semnalizare și alarmare la incendiu, Instalație iluminat de siguranță și Sistemul de supraveghere video TVCI \_ Cămin studentesc Sediul Lac Mamaia, + Pavilion A, str. Cuarțului nr.2, Constanța,**
- 4. Servicii de mentenanță preventivă și corectivă pentru Sistemul de detecție, semnalizare, alarmare la incendiu, și Sistemul de supraveghere video TVCI la Complex Sportiv Neptun, b-dul Aurel Vlaicu nr.123, Constanța,**

în perioada convenită, în conformitate cu ANEXA 1 și obligațiile asumate în contract.

## III. Împărțirea spațiilor locațiilor pe cămine și spații de învățământ

Destinația spațiilor din cadrul celor patru locații, unde se află amplasate Sistemele de detecție și semnalizare la incendiu, Instalațiile iluminat de siguranță, Sistemele de supraveghere video (TVCI) și Sistemele de semnalizare și alarmare la efracție pentru care se solicită servicii de mentenanță preventivă și corectivă, este următoarea:

Nr.crt.	Denumire servicii	Locație	Cămine	Spații de învățământ
1.	Servicii de mentenanță preventivă și corectivă pentru Sistem de detecție, alarmare și semnalizare incendiu	<i>Cămin studentesc Far 3, Aleea Timonei nr.6, Constanța</i>	Clădirea este în regim Parter+3 Etaje, camerele de cămin fiind distribuite astfel:	—
	Servicii de mentenanță preventivă și corectivă pentru Sistemul de supraveghere video TVCI		-Parter_22 camere -Etaj 1_24 camere -Etaj 2_24 camere -Etaj 3_24 camere	
	Servicii de mentenanță preventivă și corectivă Instalație de iluminat de siguranță			

2.	Servicii de mentenanță preventivă și corectivă pentru Sistem de detecție, alarmare și semnalizare incendiu	Sediul Central, str. Mircea cel Bătrân nr.104, Constanța,	Clădirea este în regim Parter+7 Etaje, camerele de cămin fiind distribuite astfel:  -Etaj 4_5 camere  -Etaj 5_14 camere  -Etaj 6_14 camere	Clădirea este în regim Parter+7 Etaje, spațiile de învățământ fiind distribuite astfel: Parter, Etaj1; Etaj 2; Etaj 3, Parțial Etaj 4; Etaj 7
	Servicii de mentenanță preventivă și corectivă pentru Sistemul de supraveghere video TVCI		—	Parterul clădirii + Etaj 1+ Perimetrul exterior al clădirii
	Servicii de mentenanță preventivă și corectivă Instalație de iluminat de siguranță		Clădirea este în regim Parter+7 Etaje, camerele de cămin fiind distribuite astfel:  -Etaj 4_5 camere  -Etaj 5_14 camere  -Etaj 6_14 camere	Clădirea este în regim Parter+7 Etaje, spațiile de învățământ fiind distribuite astfel: Parter, Etaj1; Etaj 2; Etaj 3, Parțial Etaj 4; Etaj 7
3.	Servicii de mentenanță preventivă și corectivă pentru Sistemul de detecție, semnalizare și alarmare la incendiu și TVCI	Cămin studentesc Sediul Lac Mamaia + Pavilion A str. Cuartului nr.2, Constanța,	Clădirea este în regim Parter+2 Etaje, camerele de cămin fiind distribuite astfel:  -Etaj 1_12 camere  -Etaj 2_12 camere	Clădirea este în regim Parter+2 Etaje, la parter fiind spațiile de învățământ, la care se adaugă și perimetrul exterior al clădirilor de la Sediul Lac Mamaia + Pavilioanele A
	Servicii de mentenanță preventivă și corectivă Instalație de iluminat de siguranță			
4.	Servicii de mentenanță preventivă și corectivă pentru Sistemul de detecție, semnalizare și alarmare la incendiu, și TVCI	Complex Sportiv Neptun, b-dul Aurel Vlaicu nr.123, Constanța	—	Clădirile complexului au destinația de spații de învățământ

#### **IV. VALOAREA ESTIMATĂ A CONTRACTULUI**

Valoarea estimată a contractului având ca obiect **Servicii de mentenanță preventivă și corectivă sisteme de securitate:**

- **cuprinsă între 20.400 lei fără TVA** (pentru o durată a contractului de 12 luni) și **27.200 lei fără TVA** (pentru o durată a contractului de 16 luni), din care:
  1. Cămin studentesc Far 3, Aleea Timonei nr.6, Constanța: 4223 lei /an ( 352 lei /lună);
  2. Sediul Central, str. Mircea cel Bătrân nr.104, Constanța: 9720 lei /an (810 lei /lună )
  3. Cămin studentesc Sediul Lac Mamaia + Pavilionul A , str. Cuartului nr.2, Constanța: 4855 lei/an ( 405 lei /lună );
  4. Complex Sportiv Neptun, b-dul Aurel Vlaicu nr.123, Constanța: 1612 lei/an (134 lei /lună ).

## **V. PERIOADA DE DERULARE A CONTRACTULUI**

Durata inițială a contractului de prestări servicii de mentenanță (întreținere și reparații) instalații termice, instalații sanitare, instalații hidrofor și circuite de apă este de 12 luni (01.01.2022 – 31.12.2022), cu posibilitatea prelungirii acestuia cu maxim 4 (patru) luni, pentru perioada 01.01.2023-30.04.2023, în conformitate cu prevederile art. 165 din H.G. nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare. Achizitorul poate opta pentru suplimentarea serviciilor deja achiziționate, condiționat de existența resurselor financiare alocate cu această destinație.

## **VI. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI PENTRU PRESTAREA SERVICIILOR SOLICITATE**

Prestatorul, pe perioada derulării contractului, va asigura funcționalitatea sistemelor la standardele prevăzute de producător și va presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului semnat.

*Principalele obligații constau în:*

1. Mentenanță preventivă (revizie lunară) și corectivă prin verificarea, curățarea, reglarea, repararea echipamentelor și probe de funcționare pentru fiecare echipament revizuit.

Sistemele de detecție, alarmare și semnalizare la incendiu, Instalațiile de iluminat de siguranță și Sistemele de supraveghere video trebuie să asigure cerințele de calitate prevăzute în legislația în vigoare, astfel încât să permită:

- Fiabilitatea sistemelor la parametri tehnici prevăzuți în normativele de securitate in vigoare,
- Siguranța în funcționare pentru asigurarea, protecția bunurilor și valorilor din obiectivele protejate,
- Protecția împotriva efracțiilor și incendiilor,
- Asigurarea protecției muncii in exploatarea acestora.

2. Mentenanța preventivă și corectivă efectuată conform legislației în vigoare.

3. Specificarea de către prestator, în cadrul ofertei, a procedurii privind mentenanța preventivă lunară a sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare.

4. Specificarea de către prestator, pentru fiecare sistem, a elementelor care se urmăresc în cadrul fiecărei mentenanțe preventive (revizii lunare).

5. Specificarea de către prestator a timpului în care instalația este repusă în funcțiune după un deranjament sau la cererea beneficiarului atunci când nu este asigurată funcționalitatea la parametrii necesari.

6. Verificarea prin teste specifice atât a funcționării sistemelor cât și a încadrării în limitele de performanță stabilite de producător.

7. Reinstalarea echipamentelor defecte dar reparate, instalarea echipamentelor care le înlocuiesc pe cele defecte ce nu mai pot fi reparate și instruirea personalului cu privire la modul de operare al echipamentelor.

8. Suportarea de către prestator a cheltuielilor ocazionate de prestarea serviciilor de mentenanță (întreținere și reparații) și service, inclusiv a manoperei aferente înlocuirii echipamentelor/componetelor/pieselor de schimb/materialelor ce le înlocuiesc pe cele care nu mai pot fi reparate. Aceste cheltuieli vor fi incluse în prețul lunar al serviciului de mentenanță și service.

9. Întocmirea de către prestator, în urma efectuării mentenanței lunare, a unui **Raport lunar** pentru fiecare dintre cele 4 sedii cu menționarea sistemelor asupra cărora s-a intervenit. În cadrul **Raportului lunar** vor fi menționate după caz următoarele informații, fără a fi limitative:

- Data la care s-au realizat mentenanța periodică;
- Sediul unde s-au realizat mentenanța periodică;
- Sistemele asupra cărora s-a realizat mentenanța periodică;

- Constatările mentenanței;
- Piese necesare a fi reparate;
- Piese necesare a fi înlocuite pentru repunerea în funcțiune a sistemelor.

10. Întocmirea de către prestator, pentru fiecare din intervențiile solicitate de achizitor, a **Procesului verbal de constatare și/sau de reparație**. În cadrul **Procesului verbal de constatare și/sau de reparație** vor fi menționate după caz următoarele informații, fără a fi limitative:

- Data la care s-au realizat intervenția (reparația);
- Sediul unde s-a realizat intervenția (reparația);
- Sistemele asupra cărora s-a realizat intervenția (reparația);
- Constatările intervenției (reparației);
- Piese necesare a fi reparate;
- Piese necesare a fi înlocuite pentru repunerea în funcțiune a sistemelor.

11. Asigurarea în permanență a unei echipe de intervenție rapidă, în caz de necesitate intervenția urmând a se realiza în maxim două ore de la solicitarea telefonică a beneficiarului. Executarea reparațiilor care necesită înlocuirea echipamentelor și / sau componentelor / pieselor de schimb constatate defecte în termen de maxim 3 zile de la comandă. Prestatorul va prezenta un deviz privind costurile, specificațiile tehnice (inclusiv marca, tipul) și garanția acordată echipamentelor și / sau componentelor / pieselor de schimb constatate defecte, pentru identificarea cu ușurință, și va solicita aprobarea achizitorului.

Prestatorul se obligă, în cadrul devizului, să ofere, pentru echipamentele și / sau componentele / piesele de schimb constatate defecte, prețuri ce nu depășesc prețurile minime ale aceluiași produse de pe piața de profil. Altfel, autoritatea contractantă nu se obligă să achiziționeze produsele de la prestator acestea urmând fi achiziționate de la furnizorul cu oferta de preț cea mai scăzută, manopera aferentă înlocuirii echipamentelor/componentelor/pieselor defecte fiind inclusă în prețul lunar al serviciului de mentenanță și service.

