

## CONTRACT DE LUCRĂRI



### 1. Părțile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98 / 2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și art. 43 - art. 46 din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de lucrări, între

**Universitatea Maritimă din Constanța**, cu sediul în mun. Constanța, str. Mircea cel Batrân, nr.104, telefon +40 241/664740, fax +40 241/617260, e-mail info@cmu-edu.eu, cod fiscal 2747321, cont RO18TREZ23F650601200200X deschis la Trezoreria Constanța, reprezentată prin **Rector, Prof univ. dr. ing. Violeta-Vali CIUCUR**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

**SC GRUP REYNA CONSTRUCT SRL** cu sediul în municipiul Constanța, str Egalității nr. 14, număr de înmatriculare J13/965/2006, cod unic de înregistrare RO18532787, tel/fax 0241/550.470, e-mail secretariat@reynaconstruct.ro, cont RO76TRG671315009XXX017329 Trezoreria CONSTANTA, reprezentată prin **Administrator Gheorghe VOLNITCHI**, în calitate de **executant**, pe de o parte.

### 2. Definiții

2.1 – În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** –prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **achizitor** - este beneficiarul lucrărilor executate în baza contractului și are același înțeles cu Autoritatea contractantă;
- d) **executant** - este persoana juridică sau orice asociere de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului contractului;
- e) **subcontractant** – înseamnă orice operator economic care nu este parte a contractului de lucrări și care execută anumite părți ori elemente ale lucrărilor, ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul contractului de lucrări și răspunde în fața executantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- f) **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- g) **remăsurare** - activitatea de determinare a cantităților de lucrări real executate de către executant în cadrul contractului de lucrări și care rezultă în urma implementării și respectării cerințelor prevăzute în caietul de sarcini;
- h) **lucrări suplimentare** – acoperă atât lucrările noi cât și creșterea cantității lucrărilor inițial prevăzute în prezentul contract de lucrări;
- i) **amplasamentul lucrării** - reprezintă totalitatea suprafețelor pe care se vor executa lucrările, locul unde executantul execută lucrarea;
- j) **șantier** - înseamnă perimetrul delimitat conform proiectului de organizare și execuție a lucrărilor, care cuprinde amplasamentul și oricare locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a șantierului;
- k) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- l) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.
- m) **act adițional** - document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului de lucrări.

n) **penalitate contractuală** – despăgubirea stabilită în contractul de lucrari ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract.

### **3. Interpretare**

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract .

### **4. Obiectul și prețul contractului**

4.1. Obiectul prezentului contract îl constituie executarea și finalizarea **lucrărilor de reparații curente la corp Sud clădire C3 – Bibliotecă, imobil cu o suprafață desfășurată de Scd=449.65 mp, situat în B-dul. Aurel Vlaicu nr. 123, la fațade și amenajări exterioare la întreaga clădire**, conform cu cerințele caietului de sarcini, propunerea tehnica și financiara, anexe la prezentul contract, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 Prețul total convenit pentru îndeplinirea completă, de calitate și conformă a contractului, plătitibil executantului de către achizitor, este de **150.000,11 lei** la care se adaugă TVA în valoare de 28.500,02 lei, conform ofertei executantului, anexă la contract.

4.3 (1) Pretul contractului cuprinde toate cheltuielile directe și indirecte aferente și toate cheltuielile generate de orice altă categorie de activități măsurători, evaluări, materiale, schele, lucrări, transport, etc. în vederea executării unor lucrări complete, de calitate și conforme.

(2) Prețul contractului poate fi modificat cu acordul părților, ca urmare a apariției unor modificări legislative pe parcursul execuției sau a unor situații ce nu puteau fi prevăzute la data ofertării sau ca urmare a unor solicitări exprese formulate de achizitor.

### **5. Durata contractului**

5.1 Lucrările ce fac obiectul prezentului contract vor fi executate în termen de cel mult 35 zile calendaristice, de la data menționată în ordinul de incepere, emis de Achizitor.

5.2 Prezentul contract intră în vigoare după semnarea contractului de către ambele părți și constituirea garanției de buna executie și operează valabil între părți de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

5.3 Ordinul privind data de începere a lucrărilor este condiționat de îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții:

- a) constituirea garanției de bună execuție, conform prevederilor art. 14 din contract;
- b) semnarea procesului verbal de predare a amplasamentului liber de orice sarcini care ar împiedica realizarea obiectului contractului de lucrări.

### **6. Documentele contractului:**

6.1 Documentele contractului sunt:

- a) Documentație de atribuire, caietul de sarcini, cerințele achizitorului din anunțul de publicitate;
- b) propunerea tehnică și propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- c) garanția de bună execuție;
- d) alte documente pe care părțile le înțeleg ca fiind ale contractului, dacă este cazul.

6.2. Orice contradicție ivită între documentele contractului se va rezolvă prin aplicarea ordinii de prioritate stabilită la art. 6.1.

### **7. Caracterul confidențial al contractului**

7.1 Fără a aduce atingere derulării și execuției prezentului contract, ambele părți contractante au obligația de a asigura garantarea protejării acelor informații pe care cealaltă parte le precizează ca fiind confidențiale, în măsura în care, în mod obiectiv, dezvăluirea acestor informații ar prejudicial interesele legitime ale partii.

### **8. Obligațiile principale ale executantului**

8.1. (1) Executantul se obligă să execute și să finalizeze obiectul contractului și să remedieze viciile ascunse cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, în perioadele convenite, în conformitate cu legislația în vigoare aplicabilă obiectului contractului, cu obligațiile asumate prin prezentul contract și cu caietul de sarcini, propunerea tehnică și financiară, anexe la prezentul contract. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare și nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

(2) Executantul are toate obligațiile menționate în documentația de atribuire, document a prezentului contract.

8.2. (1) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările executate, de a asigura personalul autorizat, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru îndeplinirea contractului.

(2) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legale din domeniul construcțiilor. Nicio aprobare, consimțământ sau absența unor observații din partea achizitorului nu vor exonera executantul de obligațiile sale. Totodată, executantul este răspunzător de calificarea și autorizarea personalului folosit pe toată durata contractului. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese sau compensații datorate potrivit legii sau contractului, ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane.

(3) Executantul garantează că la data recepției lucrarea executată va avea cel puțin caracteristicile tehnice și calitățile solicitate de achizitor în Caietul de sarcini și ofertate de către executant în propunerea tehnică, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii ascunse care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract. Se obligă să garanteze calitatea lucrărilor prin răspundere directă față de achizitor și autorități, în conformitate cu actele normative în vigoare.

8.3 Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

8.4 Executantul are toate obligațiile prevăzute de Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în calitate de executant.

8.5 (1) Executantul are obligația de a efectua, în mod gratuit, remedierea / soluționarea eventualelor neconformități, a defectelor sau a neconcordanțelor apărute în fazele de execuție, cu notificarea scrisă, prealabilă a achizitorului, în termen de cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la constatare.

(2) În cazul în care executantul nu remediază neconformitățile survenite la lucrări sau părți ale acestora, în termenul specificat la alin (1), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor remedieri vor fi recuperate de către achizitor de la executant.

8.6 (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la obiectul contractului. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale. Achizitorul poate solicita executantului, cu motive întemeiate să elimine, să completeze, să refacă, să repare, etc (după caz) orice parte a obiectului contractului care nu este conformă.

(2) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

8.7 Pe parcursul execuției lucrărilor executantul are obligația

- a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea accesului numai a persoanelor a căror prezență în zona de lucru este autorizată și de a o menține în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- b) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

8.8 (1) Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(2) Executantul are obligația să participe la recepția lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract (recepția la terminarea lucrărilor și recepția finală).

8.9 (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, de a utiliza numai produse și materiale însoțite de declarații de performanță, declarații de conformitate sau acorduri tehnice și orice alte documente care să ateste conformitatea acestora cu Normativele în vigoare și de a pune la dispoziția achizitorului documentele respective.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

8.10 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile în zona de lucru;
- b) de a depozita în mod corespunzător echipamente, instalații, surplus de materiale și de a le aduna și îndepărta pe cele care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale lucrării, ivite într-un interval de 3 (trei) ani de la recepția lucrării, ca urmare a nerespectării ofertei tehnice și specificațiilor caietului de sarcini, aferente execuției lucrării.

(3) Executantul are obligația de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare. Deșeurile rezultate nu se vor depozita în incinta imobilului Complex Sportiv Universitar Neptun, bd. Aurel Vlaicu nr.123, Constanța. La sfârșitul fiecărei zile de lucru, executantul are obligația de a face curățenie în spațiul unde lucrează și de a evacua deșeurile rezultate, în mod selectiv conform legislației în vigoare.

8.12 (1) Executantul se obligă să lucreze cu respectarea Legii nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Normelor generale de apărare împotriva incendiilor și OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 265/2006 și normelor privind protecția mediului.