Dacă produsele prezentate în cadrul devizului sunt reținute de autoritatea contractantă în SEAP (catalogul de produse/servicii/lucrări) la un preț mai mic, autoritatea contractantă va proceda la achiziția acestora din sistem.

În cazul în care prestatorul va livra echipamentele și / sau componentele / piesele de schimb, pe baza comenzii achizitorului, acestea se vor factura și achita separat de contract, la prețurile din deviz.

12. Acordarea de garanție pentru echipamentele și / sau componentele / piesele de schimb furnizate la cererea beneficiarului, garanție care nu poate fi mai mică de 24 luni de la punerea în funcțiune.

13. Prestatorul este pe deplin responsabil atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor utilizate în prestarea activității, cât și de calificarea personalului propriu folosit pe durata contractului.

14. Serviciile de mentenanță preventivă și corectivă lunară pentru sistemele de detecție și semnalizare la incendiu, Instalațiile de iluminat de siguranță și sistemele de supraveghere video (TVCI) vor fi prestate în perioada 20-30 a fiecărei luni, cu anunțarea prealabilă a responsabililor de contract și numai în prezența acestora.

15. **Prestatorul este obligat:**

- să aibă personal calificat autorizat care să dețină certificate de calificare pentru sisteme de securitate și avize eliberate de organele de poliție pentru desfășurarea activităților în domeniu;
- să dețină Licența de funcționare eliberată de Inspectoratul General al Poliției Române în condițiile Legii 333/2003, pentru desfășurarea activităților de Proiectare, instalare, modificare și întreținere a sistemelor de alarmare împotriva efracției.

16. **Prestatorul este obligat:**

- să aibă personal calificat autorizat care să dețină certificate de calificare pentru sisteme de securitate la incendiu și avize, pentru desfășurarea activităților în domeniu;

- să dețină autorizație eliberată de Inspectoratul General pentru Situații de Urgență, conform Ordinului ministrului administrației și internelor nr. 87/2010 pentru aprobarea Metodologiei de autorizare a persoanelor care efectuează lucrări în domeniul apărării împotriva incendiilor, pentru efectuarea lucrărilor de:

- proiectarea sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu;
- instalare și întreținere a sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu.

17. Prestatorul este obligat să aibă personal angajat calificat ANRE gradul IIA-IIB și să dețină Autorizație ANRE tip B pentru acces în instalațiile electrice de joasă tensiune 0,4KV în vederea verificării și efectuării de lucrări de alimentare cu energie electrică a sistemelor de securitate și a instalațiilor de iluminat de siguranță.

18. Prestatorul va prezenta în cadrul Propunerii tehnice, conform solicitărilor autorității contractante (solicitări 15, 16, 17 din obligațiile prestatorului), copii ale licențelor și autorizațiilor deținute de firmă, precum copii și ale certificatelor de calificare și ale avizelor deținute de personalul angajat, responsabil cu prestarea serviciilor de mentenanță preventivă și corectivă solicitate. Documentele depuse trebuie să se afle în perioada de valabilitate și vor fi depuse cu mențiunea "Copie conform cu originalul".

19. Obligatorietatea prestatorului de a presta serviciile solicitate de autoritatea contractantă la standardele și/sau performanțele solicitate în caietul de sarcini și prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

Contravaloarea echipamentelor noi și / sau componentelor noi / pieselor de schimb noi / materialelor noi (ce le vor înlocui pe cele defecte în vederea asigurării funcționalității sistemelor) nu fac obiectul contractului de mentenanță preventivă și corectivă.

## **VII. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI**

Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

Achizitorul se obligă să plătească prețul lunar către prestator în luna următoare celei în care au fost prestate serviciile, în baza facturii înregistrate la achizitor, a **Raportului lunar** și dacă este cazul a **Procesului/proceselor verbale de constatare și/sau de reparație** întocmite pentru fiecare locație și semnate de către prestator și de către responsabilii de contract al universității. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 20 zile de la expirarea perioadei, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor sau de a diminua ritmul prestării.

## **VIII. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI**

Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnico-financiară.

Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din contract, și cu ANEXA nr. 1 la Caietul de sarcini.

## **IX. ALTE PRECIZĂRI**

- Pretul transportului prestatorului la cele patru locatii, lunar sau ori de cate ori este solicitat, este inclus în prețul oferat.
- Prestatorul va specifica, în propunerea tehnică, adresa de e-mail (valabilă pe perioada derulării contractului) pentru comunicarea/transmiterea sesizărilor de către Achizitor.
- Achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia contractul încheiat cu operatorul economic câștigător și de a refuza plata ultimei perioade facturate și de a solicita daune:

a. În cazul în care prestatorul nu onorează în termenele solicitate (cap.V pct. 11 din Caietul de sarcini), în mod repetat, comenzile transmise de către responsabilul de contract

b. În cazul în care se dovedește faptul că declarația pe propria răspundere (Formular PO-16-03\_F10, Editia: II, Revizia: 2) a fost încălcată în perioada de contractare.

În cazul rezilierii contractului, beneficiarul va încheia un nou contract cu operatorul economic clasat pe următorul loc.

**În vederea întocmirii ofertei tehnice si financiare complete, ofertanții pot vizita cele patru locații în vederea vizualizării sistemelor, în prezenta reprezentantului universității - Ec. Branză Adrian\_Serviciul Tehnic, tel. 0755.047.473.**

Responsabil derulare contract  
Ec. Adrian BRÂNZĂ

Șef Serviciu Tehnic,  
Ing. Narcis NEDELCU

**ANEXA 1**

- 1. Servicii de mentenanță preventivă și corectivă pentru Sistemul de detecție, alarmare și semnalizare incendiu, Instalația de iluminat de siguranță și Sistemul de supraveghere video TVCI \_ Cămin studențesc Far 3, Aleea Timonei nr.6, Constanța,**

**Mentenanță preventivă și corectivă pentru  
Sistemul de detecție, alarmare și semnalizare incendiu, Instalația de iluminat de siguranță**

la Cămin studențesc Far 3, str Timonei nr 6

**Servicii de prestat pentru mentenanță preventivă lunară**

Nr. crt.	Denumire operațiune	UM	Cantitate/Cămin
1	Sonerie incendiu - curățare, verificare conexiuni circuite	buc	8
2	Sonerie incendiu cu stroboscop de exterior - curățare, verificare conexiuni circuite	buc	1
3	Sonerie incendiu, sirena externa incendiu - verificare functionare în sistem	buc.	9
4	Buton incendiu - curățare, verificare conexiuni circuite	buc	8
5	Buton incendiu - verificare funcționare în sistem prin acționare manuală	buc.	8
6	Detector incendiu multisenzor (dublu optic și temperatura) - curățare, verificare conexiuni circuite	buc	111
7	Detector automat incendiu - verificare funcționare în sistem prin acționare cu spray/feon, înlăturare praf	buc.	111
8	Apelator telefonic - verificare conexiuni circuite	buc	1
9	Sursa alimentare 3A/12Vcc cu acumulator 7Ah - starea contactelor, comutarea automată	buc	4
10	Centrala de detecție, semnalizare și averizare incendiu și sursa de alimentare auxiliară- verificare conexiuni circuite, verificare tensiune alimentare, curățare, verificare curent încarcare acumulatori	buc	1
11	Capacitate baterie: tensiune, stare contacte	buc	2
12	Emitere raport verificări/proces verbal	set	1
13	Corp iluminat siguranță pt evacuare	buc	9
14	Corp iluminat hidrant	buc	8



Mentenanță preventivă și corectivă pentru  
**Sistem de supraveghere video TVCI**  
la Cămin studentesc Far 3, str. Timonei nr.6

**Servicii de prestat pentru mentenanța preventivă lunară**

Nr. crt.	Denumire operatiune	UM	Cantitate/Cămin
1	Curățare obiectiv camera video	buc	16
2	Verificare focalizare obiectiv, re poziționare cameră	buc	16
3	Sursa alimentare 3A/12Vcc cu acumulator 7Ah – curățare și verificare contacte, comutare automată, tensiune+curent încărcare acumulatori	buc	5
4	DVR – curățare interioare, verificare conexiuni circuite	buc.	1
5	DVR-Verificare și reglare oră, data , înregistrare imagini, detecție mișcare	buc.	1
6	DVR-Verificare și reglare capacitate stocare imagini	buc.	1
7	Sursa UPS – verificare stare contacte, comutarea automata, stare acumulatori	buc	1
8	Emitere raport verificări/proces verbal	set	1

**2: Servicii de mentenanță preventivă și corectivă pentru Sistemul de detecție, alarmare și semnalizare incendiu, pentru Instalația de iluminat de siguranță și pentru Sistemul de supraveghere video TVCI \_ Sediul Central, str. Mircea cel Bătrân nr.104, Constanța,**

Mentenanța preventivă și corectivă pentru  
**Sistem de detecție, alarmare și semnalizare incendiu; Instalație de iluminat de siguranță  
 la Sediul Central**  
 str. Mircea cel Bătrân nr.104

**Servicii de prestat pentru mentenanță preventivă lunară**

Nr. crt.	Denumire operațiune	UM	Cantitate totală	Cantitate/Cămin	Cantitate/ Spații invatamant
1	Sonerie incendiu - curățare, verificare conexiuni circuite	buc	35	9	26
2	Sonerie incendiu cu stroboscop de exterior - curățare, verificare conexiuni circuite	buc	1	-	1
3	Sonerie incendiu, sirena externă incendiu - verificare funcționare în sistem	buc.	35	9	26
4	Buton incendiu - curățare, verificare conexiuni circuite	buc	57	11	46
5	Buton incendiu - verificare funcționare în sistem prin acționare manuală	buc.	57	11	46
6	Detector de fum punctual - curățare, verificare conexiuni circuite, verificare funcționare în sistem prin acționare cu spray/feon, înlăturare praf	buc	304	52	252
7	Detector de fum liniar ( bariere de fum ) - curățare, verificare conexiuni	buc	13	3	10
8	Detector de fum și temperatură – curățare, verificare conexiuni ( E 302 )	buc	1	-	1
9	Detector termodiferențial - curățare, verificare conexiuni	buc	12	-	12
10	Electromagneți uși hol Aulă- curățare, verificare conexiuni	buc	4	-	4
11	Apelator telefonic - verificare conexiuni circuite	buc	1	-	1
12	Modul 4i / 20 cu sursa alimentare 3A/12Vcc cu acumulator 7Ah - starea contactelor, comutarea automată	buc	13	-	13
13	Centrala de detecție, semnalizare și avertizare incendiu și sursa de alimentare auxiliară- verificare conexiuni circuite, verificare tensiune alimentare, curățare, verificare curent încărcare acumulatori	buc	2	-	2
14	Capacitate baterie-verificare conexiuni, tensiune, stare contacte	buc	4	-	4
15	Barieră incendiu - curățare, verificare conexiuni circuite, verificare funcționare în sistem.	buc	9	2	7
16	Indicator optic la distanță - curățare	buc	6	-	6
17	Tablou de afișaj LCD – curățare, verificare conexiuni circuite		1	-	1
18	Corp iluminat siguranța nepermanent, autonomie 1,5h - antipanică	buc	39	-	39
19	Tablou electric iluminat de siguranță IP 65	buc	6	-	6
20	Corp iluminat siguranță pt evacuare ISMIA 27	buc	55	15	40
21	Corp iluminat nepermanent hidranți interiori CISA 02	buc	35	10	25

22	Înterupător automat iDPPN 1P +N	buc	11	-	11
23	Emitere raport verificări / proces verbal	Set / lună	12	-	12

Mentenanță preventivă și corectivă pentru  
**Sistem de supraveghere video TVCI**  
la Sediul Central, str. Mircea cel Bătrân nr.104

**Servicii de prestat pentru mentenanța preventivă lunară**

Nr. crt.	Denumire operațiune	UM	Cant./Spații de învățământ
1	Curățare obiectiv camera video fixă de interior	buc	9
2	Verificare tensiune alimentare cameră video	buc	9
3	Curățare obiectiv cameră video mobilă de interior	buc	11
4	Verificare tensiune alimentare cameră video	buc	11
5	Curățare obiectiv cameră video mobilă de exterior	buc	2
6	Verificare tensiune alimentare cameră video	buc	2
7	Curățare obiectiv cameră video fixă de exterior	buc	6 / 7
8	Sursa alimentare 3A/12Vcc cu acumulator 7Ah – curățare, verificare stare contacte, tensiune+curent încărcare acumulatori, comutarea automată	buc	1
9	DVR-curățare interioara, verificare conexiuni circuite	buc.	4
10	DVR-Verificare și reglare ora, data, înregistrare imagini, detecție mișcare	buc	4
11	DVR-Verificare și reglare capacitate stocare imagini	buc	4
12	Tastatura cu Joystick control speed dome - starea contactelor, comunicare cu DVR-ul	buc	2
13	Sursa UPS-verificare stare contacte, comutarea automată, stare acumulatori	buc	1
14	Emitere raport verificări/proces verbal	buc	1

**3: Servicii de mentenanță preventivă și corectivă pentru Sistemul de detecție, semnalizare și alarmare la incendiu, pentru Instalația de iluminat de siguranță și TVCI \_ Cămin studentesc Sediul Lac Mamaia, + Pavilioane A și B, str. Cuartului nr.2, Constanța,**

Mentenanță preventivă și corectivă pentru  
**Sistemul de detecție, semnalizare și alarmare la incendiu, Instalația de iluminat de siguranță  
și Sistem de supraveghere video TVCI**  
la Cămin studentesc Sediul Lac Mamaia+Pavilion A, str. Cuartului nr.2, Constanța

**Servicii de prestat pentru mentenanța preventivă lunară**

Nr. crt.	Denumire operațiune	UM	Cantitate totală	Cantitate/ Cămine	Cantitate/ Spații de învățământ
1	Centrala de detecție, semnalizare și avertizare incendiu și sursă de alimentare auxiliară - verificare conexiuni circuite, verificare tensiune alimentare, curățare, verificare curent încărcare acumulatori	buc	1	-	1
2	Sonerie internă incendiu – curățare, verificare conexiuni circuite	buc	12	8	4
3	Sonerie externă incendiu – curățare, verificare conexiuni circuite	buc	1	-	1
4	Sonerie internă+sirenă externă cu flash – verificare funcționare în sistem	buc	13	8	5
5	Buton incendiu – curățare, verificare conexiuni circuite	buc	14	10	4
6	Buton incendiu – verificare funcționare în sistem	buc	14	10	4
7	Detector de fum+temperatură – curățare, verificare conexiuni circuite	buc	51	36	15
8	Detector de fum – verificare funcționare în sistem	buc	51	36	15
9	DVR-NVR – curățare interioare, verificare conexiuni circuite	buc	2	-	2
10	DVR-NVR – verificare și reglare oră, dată, înregistrări imagini, detecție mișcare	buc	2	-	2
11	DVR-NVR – verificare și reglare capacitate stocare imagini	buc	2	-	2
12	Sursă alimentare 3A/12Vcc cu acumulator 7Ah – curățare, verificare stare contacte, tensiune + curent încărcare acumulatori, comutarea automată	buc	7	2	5
13	Curățare obiectiv camera video fixa de interior, re poziționare	buc	22	12	10
14	Curățare obiectiv camera video fixa de exterior, re poziționare	buc	11	-	11
15	Emitere raport verificari / lună	set	1	-	1
16	Corp iluminat siguranța nepermanent,	buc	15	-	15

	autonomie 1,5h - antipanică				
17	Corp iluminat siguranță nepermanent – pt evacuare	buc	40	23	17
18	Corp iluminat hidrant	buc	12	12	-

**4: Servicii de mentenanță preventivă și corectivă pentru Sistemul de detecție, semnalizare, alarmare la incendiu, și Sistem de supraveghere video TVCI la Complex Sportiv Neptun, b-dul Aurel Vlaicu nr.123, Constanța,**

Mentenanță preventivă și corectivă pentru  
**Sistem detecție, semnalizare și alarmare la incendiu și Sistem de supraveghere video TVCI**  
la Complex Sportiv Neptun, b-dul Aurel Vlaicu nr.123

**Servicii de prestat pentru mentenanța preventivă lunară**

Nr. crt.	Denumire operațiune	UM	Cantitate/ Spații de învățământ
1	Centrala de detecție, semnalizare și alarmare efracție - verificare conexiuni circuite, verificare tensiune alimentare, curățare, verificare curent încărcare acumulatori, stocare evenimente, reglaj ora, data	buc	1
2	Centrala de detecție, semnalizare și alarmare incendiu - verificare conexiuni circuite, verificare tensiune alimentare, curățare, verificare curent încărcare acumulatori	buc	1
3	Sonerie internă, sirena externă - curățare, verificare conexiuni circuite	buc	2
	Sonerie internă, sirena externă - verificare funcționare în sistem	buc	2
4	Barieră infraroșu – verificare conexiune circuite, măsurători, reglaje	buc	4
	Barieră infraroșu – verificare funcționare în sistem	buc	4
5	DVR – curatare interioare, verificare conexiuni circuite	buc	1
6	DVR – verificare și reglare oră, dată, înregistrări imagini, detecție mișcare	buc	1
7	DVR – verificare și reglare capacitate stocare imagini	buc	1
8	Sursa alimentare 3A/12Vcc cu acumulator 7Ah – curățare, verificare stare contacte, tensiune+curent încărcare acumulatori, comutarea automată	buc	1
	Curatare obiectiv camera video, verificare tensiune alimentare	buc	8
9	Verificare focalizare obiectiv, re poziționare camera	buc	8
10	Emitere raport verificări	set	1

Șef Serviciu Tehnic,  
Ing. Narcis NEDELCU

Ec. Adrian BRÂNZĂ

## B. CONDIȚII DE PARTICIPARE

1. Termen de valabilitate ofertă: 60 zile de la data limită de depunere a ofertelor.
2. Va fi depusă ofertă pentru toate serviciile solicitate a fi prestate, prin prezenta documentație.
3. Criteriul avut în vedere pentru evaluarea ofertelor este „**Prețul cel mai scăzut**”, cu respectarea tuturor cerințelor minime specificate în cadrul Documentației de atribuire.
4. Adresa la care se depune oferta:

- Sediul Universității Maritime din Constanța (Sediul central) - Rectorat, mun. Constanța, str. Mircea cel Bătrân, nr. 104, jud. Constanța, cod poștal 900663, unde va primi un număr de înregistrare cu specificarea orei la care a fost depusă oferta, în plic sigilat, ștampilat și inscripționat. Pe plicul/pachetul exterior se vor scrie următoarele informații:

- Universitatea Maritimă din Constanța – Rectorat, mun. Constanta, str. Mircea cel Bătrân, nr. 104, jud. Constanța, cod poștal 900663.
- Numărul de exemplare: 1 (unu).
- **Oferta pentru Anunțul publicitar privind „Servicii de mentenanță preventivă și corectivă sisteme de securitate”**  
“A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE ..... ora .....” (data și ora deschiderii ofertelor specificată și în cadrul detaliului anunțului publicitar publicat în SEAP)

sau

- pe e-mail achizitii@cmu-edu.eu Riscurile transmiterii ofertei cad în sarcina operatorului economic. Pentru ofertele transmise pe e-mail, operatorii economici vor solicita telefonic la data/ora transmiterii, confirmarea primirii e-mail-ului de către autoritatea contractanta, la tel 0748.025.674.

5. Ofertantul va suporta toate costurile asociate elaborării și prezentării ofertei sale, precum și a documentelor care o însoțesc.
6. Orice ofertă depusă după termenul limită menționat în anunțul de publicitate nu va fi luată în considerare și va fi respinsă.
7. **Operatorii economici vor urmări site-ul universității <https://cmu-edu.eu/anunturi-publicitate/> și/sau Anunțul de publicitate din SEAP, pe perioada cuprinsă între data publicării anunțului de publicitate și termenul limită de depunere a ofertelor, unde autoritatea contractanta poate posta clarificări la documentația de atribuire.**
8. Oferta trebuie să conțină în mod obligatoriu:
  - Scrisoarea de înaintare (Formular PO-16-03\_F6, Editia: II, Revizia: 2);
  - Oferta tehnică conformă cu cerințele caietului de sarcini;
  - Oferta financiară (Formular PO-16-03\_F7, Editia: II, Revizia: 2 împreună cu Anexa nr.1 și Anexa nr.2 la Formular);
  - Împuternicirea scrisă din partea ofertantului (Formular PO-16-03\_F8, Editia: II, Revizia: 2), pentru persoanele desemnate să participe la ședința de deschidere a ofertelor;
  - Certificat constatator eliberat de Oficiul Național al Registrului Comerțului de pe lângă instanța competentă, din care să reiasă că ofertantul are ca obiect de activitate principal, sau secundar, prestarea serviciilor solicitate prin prezenta documentație de atribuire. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în clasificarea CAEN (cazul persoanelor juridice/fizice române)/în clasificarea NACE din țara de origine sau în țara în care este stabilit ofertantul (cazul persoanelor juridice/fizice străine).