(2) Executantul se obligă să realizeze instructajul personalului ce urmează să execute lucrări pe amplasament, necesar desfășurării în bune condiții a activității sale și a luat toate măsurile impuse de legislația în vigoare privind respectarea regulilor și normelor de securitate și sănătate în muncă.

(3) Executantul este singurul responsabil pentru eventuale daune cauzate de nerespectarea cerințelor de securitate și sănătate în muncă și își asumă integral responsabilitatea privind acțiunile întreprinse de personalul său, care ar putea duce la producerea accidentelor de persoane, precum și responsabilitatea privind efectuarea oricărei lucrări care prezintă un pericol iminent.

(4) Executantul va asigura luarea tuturor măsurilor ce se impun, în cazul producerii unui accident de muncă: raportarea acestuia, cercetarea, respectiv înregistrarea acestuia, pe perioada executării contractului încheiat între părți, atât pentru personalul propriu cât și pentru personalul subcontractorilor.

(5) Executantul își va desfășura activitățile cu respectarea legislației privind protecția mediului, va lua toate măsurile necesare pentru prevenirea poluării și scurgerilor necontrolate în sol și nu va evacua substanțe poluante. În caz de poluare accidentală, executantul va dispune de materiale necesare și va interveni pe propria cheltuială pentru a reduce/elimina contaminarea.

8.13 Executantul este responsabil de buna execuție a lucrărilor contractate, precum și de furnizarea tuturor materialelor, echipamentelor, instrumentelor, utilajelor și resurselor umane necesare pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale.

## **9. Obligațiile principale ale achizitorului**

9.1 (1) Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant pentru execuția și finalizarea obiectului contractului menționat la art 4.1, în termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la semnarea fără observații, de către achizitor a procesului de recepție cantitativă și calitativă la terminarea lucrărilor pe baza facturii emise de către executant, în / din cont de Trezorerie.

(2) În măsura în care procesul- verbal de recepție cantitativă și calitativă se semnează cu observații, executantul are obligația de a se conforma observațiilor achizitorului și de a remedia lucrările executate în acord cu aceste observații, în termen de cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării, cu observații, a procesului – verbal anterior menționat. După împlinirea termenului de 5 (cinci) zile lucrătoare, în măsura în care executantul nu remediază lucrările executate în acord cu observațiile achizitorului, executantul datorează penalități în condițiile convenite în cuprinsul art. 10.1 din Contract. În măsura în care executantul se conformează obligației de

remediere anterior arătate, în termenul mai sus convenit, partile vor încheia un proces – verbal, în cuprinsul căruia vor menționa îndeplinirea obligației de remediere.

9.2 (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare;
- c) căile de acces la amplasament.
- d) acces la utilități.

9.3 (1) Achizitorul are obligația să verifice prin reprezentanții săi calitatea lucrărilor executate pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și financiară a executantului și cerințele din caietul de sarcini.

(2) Achizitorul are obligația de a examina lucrările care devin ascunse în cel mai scurt timp posibil dar nu mai mult de 4 (patru) zile de la notificarea primită din partea executantului. Achizitorul își rezervă dreptul de a refuza lucrări și materiale ce nu îndeplinesc cerințele menționate în documentele contractului.

9.4 (1) Achizitorul are obligația de a pune executantului la dispoziție cu promptitudine informații pe care le deține și care sunt relevante pentru realizarea contractului, întreaga documentație necesară pentru îndeplinirea contractului. Documentele vor fi returnate achizitorului la sfârșitul perioadei de executare a contractului.

(2) Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului.

### **10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

10.1 - În cazul în care, executantul nu reușește să-și îndeplinească la termen obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, fără nicio formalitate prealabilă și fără intervenția instanțelor de judecată.

10.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul stabilit, executantul are dreptul de a aplica penalități de 0,01% pe zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

### **11. Începerea și execuția lucrărilor, întârzieri în îndeplinirea contractului**

11.1 Executantul are obligația de a începe execuția lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract la data menționată în ordinul de începere al lucrării emis de achizitor, după constituirea garanției de bună execuție.

11.2 (1) Obiectul contractului trebuie să se deruleze în termenul execuției asumat și să fie terminat la data stabilită.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor ce reprezintă obiectul contractului, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute în contract, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

11.3 (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției obiectului contractului și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de execuție a lucrărilor și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

11.4 - (1) Materialele ce vor fi puse în opera trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația de atribuire și execuție, să corespundă din punct de vedere calitativ și vor fi însoțite de avize/agremente tehnice, certificate de calitate și orice alte documente care să ateste conformitatea acestora.