Certificatul va fi prezentat:

- în original/copie legalizata/copie lizibilă cu mențiunea "conform cu originalul", semnat autorizat și ștampilat,

- în formă electronică, având încorporată, atașată sau logic asociată semnătura electronică extinsă.  
Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la data limita de depunere a ofertelor.

**Operatorii economici cu sediul social în alt județ decât cel unde autoritatea contractantă își desfășoară activitatea, au obligația să aibă punct de lucru în județul Constanța (înscris în certificatul constatator), cu personal de specialitate angajat în cadrul acestuia.**

- Certificat emis de organisme independente prin care se atestă faptul că operatorul economic respectă standardele de asigurare a calității – ISO 9001 sau alte sisteme de asigurare a calității bazate pe seriile de standarde europene relevante, certificate de organisme conforme cu seriile de standarde europene privind certificarea. Documentul va fi prezentat în copie lizibilă cu mențiunea "conform cu originalul", semnat autorizat și ștampilat. Este admis doar certificatul care are ca domeniu de implementare și aplicare un sistem de management al calității specific serviciilor care fac obiectul contractului. Certificatul va fi valabil la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor. În cazul în care operatorul economic nu deține un certificat de calitate, astfel cum a fost solicitat, va prezenta orice alte probe sau dovezi, în măsura în care probele/dovezile confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității.
- Declarație pe proprie răspundere (Formular PO-16-03\_F9, Editia: II, Revizia: 2);

La solicitarea autorității contractante ofertantii vor depune:

- Certificat de atestare fiscală eliberat de Administrația Finanțelor Publice privind lipsa datoriilor restante la momentul prezentării (formulare-tip eliberate de autoritățile competente din țara în care candidatul/ofertantul este rezident), în copie lizibilă cu mențiunea "conform cu originalul", valabil la data depunerii;
- Certificat fiscal privind impozitele și taxele locale emis de autoritățile locale din care să reiasă că ofertantul nu are datorii restante la momentul prezentării (formulare-tip eliberate de autoritățile competente din țara în care candidatul/ofertantul este rezident), în copie lizibilă cu mențiunea "conform cu originalul", valabil la data depunerii.

9. Oferta va fi redactată în limba română și va fi exprimată în lei fără TVA.

10. Nu se acceptă oferte alternative.

11. **Neprezentarea în cadrul ofertei a Documentelor de calificare și/sau Propunerii tehnice și/sau Propunerii financiare are ca efect descalificarea ofertantului.**

**Autoritatea contractantă poate solicita, pe parcursul perioadei de evaluare a ofertelor, clarificări/completări ale Documentelor de calificare și/sau Propunerii tehnice și/sau Propunerii financiare, conform cerințelor autorității contractante, cu respectarea principiilor prevăzute la art.2 din Legea 98/2016.**

12. Ofertantul, pe numele căruia Universitatea Maritimă din Constanța a emis, în ultimul an, Document constatator privind neîndeplinirea/îndeplinirea defectuoasă a obligațiilor contractuale, va fi descalificat.

- Ofertele depuse după data limită de depunere a ofertelor vor fi descalificate.

13. **Angajamentul legal prin care se angajează cheltuielile aferente achiziției directe "Servicii de mentenanță preventivă și corectivă sisteme de securitate" va lua forma unui contract/unor contracte de achiziție publică, conform prevederi art.43 alin.5 din HG nr. 394/2016 pentru aprobarea Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice din 02.06.2016.**

**Achiziția se consideră atribuită numai după semnarea contractului de către ambele părți.**

- Dacă ofertantul care va fi desemnat castigator este înscris în SEAP, acesta va posta oferta și în sistem, în catalogul de produse/servicii/lucrări, sub denumirea „**Servicii de mentenanță preventivă și corectivă sisteme de securitate** \_Anunt publicitar nr. ....", Cod CPV 50610000-4 Servicii de reparare și întreținere a echipamentului de securitate.

### C. FORMULARE

PO-16-03\_F6, Editia: II, Revizia: 2

OPERATOR ECONOMIC

\_\_\_\_\_

(denumirea/numele)

Înregistrat la sediul autorității contractante

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_\_

#### SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către, \_\_\_\_\_  
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Ca urmare a anunțului publicitar, publicat în SEAP cu nr ..... privind atribuirea contractului

(nr. anunț publicitar din SEAP)

.....

(denumirea contractului de achiziție publică)

noi ..... vă transmitem alăturat următoarele:

(denumirea/numele operatorului economic)

1. Coletul sigilat și marcat în mod vizibil conținând oferta, în original.
2. Informații în legătură cu atribuirea contractului mai sus menționat:
  - 2.1. numele și prenumele persoanei/persoanelor împuternicite să semneze documentele pentru prezenta achiziție: .....
  - 2.2. numele și prenumele persoanei/persoanelor împuternicite să reprezinte ofertantul la ședința de deschidere: .....
  - 2.3. adresa pentru corespondență valabilă pentru comunicare la prezenta achiziție: .....
  - 2.4. telefon valabil pentru comunicare la prezenta achiziție: .....
  - 2.5. fax valabil pentru comunicare la prezenta achiziție: .....
  - 2.6. e-mail valabil pentru comunicare la prezenta achiziție: .....

Data completării .....

Operator economic,

.....

(numele/denumirea operatorului economic)

.....

(nume, semnătura autorizată și ștampila)



OPERATOR ECONOMIC

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)

### FORMULAR DE OFERTĂ

Către .....  
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Domnilor,

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului \_\_\_\_\_, ne oferim ca, în conformitate cu

(denumirea/numele ofertantului)

prevederile și cerințele cuprinse în documentația de atribuire, să prestăm

\_\_\_\_\_  
(obiectul contractului)

pentru valoarea totală de \_\_\_\_\_ lei,

**(suma in litere si in cifre pentru perioada maximă 01.01.2022-30.04.2023)**

plătibilă lunar după recepția cantitativă și calitativă a serviciilor prestate, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de \_\_\_\_\_ lei.

(suma in litere si in cifre)

2. Ne angajam ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să prestăm serviciile conform propunerii \_\_\_\_\_ tehnice.

3. Ne angajam să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de \_\_\_\_\_ zile,

(durata in litere si in cifre)

respectiv până la data de \_\_\_\_\_, și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi

(ziua/luna/anul)

acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică, această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Precizăm că:

|  depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar "alternativă";

|  nu depunem ofertă alternativă.

(se bifează opțiunea corespunzătoare)

6. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, în calitate de \_\_\_\_\_, legal autorizat să semnez oferta pentru și în

(semnătura)

numele \_\_\_\_\_.

(denumirea/numele operatorului economic)

OPERATOR ECONOMIC

\_\_\_\_\_

(denumirea/numele)

## DEFALCAREA OFERTEI PE SISTEME

Către .....

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Nr.crt.	Denumire servicii	Spații și locații	Pret lunar lei fără TVA
1.	Servicii de mentenanță preventivă și corectivă pentru Sistem de detecție, alarmare și semnalizare incendiu	Cămin studentesc Far 3, Aleea Timonei nr.6, Constanța	
	Servicii de mentenanță preventivă și corectivă pentru Sistemul de supraveghere video		
	Servicii de mentenanță preventivă și corectivă Instalație de iluminat de siguranță		
2.	Servicii de mentenanță preventivă și corectivă pentru Sistem de detecție, alarmare și semnalizare incendiu	Sediul Central, str. Mircea cel Bătrân nr.104, Constanța,	
	Servicii de mentenanță preventivă și corectivă pentru Sistemul de supraveghere video		
	Servicii de mentenanță preventivă și corectivă Instalație de iluminat de siguranță		
3.	Servicii de mentenanță preventivă și corectivă pentru Sistemul de detecție, semnalizare și alarmare la incendiu și TVCI	Cămin studentesc Sediul Lac Mamaia + Pavilion A, str. Cuarțului nr.2, Constanța	
	Servicii de mentenanță preventivă și corectivă Instalație de iluminat de siguranță		
4.	Servicii de mentenanță preventivă și corectivă pentru Sistemul de detecție, semnalizare, alarmare la efracție, incendiu și TVCI	Complex Sportiv Neptun, b-dul Aurel Vlaicu nr.123, Constanța	

Data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, in calitate de \_\_\_\_\_, legal autorizat să semnez

(semnătura)

oferta pentru și în numele \_\_\_\_\_.

(denumirea/numele operatorului economic)

OPERATOR ECONOMIC

\_\_\_\_\_

(denumirea/numele)

**DEFALCAREA OFERTEI PE DESTINAȚII ALE SPAȚIILOR**

Către .....

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Nr.crt.	Denumire servicii	Spații și locații	Pret lunar/ <b>Cămine</b> lei fără TVA	Pret lunar/ <b>Spații de</b> <b>învățământ</b> lei fără TVA
1.	Servicii de mentenanță preventivă și corectivă pentru <i>Sistem de detecție, alarmare și semnalizare incendiu</i>	<i>Cămin studentesc Far 3, Aleea Timonei nr.6, Constanța</i>		
	Servicii de mentenanță preventivă și corectivă pentru <i>Sistemul de supraveghere video</i>			—
	Servicii de mentenanță preventivă și corectivă Instalație de iluminat de siguranță			
2.	Servicii de mentenanță preventivă și corectivă pentru <i>Sistem de detecție, alarmare și semnalizare incendiu</i>	<i>Sediul Central, str. Mircea cel Bătrân nr.104, Constanța</i>		
	Servicii de mentenanță preventivă și corectivă pentru <i>Sistemul de supraveghere video</i>			—
	Servicii de mentenanță preventivă și corectivă Instalație de iluminat de siguranță			
3.	Servicii de mentenanță preventivă și corectivă pentru <i>Sistemul de detecție, semnalizare și alarmare la incendiu și TVCI</i>	<i>Cămin studentesc Sediul Lac Mamaia + Pavilion A, str. Cuartului nr.2, Constanța,</i>		
	Servicii de mentenanță preventivă și corectivă Instalație de iluminat de siguranță			
4.	Servicii de mentenanță preventivă și corectivă pentru <i>Sistemul de detecție, semnalizare, alarmare la efracție, incendiu și TVCI</i>	<i>Complex Sportiv Neptun, b-dul Aurel Vlaicu nr.123, Constanța</i>		—

Data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, in calitate de \_\_\_\_\_, legal autorizat să semnez

(semnătura)

oferta pentru și în numele \_\_\_\_\_.

(denumirea/numele operatorului economic)

### ÎMPUTERNICIRE

Subscrisa ....., cu sediul în ....., înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. ...., CIF ....., atribuit fiscal ....., reprezentată legal prin ....., în calitate de ....., împuternicim prin prezenta pe ....., domiciliat în ....., identificat cu B.I./C.I. seria ....., nr. ...., CNP ....., eliberat de ....., la data de ....., având funcția de ....., să ne reprezinte la achiziția ....., organizată de autoritatea contractantă ..... în scopul atribuirii contractului pentru: .....

În îndeplinirea mandatului său, împuternicitul va avea următoarele drepturi și obligații:

1. Să semneze toate actele și documentele care emană de la subscrisa în legătură cu participarea la prezenta achiziție;
2. Să participe în numele subscrisei la achiziție și să semneze toate documentele rezultate pe parcursul și/sau în urma desfășurării achiziție.
3. Să răspundă solicitărilor de clarificare formulate în timpul desfășurării achiziție.

Prin prezenta, împuternicitul nostru este pe deplin autorizat să angajeze răspunderea subscrisei cu privire la toate actele și faptele ce decurg din participarea la achiziție.

Data:

.....

Denumirea mandantului,

*(numele, prenume)*

.....

*(funcția)*

.....  
*(semnătura reprezentant legal, ștampila)*

OPERATOR ECONOMIC

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE**  
privind

„.....”  
(denumirea achiziției)

Subsemnatul..... reprezentant legal al operatorului economic ....., declar pe propria răspundere sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice că:

1. Deținem toate autorizațiile impuse de legislația în vigoare, necesare derulării contractului/comenzii;
2. Deținem experiența și capacitatea tehnică, să executăm obligațiile (contractuale, dacă este cazul) eficient, prompt într-o manieră profesională, prudentă și competentă, în conformitate cu cerințelor impuse prin documentatia de atribuire, în conformitate cu cea mai bună practică industrială și legislația specifică în vigoare și acceptăm să punem la dispoziție întreaga dotare și personalul specializat de-a lungul perioadei de derulare a contractului/comenzii;
3. Nu ne aflăm în niciuna din situațiile menționate la art 164 alin (1), 165 alin (1), 167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
4. Declarăm că prețul ofertat este corespunzător în totalitate, reprezintă prețul ferm, fără niciun fel de excluderi și include toate costurile directe și indirecte pentru furnizarea/prestarea/executarea completă, de calitate și corespunzătoare a contractului.

5. Societatea pe care o reprezint \_\_\_\_\_ are achitate la zi toate  
(denumirea operatorului economic)

obligatiile de plata catre Bugetul consolidat al Statului si catre Bugetul Local, conform prevederi legale in domeniu, aflate in vigoare la data prezentei achizitii.

Intocmita intr-un exemplar, pe propria raspundere, cunoscand ca declaratiile inexacte sunt pedepsite conform legii.

Data .....

.....  
(numele, prenume)

.....  
(funcția)

.....  
(semnătura reprezentant legal, ștampila)

## D. CONTRACT DE SERVICII

### 1. Preambul

În temeiul art.7 alin.(5) din Legea nr.98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice și art.43-46 din Normele metodologice din 2 iunie 2016 de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări de servicii, **între**

**Universitatea Maritimă din Constanța**, cu sediul în Constanta, str. Mircea cel Batran, nr.104, telefon 0241-664740, fax 0241-617260, cod fiscal 2747321, cont RO62TREZ23F650601200130X deschis la Trezoreria Constanta, reprezentată prin **Rector, Prof. Univ. Dr. Ing. Violeta-Vali CIUCUR** în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

**S.C. .... S.R.L.**, cu sediul în ....., str. ...., nr. ...., telefon/fax: ....., ....., număr de înmatriculare ....., cod unic de înregistrare ....., cont trezorerie ....., deschis la Trezoreria ....., reprezentată prin ....., în calitate **prestator**, pe de altă parte.

### 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract, pentru serviciile efectiv acceptate ca fiind corespunzătoare de către Achizitor;
- d) **servicii** – totalitatea activităților pe care prestatorul trebuie să le realizeze și care fac obiectul prezentului contract;
- e) **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile;
- g) **act adițional** - document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului de prestări servicii.
- h) **penalitate contractuală** – despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract.

### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Cuvintele referitoare la persoane sau părți vor include societățile și companiile, precum și orice organizație având personalitate juridică.

3.4. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract .

### 4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze **"Servicii de mentenanță preventivă și corectivă sisteme de securitate"**, cod CPV 50610000-4 *Servicii de reparare și întreținere a echipamentului de securitate (Rev.2)*, conform Propunere tehnică și Caiet de sarcini.

4.2 Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate complet, de calitate și conforme.

## **5. Prețul contractului**

5.1 Prețul serviciilor prestate pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor pentru perioada **01.01.2022-31.12.2022**, este de ..... lei (..... lei/lună din care ..... lei/lună pentru Spațiile de învățământ și .....lei/lună pentru Cămine), la care se adaugă TVA în valoare de ..... lei, conform propunerii financiare).

5.2 Prețul serviciilor suplimentare prestate pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor pentru perioada **01.01.2023-30.04.2023**, este de ..... lei (..... lei/lună din care ..... lei/lună pentru Spațiile de învățământ și .....lei/lună pentru Cămine), la care se adaugă TVA în valoare de ..... lei, conform propunerii financiare).

(2) Achizitorul poate opta pentru suplimentarea serviciilor prestate, condiționat de existența resurselor financiare alocate cu această destinație pentru perioada 01.01.2023-30.04.2023.

5.3 Prețul contractului include toate cheltuielile directe și indirecte, toate cheltuieli generate de orice alta categorie de activități ocazionate de prestarea serviciilor de mentenanță, manopera aferenta pentru înlocuirea componentelor, pieselor de schimb sau altor materiale, transport la/de la locații, indiferent de numărul de solicitări din partea beneficiarului în perioada de derulare a contractului, necesare pentru prestarea unor servicii complete, de calitate și conforme.

5.4. Tarifele unitare ale serviciilor ce fac obiectul contractului, exprimate în lei fără TVA, sunt ferme și nu pot fi modificate pe întreaga durată a contractului, ele fiind cele incluse de prestator în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

## **6. Durata contractului**

6.1. Durata contractului va coincide cu perioada de prestare a serviciilor: **01.01.2022-31.12.2022**, cu posibilitatea de prelungire prin act adițional pentru o perioadă ce nu va depăși 4 luni (01.01.2023-30.04.2023) în conformitate cu prevederile art. 165 din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

6.2. Dreptul achizitorului de a opta pentru suplimentarea cantităților de servicii contractate este condiționat de existența resurselor financiare alocate cu această destinație.

6.2.1. Pe parcursul execuției contractului (execuție și pentru eventualele prelungiri) plățile se vor face exclusiv pe baza prețurilor proprii prevăzute de contractant în oferta sa inițială, după cum este prevăzut în documentele de achiziție inițiale și în contract.

6.2.2. Pe parcursul execuției contractului (execuție și pentru eventualele prelungiri) componentele și valorile componentelor care formează prețul rămân neschimbate.

## **7. Documentele contractului**

7.1 - Documentele contractului sunt:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Oferta prestatorului (Propunerea tehnică, Propunerea financiară și celelalte documente ale ofertei);
- c) Detaliul cumpărării directe din SEAP (dacă este cazul);
- d) alte acte dacă va fi cazul.

7.2 Orice contradicție ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinii de prioritate stabilită la art. 7.1.

## **8. Obligațiile Prestatorului**

8.1. Prestatorul se obligă să anunțe lunar, prin mail, persoanele responsabile cu derularea contractului, din partea achizitorului, asupra perioadei de realizare a mentenanței, acestea urmând să participe la verificarea modului de îndeplinire a obligațiilor contractuale și să semneze Rapoartele lunare și Procesele verbale de intervenție întocmite de prestator, astfel:

- Ec. Branză Adrian, responsabil contract \_mail: serviciutehnic@cmu-edu.eu

8.2. Prestatorul se obligă să emită pentru fiecare dintre cele patru sedii **Raport lunar de mentenanță**, semnat din partea prestatorului de către persoanele autorizate să presteze serviciile de mentenanță și din partea beneficiarului de către persoanele responsabile cu derularea contractului (fiecare pentru partea de sisteme de care este responsabil).

8.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la prezentul contract.

8.4 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu documentele ofertei prestatorului.

(2) Prestatorul se obligă să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) Prestatorul se obligă să înlocuiască echipamentele și/sau componentele/piese de schimb constatate defecte, manopera aferentă înlocuirii lor fiind inclusă în prețul lunar al serviciilor de mentenanță.

8.4 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu perioada de prestare convenită. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

8.5. Prestatorul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută Contractul. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

8.6. Prestatorul va preda Achizitorului orice echipament și / sau componentă / piesă de schimb constatată/constatată defect/defectă care este înlocuit/înlocuită de către prestator.

### **9. Obligațiile achizitorului**

9.1. Achizitorul se obligă să participe prin reprezentanții săi la realizarea lunară a mentenanței sistemelor.

9.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de maxim 30 de zile, în luna următoare celei în care au fost prestate serviciile, în baza facturii înregistrate la achizitor și în baza Rapoartelor lunare întocmite de prestator pentru fiecare dintre cele patru sedii.

9.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații necesare îndeplinirii contractului.

9.4. Achizitorul va pune la dispoziția Prestatorului cu promptitudine orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea contractului. Aceste documente vor fi returnate Achizitorului la sfârșitul perioadei de execuție a contractului.

### **10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

10.1 - În cazul în care, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească, la termen, obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,05% din prețul lunar al contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, fara nicio formalitate prealabila si fara interventia instantelor de judecata.