(2) Executantul are obligația de a asigura echipamentele, instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru execuția lucrărilor.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

11.5 (1) Executantul are obligația de a anunța reprezentantului achizitorului în șantier data la care va acoperi lucrările, ori de câte ori aceste lucrări care devin ascunse, pentru a fi examinate și măsurate de către acesta. În situația în care reprezentantul Achizitorului nu se prezintă la verificarea lucrărilor ce urmează să devină ascunse în termenul convenit telefonic Executantul va notifica Achizitorul la adresa de e-mail [serviciultehnic@cmu-edu.eu](mailto:serviciultehnic@cmu-edu.eu) în cel mai scurt timp.

(2) În situația în care Executantul a acoperit lucrările ce devin ascunse fără a aștepta examinarea acestora de către reprezentantul Achizitorului conform alin. (1), Executantul se obligă să dezvelească orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

11.6. În cazul în care:

- a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute sau
- b) condițiile climatice excepțional de nefavorabile; sau
- c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,

îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție / finalizare a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili prelungirea duratei de execuție/finalizare la care executantul are dreptul.

11.7 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, executantul nu respectă termenul de execuție, acesta are obligația de a notifica, în timp util, achizitorul; modificarea datei de execuție asumată prin Propunerea tehnică se face cu acordul părților, prin act adițional.

11.8 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități executantului, în condițiile art. 10.1 din contract.

## **12. Recepția și finalizarea lucrărilor**

12.1 (1) Achizitorul are dreptul de a efectua controlul calității lucrărilor executate și de a inspecta modul de execuție al lucrărilor, pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile din ofertă.

(2) La finalizarea lucrărilor executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

12.2 (1) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru a convoca comisia de recepție.

(2) În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va efectua recepția.

12.3 Comisia de recepție are obligația de a examina:

- a) executarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, ale documentației de execuție și ale reglementărilor specifice, cu respectarea exigențelor esențiale, conform legii;
- b) terminarea tuturor lucrărilor prevăzute în contract și în documentația anexă la contract.
- c) valoarea declarată a lucrării.

12.4 (1) În funcție de constatările făcute de comisie, Achizitorul are dreptul de a aproba, de a amâna sau de a respinge recepția lucrării.

(2) Comisia de recepție recomandă admiterea recepției în cazul în care nu există obiecții sau cele care s-au consemnat nu sunt de natură să afecteze utilizarea lucrării conform destinației sale.

(3) Comisia de recepție recomandă respingerea recepției dacă se constată vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică realizarea uneia sau a mai multor exigente esențiale, caz în care se impun refaceri de lucrării etc.

(4) Comisia de recepție poate cere, în cazuri foarte bine justificate și/sau în cazul apariției unor vicii, efectuarea de încercări și expertize.

12.5 Absența executantului de la recepție nu constituie motiv pentru amânarea și/sau anularea actului de recepție. În cazul în care executantul nu se prezintă la recepție, achizitorul poate solicita asistența pentru recepție a unui expert tehnic neutru atestat, care să consemneze, separat de procesul-verbal, starea de fapt constatată.

12.6 Executantul nu va fi exonerat de obligațiile asumate prin prezentul Contract până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

### **13. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

13.1 Perioada de garanție acordată este de 3 (trei) ani și decurge de la data semnării, fără observații de către achizitor, a procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor până la recepția finală.

13.2 (1) În perioada de garanție, achizitorul are dreptul de a notifica imediat executantului în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție. La primirea unei astfel de notificări, executantul are obligația de a constata defecțiunea în maximum 3 (trei) zile lucrătoare de la solicitare.

(2) În perioada de garanție, executantul are obligația ca în termen de maximum 5 (cinci) zile lucrătoare de la constatare, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale, perioada de garanție urmând să fie recalculată de la data efectuării reparațiilor.

(3) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(2), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare din cauza:

- a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- b) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea lucrărilor, sau
- c) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

13.3 În cazul în care executantul nu execută lucrările menționate la art 13.2, achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane fizice sau juridice autorizate care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia privind garanția de bună execuție a lucrărilor.

### **14. Garanția de bună execuție a contractului**

14.1 (1) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la semnarea prezentului contract de ambele părți, în cuantum de 10 % din valoarea totală a contractului fără TVA, în valoare de 15.000 lei pentru toată perioada derulării contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a executantului, fără a depăși 15 (cincisprezece) zile de la data semnării prezentului contract de lucrări.