10.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul stabilit, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,05% din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

### **11. Rezilierea contractului/Încetarea contractului**

11.1. (1) În cazul în care pe parcursul derulării contractului prestatorul întâmpină dificultăți tehnice deosebite, pentru a căror rezolvare sunt necesare alte metode și soluții tehnice de prestare și a căror pondere în contract este semnificativă, achizitorul poate rezilia contractul din proprie inițiativă sau după caz, la cererea prestatorului.

(2) Dacă prestatorul se află în imposibilitatea de a executa contractul de servicii din motive similare forței majore, contractul va fi reziliat.

11.2. (1) Prezentul contract încetează de plin drept după acordarea unui preaviz de 15 (cincisprezece) zile Prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) prestatorul nu își îndeplinește obligațiile în perioada stabilită în contract;
- b) după semnarea contractului, prestatorul cesionează drepturile sale din contractul de servicii sau subcontractează fără a avea acordul prealabil al achizitorului;
- c) după semnarea contractului, prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- d) împotriva Prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE.

(2) Rezilierea contractului nu constituie un obstacol în exercitarea dreptului achizitorului de a acționa prestatorul, civil sau penal.

11.3. (1) Decizia de reziliere face obiectul unei înștiințări pe care achizitorul are obligația de a o transmite prestatorului.

11.4. În oricare din situații, penalitățile de întârziere se calculează până la data efectivă a rezilierii.



11.5. Achizitorul va certifica valoarea serviciilor prestate și toate sumele convenite prestatorului, la data rezilierii.

11.6. Dacă achizitorul reziliază contractul de servicii, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte despăgubiri la care este îndreptățit potrivit prevederilor contractului, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu prețul contractului.

11.7. (1) Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestari servicii cu condiția notificării deciziei cu cel puțin 5 zile înainte de încetarea efectivă.

(2) În cazul prevăzut la art. 11.7 (1) Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din prezentul Contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a acestuia.

## **12. Amendamente**

12.1 - Parțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, excepție modificarea pretului, care este interzisă în orice circumstanțe, în acord cu prevederile art. 5.1 alin (2) din prezentul Contract.

## **13. Cesiunea**

13.1 - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

13.2 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

## **14. Forța majoră**

14.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

14.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

14.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

14.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

14.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 1 luna, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **15. Soluționarea litigiilor**

15.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

15.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești în a căror rază teritorială se afla sediul achizitorului.

## **16. Clauze generale referitoare la protecția datelor cu caracter personal**

16.1. Prestatorul colectează și prelucrează datele personale ale Achizitorului în conformitate cu legislația în vigoare, în modalități care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea asigurării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale.

16.2. În procesul de prelucrare a datelor cu caracter personal. Prestatorul aplică prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a directivei 95/46/CE (regulamentul general privind protecția datelor) și ale legislației naționale.

16.3. Scopul prelucrării: Datele cu caracter personal ale Achizitorului, comunicate în cadrul prezentului contract, vor fi prelucrate de Prestator în scopul executării prezentului contract la care Achizitorul este parte contractantă.

16.4. Categoriile de date: Datele cu caracter personal colectate și prelucrate în vederea executării prezentului contract sunt următoarele: (de ex.: nume și prenume, adresa, serie și număr carte de identitate, cod numeric personal, număr de telefon/fax, adresa de poștă electronică, cod bancar).

16.5. Datele personale ale Achizitorului, comunicate în cadrul prezentului contract, pot fi comunicate de Prestator instituțiilor publice, în conformitate cu obligațiile legale care îi revin acestuia.

16.6. În situația în care este necesară prelucrarea datelor personale ale Achizitorului în alte scopuri decât cele prevăzute la art. 16.3, prestatorul va informa achizitorul și îi va solicita acordul scris cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

16.7. Prestatorul asigură dreptul Achizitorului la informare și acces la datele cu caracter personal, dreptul la rectificare, actualizare, portabilitate, ștergere, la restricționare și opoziție în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

16.8. Datele personale ale Achizitorului sunt păstrate de către Prestator pe întreaga perioadă de executare a contractului și ulterior încetării acestuia, în conformitate cu prevederile legale referitoare la arhivarea documentelor.

16.9 Fără a aduce atingere derulării și execuției prezentului Contract, ambele părți contractante au obligația de a asigura garantarea protejării acelor informații pe care cealaltă parte le precizează ca fiind confidențiale, în măsura în care, în mod obiectiv, dezvăluirea acestor informații ar prejudicia interesele legitime ale părții.

### **17. Comunicări**

17.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

17.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### **18. Legea aplicabilă contractului**

18.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract se încheie în 2 (două) exemplare originale câte unul pentru fiecare parte.

#### **ACHIZITOR**

**Universitatea Maritimă din Constanța**

**Rector,**

Prof.univ.dr.ing. Violeta-Vali CIUCUR

#### **PRESTATOR**

**Director General Administrativ,**

Ing.Laurentiu SÎRBU

**Contabil Șef,**

Ec. Mariana ROTARIU

**Responsabil derulare contract,**

Ec. Adrian BRÂNZĂ, Serviciul Tehnic

## CONVENȚIE

Pe linie de securitate si sanatate in munca, situatii de urgenta  
(apararea impotriva incendiilor si protectie civila) si mediu  
Anexa la contract nr...../.....

încheiata azi ....., intre:

**UNIVERSITATEA MARITIMA DIN CONSTANTA** in calitate de **BENEFICIAR**, reprezentata prin Rector  
– Dl. Prof. Univ. Dr. Ing. Violeta-Vali CIUCUR si

**SC .....**, in calitate de **PRESTATOR**, reprezentata prin dl. ....  
**Administrator, au convenit sa incheie prezenta Conventie, cu respectarea urmatoarelor clauze si**  
**obligatiilor reciproce ce decurg din:**

Legea nr.319/2006 - privind securitatea si sănătatea in munca;

H.G. nr.1425/2006 - Normele Metodologice de aplicare a Legii nr.319/2006 cu modificari si completari  
ulterioare;

H.G. nr.300/2006 - privind cerințele minime de S.S.M. pentru șantiere mobile;

H.G. nr.1048/2006 - privind cerințele minime de S.S.M. pentru utilizarea E.I.P. la locul de munca;

H.G. nr.1051/2006 - privind cerințele minime de S.S.M. pentru manipularea manuala a maselor care  
prezintă riscuri pentru lucratori, in special de afectiuni dorsolombare;

H.G. nr.971/2006 - privind cerințele minime de S.S.M. pentru semnalizarea de securitate si/sau de sănătate;

H.G. nr.1091/2006 - privind cerințele minime de S.S.M. pentru locul de munca;

H.G. nr.146/2006 - privind cerințele minime de S.S.M. pentru utilizarea in munca de către lucratori a  
echipamentelor de munca;

H.G. nr.355/2007 - privind supravegherea sanatatii lucratorilor actualizata;

Legea nr.307/2006 - privind apărarea impotriva incendiilor;

Legea nr.481/2004 - privind protecția civila;

Ord. nr. 163/2007 – norme generale de aparare impotriva incendiilor;

Ord.nr.712/2005 - pentru aprobarea dispozițiilor generale privind instruirea in domeniul situațiilor de  
urgenta, cu modificările ulterioare;

O.G. nr.195/2005 - privind protecția mediului;

H.G. nr.856/2002 - privind evidenta gestiunii deșeurilor si pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile,  
inclusiv deșeurile periculoase, denumite in continuare "PARTI".

### 1. SCOP

1.1. Prezenta convenție se aplica in cazul contractelor de prestari servicii precum si in cazul contractelor  
de antrepriza si subantrepriza.

1.2. Prezenta Conventie reglementeaza atributiile si raspunderile partilor din punct de vedere al  
respectarii prevederilor legislatiei de securitate si sanatate in munca, apararii impotriva incendiilor  
si pentru situatii de urgenta, de igiena a muncii, instruirea si controlul lucratorilor din punct de  
vedere al prevenirii riscurilor profesionale, cat si de reglementare a procedurilor de comunicare,  
cercetare, inregistrare, raportare si evidenta a accidentelor de munca, imbolnavirilor profesionale  
precum si a modalitatilor de actiune in situatii de pericol grav si iminent, de accidentare in timpul  
desfasurarii activitatii lucratorilor proprii, colaboratorilor ori prepusilor PRESTATORULUI.

1.3. Prezenta convenție se aplica in condițiile relației contractuale, definita prin contractul nr.  
...../.....

### 2. DEFINITII PENTRU PRINCIPALII TERMENI UTILIZATI IN PREZENTA CONVENTIE:

- **Parti interesate** = societăți de prestări servicii construcții si instalații interesate de performanta  
SSM, PSI si PM.
- **Comunicarea** = procedura care definește caile si mijloacele de instiintare. in cazul producerii unui  
eveniment.
- **Eveniment** = accidentul care a antrenat decesul sau vătămări ale organismului, produs in timpul  
procesului de munca ori in deplinirea indatoririlor de serviciu, situația de persoana data dispăruta  
sau accidentul de traseu ori de circulație, in condițiile in care au fost implicate persoane angajate,  
incidentul periculos, precum și cazul susceptibil de boala profesională sau legată de profesiune.

- **Boala profesională** = afecțiunea care se produce ca urmare a exercitării unei meserii sau profesii, cauzată de agenți nocivi fizici, chimici ori biologici caracteristici locului de munca, precum și de suprasolicitarea diferitelor organe sau sisteme ale organismului, în procesul de munca;
- **Accident de munca** = vătămarea violentă a organismului, precum și intoxicația acută profesională, care au loc în timpul procesului de munca sau în îndeplinirea îndatoririlor de serviciu și care provoacă incapacitate temporară de munca de cel puțin 3 zile calendaristice, invaliditate ori deces;
- **Incident periculos** = evenimentul identificabil, cum ar fi explozia, incendiul, avaria, accidentul tehnic, emisiile majore de noxe, rezultat din disfuncționalitatea unei activități sau a unui echipament de munca sau/și din comportamentul neadecvat al factorului uman, care nu a afectat lucrătorii, dar ar fi fost posibil să aibă asemenea urmări și/sau a cauzat, ori ar fi fost posibil să producă, pagube materiale;
- **Loc de munca** = locul destinat să cuprindă posturi de lucru, situat în clădirile întreprinderii și/sau unității, inclusiv orice alt loc din aria întreprinderii și/sau unității la care lucrătorul are acces în cadrul desfășurării activității;
- **Echipament de munca** = orice mașină, aparat, unealtă sau instalație folosită în munca;
- **Echipament individual de protecție** = orice echipament destinat să fie purtat sau mânuit de un lucrător pentru a-l proteja împotriva unuia ori mai multor riscuri care ar putea să îi pună în pericol securitatea și sănătatea la locul de munca, precum și orice supliment sau accesoriu proiectat pentru a îndeplini acest obiectiv;
- **Șantier temporar sau mobil**, denumit în continuare **șantier** = orice șantier în care se desfășoară lucrări de construcții sau de inginerie civilă;
- **Sef de șantier** = persoana fizică desemnată de către PRESTATOR să conducă realizarea lucrărilor pe șantier și să urmărească realizarea acestora conform proiectului;
- **Angajator** = persoana fizică sau juridică ce se află în raporturi de munca ori de serviciu cu lucrătorul respectiv și care are responsabilitatea unității;
- **PRESTATOR** = orice persoană fizică sau juridică care își asumă contractual față de BENEFICIAR sarcina de a executa lucrări de construcții-montaj de specialitate, prevăzute în proiectul lucrării;

### 3. PRESCURTĂRI:

- **SSM** - Securitate și sănătate în munca;
- **PSI** - Prevenirea și stingerea incendiilor;
- **EIP** - Echipament individual de protecție;
- **SIPP** - Serviciul intern de prevenire și protecție.
- **PM** - Protecția mediului

### 4. OBLIGAȚII GENERALE ALE PĂRȚILOR

#### 4.1. EVALUAREA RISCURILOR PENTRU SĂNĂTATEA ȘI SECURITATEA LUCRĂTORILOR

4.1.1. **PRESTATORUL** efectuează evaluarea riscurilor de accidentare și/sau îmbolnăvire profesională pentru locurile de munca și pentru propriile activități.

4.1.2. Evaluarea riscurilor se efectuează în conformitate cu prevederile legale, proactiv, până la data începerii lucrărilor prevăzute în contract.

4.1.3. Pentru riscurile identificate, măsurile de prevenire, metodele și mijloacele folosite și responsabilitățile **PRESTATORULUI** vor avea ca bază "obligațiile angajatorului", așa cum sunt ele definite de Legea nr.319/2006 privind securitatea și sănătatea în munca.

4.1.4. **PRESTATORUL** răspunde de realizarea tuturor măsurilor tehnice și organizatorice ce-i revin pentru asigurarea securității și protecția sănătății lucrătorilor proprii, prevenirea incendiilor, prevenirea riscurilor profesionale, informarea și instruirea lucrătorilor proprii, asigurarea cadrului organizatoric și a mijloacelor necesare securității și sănătății în munca și de apărare împotriva incendiilor.

#### 4.2. FOLOSIREA ACESELOR ȘI A UTILITĂȚILOR DIN AMPLASAMENT

4.2.1. Accesul uneia din părți la utilitățile aparținând celeilalte părți se face numai cu acordul părții care deține aceste utilități (proprietarul). Exploatarea și întreținerea instalațiilor care asigură utilitățile comune se vor face numai de către unitatea a căreia îi aparțin.

4.2.2. Semnalizarea rutieră se asigură de **PRESTATOR**, pentru activitățile proprii.

4.2.3. Semnalizarea riscurilor de la locurile de munca se asigură de **PRESTATOR**, pentru activitățile proprii.

4.2.4. **PRESTATORUL** are obligația să-și delimiteze zona de lucru în conformitate cu avizele și autorizația de construcție, inclusiv stabilirea și marcarea traseelor de acces, a zonelor de depozitare a materialelor, a suprafețelor pentru organizarea de șantier, în zona de responsabilitate.

4.2.5. **PRESTATORUL** va delimita, pe un plan de situație, zonele în care sunt interzise lucrările cu foc deschis și va respecta Legea nr.307/2006 -legea apărării împotriva incendiilor și Normativul C300/1994 de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții aferente acestora.

4.2.6. Personalul **PRESTATORULUI** nu are voie să părăsească locul de muncă delimitat, să se abată de la traseele de acces indicate, să intre în instalațiile tehnologice, mecanice, energetice ale **BENEFICIARULUI** și să efectueze manevre la instalațiile acestuia, fără autorizare scrisă.

4.2.7. Personalul **BENEFICIARULUI**, cu excepția persoanelor împuternicite de acesta, nu are voie să pătrundă în suprafața preluată de **PRESTATOR**.

4.2.8. Obiectivele la care se execută lucrări de reabilitare (reparații ale construcțiilor, înlocuiri de instalații și utilaje etc.) se vor preda **PRESTATORULUI** pe baza de proces verbal, după ce acestea au fost scoase din funcțiune și deconectate de la sursa de alimentare cu energie electrică. La aceste obiective, **PRESTATORUL** răspunde de realizarea măsurilor de securitate, sănătate în muncă, P.S.I. etc, care să permită executarea operațiunilor și lucrărilor necesare în condiții de siguranță.

4.2.9. **PRESTATORUL** va asigura condițiile minime de securitate și sănătate în muncă, pentru întregul personal aflat în zona predată pentru lucrare, totodată luând măsuri împotriva proiectării în afara zonei de lucru a materialelor cu care se lucrează, care ar putea genera accidente și evenimente.

#### **4.3. DEPOZITAREA, TRANSPORTUL, MANIPULAREA SUBSTANȚELOR TOXICE ȘI PERICULOASE**

4.3.1. Substanțele toxice și periculoase sunt identificate de **PRESTATOR**.

4.3.2. **PRESTATORUL** va elabora instrucțiuni proprii pentru transportul, manipularea, depozitarea, gestionarea șiținerea sub control a substanțelor toxice și periculoase folosite în activitățile/procesele proprii.

4.3.3. Instrucțiunile de lucru cu substanțe toxice și periculoase vor include și modalitățile de gestionare și eliminare a deșeurilor produse în urma lucrului cu aceste substanțe.

#### **4.4. MENȚINEREA ÎN BUNA STARE A ACESSELOR ȘI MIJLOACELOR DE PROTECȚIE COLECTIVĂ. PĂSTRAREA CURĂȚENIEI ÎN AMPLASAMENT**

4.4.1. **PRESTATORUL** are obligația menținerii în bună stare a acceselor, amenajărilor și mijloacelor de protecție colectivă folosite pentru activitățile proprii. Este interzisă desființarea parțială sau totală, de către una din părți, a acceselor, scărilor, balustradelor, podinelor sau a oricăror mijloace de protecție colectivă care sunt folosite în comun, fără înștiințarea prealabilă a celeilalte părți.

4.4.2. **PRESTATORUL** are obligația menținerii ordinii și a curățeniei la locurile de muncă proprii și va evacua ritmic din amplasament, deșeurile rezultate din activitățile proprii.

4.4.3. **PRESTATORUL** are obligația să nu blocheze caile de acces și evacuare cu materiale sau alte obiecte.

#### **4.5. ASIGURAREA ECHIPAMENTULUI INDIVIDUAL DE PROTECȚIE. A MATERIALELOR IGIENICO-SANITARE ȘI ALIMENTAȚIEI DE PROTECȚIE**

4.5.1. **PRESTATORUL** asigura pentru lucrătorii proprii echipament individual de protecție, materiale igienico-sanitare și alimentație de protecție (după caz), corespunzător activităților desfășurate și în concordanță cu prevederile legale în vigoare.

4.5.2. **PRESTATORUL** prin persoana desemnată (șef de șantier sau conducător loc de muncă) va supraveghea purtarea de către lucrătorii din subordine a E.I.P. adecvat funcției exercitate în incinta șantierului.

4.5.3. **PRESTATORUL** va asigura serviciile medicale preventive și de urgență personalului propriu.

#### **4.6. ELECTROSECURITATE**

4.6.1. Conectările și deconectările care necesită întreruperea surselor de alimentare cu energie electrică, la tablourile electrice de distribuție ale **BENEFICIARULUI**, se vor efectua de către persoanele autorizate angajate ale **BENEFICIARULUI**.

4.6.2. Conectările și deconectările care necesită întreruperea surselor de alimentare cu energie electrică, la tablourile electrice de distribuție ale **PRESTATORULUI**, se vor efectua de către persoanele autorizate, angajate ale **PRESTATORULUI**.

4.6.3. În cazul în care **PRESTATORUL** va executa săpături în zona de lucru, va efectua sondaje pentru stabilirea exactă a traseelor utilităților din zonă.

4.6.4. **PRESTATORUL** va verifica periodic și întreține corespunzător instalația de distribuție a energiei electrice din dotarea șantierului pe care îl conduce.

#### 4.7. **INSTRUIREA LUCRATORILOR**

4.7.1. **PRESTATORUL** are responsabilitatea de a instrui personalul propriu care va realiza lucrările contractate pe amplasamentele predate de către **BENEFICIAR**, în conformitate cu prevederile Legii nr.319/2006 cu privire la asigurarea securității și sănătății în munca și a Legii nr.307/2006 privind prevenirea și stingerea incendiilor.

4.7.2. **PRESTATORUL** are obligația de a instrui conducătorii auto și de utilaje proprii asupra respectării codului rutier pe drumurile publice, cu privire la accesul în șantier, respectarea restricțiilor de viteză în șantier, modul de organizare a activității de pază și cea de prevenire a incendiilor.

4.7.3. **BENEFICIARUL** va prelucra înainte de începerea de prestări servicii prevederile prezentei convenții, cu privire la securitatea și sănătatea în munca și de apărare împotriva incendiilor cu întreg personalul angajat al prestatorului care va fi folosit.

4.7.4. Instruirea va fi consemnată sub semnătura într-o fișă de instruire colectivă corespunzător anexei nr.12 la Normele metodologice de aplicare a Legii nr.319/2006.

4.7.5. Acesta instruire nu scutește **PRESTATORUL** de a efectua, pe linie de SSM și PȘI, instruirea introductiv-generală, instruirea la locul de muncă- la angajare, precum și instruirea periodică pentru personalul propriu, conform reglementărilor în vigoare.

4.7.6. Fișele de instruire individuală privind securitatea și sănătatea în munca, fișele de instruire individuală în domeniul situațiilor de urgență, se vor păstra la sediul punctului de lucru din partea **PRESTATORULUI** desemnat prin decizie de către acesta.

4.7.7. Accesul personalului **PRESTATORULUI** în incinta punctelor de lucru este permisă numai pentru lucrătorii care au efectuat instruirea de SSM și PSI conform legislației în vigoare.

#### 4.8. **COMUNICAREA, CERCETAREA. RAPORTAREA ȘI ÎNREGISTRAREA EVENIMENTELOR**

4.8.1. În condițiile producerii unor evenimente (accidente/incidente) de muncă, părțile au obligația de a anunța imediat inspectoratul teritorial de muncă despre producerea accidentului, de a nu modifica starea de fapt și împrejurările care au condus la producerea accidentului (cu excepția cazurilor când menținerea acestora ar conduce la alte accidente, care ar periclita viața accidentaților sau securitatea unității).

4.8.2. Părțile au obligația să se informeze reciproc în cazul apariției unor situații cu pericol iminent de producere a accidentelor tehnice și/sau umane sau a unor evenimente PSI, care ar putea afecta lucrătorii celor două părți.

Sunt supuse comunicării:

- orice eveniment, imediat după declanșare/producere;
- orice boala profesională sau caz suspect de boala profesională.

4.8.3. Obligația comunicării accidentului sau evenimentului către organele în drept revine părții careia îi aparține lucrătorul accidentat. Daunele/pagubele materiale generate de producerea accidentelor sau de manifestarea evenimentelor SSM/ PSI se vor suporta de partea care se face vinovată de producerea lor. Dacă printre victimele evenimentului se afla și lucrători ai altor angajatori, evenimentul va fi comunicat și angajatorului acestora, de către angajatorul la care s-a produs evenimentul.

4.8.4. Cercetarea accidentelor urmate de incapacitate temporară de muncă, invaliditate sau deces și a accidentelor colective se va face în conformitate cu prevederile legale în vigoare, de către angajatorul la care s-a produs evenimentul.

4.8.5. În cazul producerii unui eveniment SSM sau a unui eveniment PSI, care afectează una sau ambele părți ca urmare a unei activități sau a unor procese comune, acestea se vor cerceta de către o comisie comună, ai cărei reprezentanți sunt stabiliți prin dispozițiile conducerilor părților.

4.8.6. În cazul unei divergențe între părți cu privire la cercetarea, înregistrarea și raportarea statistică a accidentului de muncă, atunci când nu este posibilă rezolvarea pe cale amiabilă, se va acționa prin pârgurile legale existente.

4.8.7. Înregistrarea și raportarea accidentului de muncă sau evenimentului se face de către angajatorul care va fi găsit vinovat de încălcarea normelor de securitate și sănătate în munca- PSI în vigoare, de comisia de cercetare.

4.8.8. În cazul apariției unor situații de urgență (avarii, incendii în masă, inundații, fenomene meteo periculoase, etc.), părțile se vor informa reciproc și vor acționa conform prevederilor din planurile de acțiune pentru astfel de situații.

4.8.9. Accidentele produse asupra personalului **PRESTATORULUI**, în afara zonelor de lucru sau cailor de acces stabilite, se vor înregistra de către **PRESTATOR**.

4.8.10. **PRESTATORUL** va răspunde unilateral în fața legii de eventualele consecințe (accidente și/sau avarii, incendii) ale nerespectării de către personalul propriu a normelor de securitate și sănătate în munca și PSI stipulate în prezenta convenție.

4.8.11 .Procesul-verbal de cercetare a accidentului se va transmite prin grija comisiei de cercetare tuturor societăților implicate.

#### **4.9. ALTE OBLIGAȚII ALE PĂRȚILOR**

##### **A. PRESTATOR**

###### **a) Obligații pe linia asigurării securității și sănătății în munca**

4.9.1. În conformitate cu legislația privind securitatea și sănătatea în munca, a situațiilor de urgență și protecția mediului, lucrările se vor executa în baza:

- Autorizației de lucru pentru lucrări sau proiect de execuție;
- Contract de prestări servicii de executarea lucrărilor, în care sunt stipulate lista lucrărilor ce se execută.

4.9.2. Se vor respecta prevederile HG nr.300 din 2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile.

4.9.3. Să organizeze buna desfășurare a proceselor de muncă prin respectarea proiectelor de execuție, încadrarea în cerințele minime de securitate și sănătate stabilite conform Legii nr. 319/2006.

4.9.4. Să execute toate lucrările prevăzute în documentația tehnico-economică astfel ca după recepție, obiectivul să poată fi exploatat în condiții de maximă securitate.

4.9.5. Să nu modifice soluțiile tehnice din proiectele de execuție privind rezistența, stabilitatea, funcționalitatea, arhitectura și dispozițiile **BENEFICIARULUI** cu privire la asigurarea și prevenirea accidentării salariaților.

4.9.6. Să efectueze instruirea de SSM și PSI personalului din subordine conform reglementărilor în vigoare, precum și instruirea asupra tehnologiilor de lucru ce trebuie respectate.

4.9.7. Să respecte prevederile convenției și să asigure supravegherea lucrătorilor privind respectarea normelor de securitate și sănătate în munca pentru diferitele categorii de meserii.

4.9.8. Este răspunzător de siguranța tuturor activităților desfășurate de el în cadrul contractului și să ia toate măsurile necesare respectării normelor de securitate și sănătate în munca, precum și a normelor de prevenire și stingere a incendiilor, în vederea evitării producerii oricărui accident de muncă sau pagube materiale.

4.9.9. Să doteze locul de muncă cu mijloace tehnice de stingere a incendiilor, conform legislației în vigoare.

4.9.10. În cazul unor lucrări în instalații în funcțiune, în vecinătatea utilajelor la care se pot produce incendii, explozii, în imediată apropiere a recipientelor sub presiune, a tablourilor electrice, a conductelor sub presiune, se va aplica dispozitivele de protecție și se va realiza măsurile de securitate și sănătate în munca și PSI.

4.9.11. Autovehiculele pentru transport și utilajele pentru manipulări de materiale și pentru lucrări de terasamente deținute de **PRESTATOR**, vor trebui să fie menținute în stare de funcționare și utilizate în mod corect.

4.9.12. Viteza de deplasare a autovehiculelor **PRESTATORULUI** în incinta(ele) **BENEFICIARULUI** trebuie să fie de maximum 30 km/h.

4.9.13. În incinta **BENEFICIARULUI** personalului **PRESTATORULUI** îi este interzis:

- accesul sub influența alcoolului, drogurilor și a medicamentelor tranchilizante;
- introducerea sau consumarea de droguri, băuturi alcoolice sau a medicamentelor tranchilizante;
- fumatul pe teritoriul zonei predate (după caz), cu excepția spațiilor special amenajate în acest scop.

4.9.14. Să doteze locul de muncă cu scule, dispozitive, mecanisme de ridicat, schele omologate, etc. în stare bună de funcționare.

###### **b) Obligații pe linia prevenirii situațiilor de urgență**

4.9.15. Personalul **PRESTATORULUI** trebuie:

- să fie instruit asupra riscurilor de producere a incendiilor, exploziilor, cutremurelor, tornadelor, etc. la locul de muncă unde aceștia își desfășoară activitatea;
- să fie instruit asupra lucrului cu foc deschis;
- să aibă în dotarea punctului de lucru mijloacele de intervenție corespunzătoare și să fie instruit asupra folosirii acestora;
- să fumeze numai în locurile stabilite de **BENEFICIAR**;
- să cunoască locurile de evacuare în caz de dezastru;

Este interzis ca personalul **PRESTATORULUI**:

- să efectueze manevre, lucrări din proprie inițiativă sau improvizații care pot genera incendii sau explozii în incinta **BENEFICIARULUI**;
- să blocheze caile de acces și de intervenție cu materiale și alte obiecte.

**c) Obligații pe linia protecției mediului**

4.9.16. Personalul **PRESTATORULUI** trebuie:

- sa desfășoare activitatea in asa fel incat sa nu periclitaze calitatea mediului inconjurator si sa nu producă poluări accidentale;
- sa cunoască si sa respecte regulile de gestionare a deșeurilor si a substanțelor chimice periculoase;
- sa cunoască si sa respecte regulile de protejare a resurselor naturale, rețelei de canalizare, aerului si solului;sa arunce pe sol, in apa marii sau lacuri a deșeurilor si mai ales a produselor toxice sau petroliere.

**B. BENEFICIAR**

4.9.17. Va incheia cu **PRESTATOR** un proces-verbal de predare a amplasamentului, delimitat corespunzător suprafeței pe care se executa lucrarea.

4.9.18 In cazul in care la executarea lucrărilor, personalul **PRESTATORULUI** incalca reglementările stabilite prin Legea nr.319/2006 privind securitatea si sănătatea in munca, a prevederilor Legii nr.307/2006 privind prevenirea si stingerea incendiilor, punând in pericol instalațiile si desfășurarea activităților in sectorul respectiv, **BENEFICIARUL** va solicita **PRESTATORULUI** si acesta este obligat, sa ia masurile necesare pentru prevenirea abaterilor si reintrarea in legalitate.

Daca **PRESTATORUL** nu răspunde operativ la solicitarea sa, **BENEFICIARUL** va sista executarea lucrărilor, retrăgând aprobarea data **PRESTATORULUI** pentru realizarea acesteia, pana la rezolvarea corespunzătoare a situației.

Reluarea lucrului la obiectiv, se va face pe baza unui nou acord emis de către **BENEFICIAR**.

**5. DISPOZIȚII FINALE**

5.1. **PRESTATORUL** isi va asigura personalul propriu la riscurile de accidentare potrivit prevederilor legale.

5.2. Prevederile prezentei Convenții referitoare la stabilirea masurilor si responsabilităților pentru asigurarea integrității personalului vor fi prelucrate cu toti salariații participanți la lucrare.

Aceasta obligație revine fiecărei parti in cazul in care personalul muncitor de la locul de munca se schimba.

5.3. Prezenta Convenție este anexa la contractul menționat la pct. 1.3. si este valabila pe toata durata desfășurării contractului.

5.4. Prezenta Convenție a fost intocmita de lucratorul desemnat al **BENEFICIARULUI**, din cadrul Compartimentului SSM-PSI-Mediu.

5.5. Prezenta Convenție s-a incheiat in 2 exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

Din partea,  
**BENEFICIAR**

**UNIVERSITATEA MARITIMA DIN CONSTANTA**

**RECTOR,**

**Prof.univ.dr.ing.Violeta Vali CIUCUR**

Din partea,  
**PRESTATOR**

.....