(2) Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar în contul de Trezorerie RO74TREZ2315005XXX010741, CIF 2747321 sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, astfel:

a) scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau din alt stat;

b) asigurare de garanții emisă:

- fie de o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de o societate de asigurări dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.

Nu se acceptă scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancale.

(3) Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă și să acopere întreaga perioadă de derulare a contractului.

(4) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție, în corelație cu noua valoare a contractului de lucrări.

14.2 (1) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își îndeplinește, nu executa, execută cu întârziere sau necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

(2) În situația în care achizitorul a emis pretenții asupra garanției de bună execuție, astfel că valoarea acestei garanții s-a diminuat în mod corespunzător cu valoarea prejudiciului cauzat achizitorului, executantul are obligația de a reintregi valoarea garanției de bună execuție, în termen de 5 (cinci) zile de la data diminuării garanției, sub sancțiunea plății penalităților de întârziere, în condițiile convenite în cuprinsul art. 10.1 din contract. În ipoteza în care executantul nu reintregeste valoarea garanției de bună execuție fără a depăși 15 zile de la data diminuării acesteia, prezentul contract încetează, de drept, în condițiile prevăzute la art. 19.2. lit. f din prezentul Contract.

14.3 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

- a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 (patrusprezece) zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală, semnat de achizitor fără observații.

14.4 În cazul în care executantul nu-și constituie garanția de bună execuție în termenul stabilit potrivit art. 14.1 din contract, se consideră că prezentul contract nu a intrat în vigoare, nu există, iar executantul datorează achizitorului daune – interese al caror quantum este echivalent cu prejudiciul creat achizitorului, acesta incluzând, fara a se limita la, prejudiciul cauzat urmare a întârzierii în achiziționarea lucrărilor, de catre Achizitor, contravaloarea costurilor organizarii unei noi proceduri de achiziție, etc.

14.5. Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

### **15. Cesiunea**

15.1 Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

15.2 Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

### **16. Ajustarea prețului contractului**

16.1 Pentru lucrările executate în baza acestui contract, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

16.2 Prețul contractului este ferm și nu se ajustează pe toată perioada de derulare.

16.3 Prin excepție de la prevederile art. 16.2, prețul contractului poate fi modificat cu acordul părților prin act adițional în condițiile prevăzute de art. 4.3. alin (2) și art. 17 din prezentul contract.

### **17. Modificarea contractului**

17.1 Părțile au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei proceduri de atribuire, cu acordul părților, fără a afecta caracterul general al contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221 - art. 222 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

17.2 Singurele modificări ale prezentului contract care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire vor fi modificările nesubstanțiale, cu valoare scăzută, prevăzute de legislația achizițiilor publice în vigoare și pot interveni numai în cazul în care este necesară achiziționarea de lucrări suplimentare, indispensabile atingerii rezultatelor și indicatorilor specifici de performanță sau calitate aferenți prezentului contract iar achizitorul nu poate atribui un contract nou de lucrări.

17.3 Prezentul contract poate fi modificat în următoarele împrejurări:

- a) necesitatea implementării unor optimizări în legătură cu obiectul contractului;
- b) introducerea de noi lucrări similare cu cele care fac obiectul contractului și care sunt necesare atingerii rezultatelor și indicatorilor de performanță sau de calitate ai contractului de lucrări inițial;
- c) adaptarea lucrărilor la realitatea din teren: schimbări ale cotelor, pozițiilor și/sau dimensiunilor unor lucrări inclusiv schimbări de soluții punctuale;
- d) necesitatea suplimentării lucrărilor ce fac obiectul contractului și care sunt necesare atingerii rezultatelor și indicatorilor de performanță sau calitate ai contractului de lucrări inițial.

17.4 Suplimentarea sau reducerea cantităților de lucrări se poate face numai în situația în care nu a putut fi anticipată de achizitor la data încheierii contractului. Diferențele rezultate în urma remăsurărilor presupun ca sumele datorate să fie calculate în funcție de cantitățile de lucrări real executate, pe baza prețurilor stabilite în propunerea financiară.

17.5 Valoarea modificărilor nu va depăși în niciun caz valorile stabilite de legislația privind achizițiile publice.

17.6 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în condițiile prevăzute de legislația achizițiilor publice și numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.



## **18. Subcontractanți**

18.1 (1) Executantul este pe deplin și direct responsabil față de achizitor de modul în care subcontractanții săi își îndeplinesc partea lor din contract, între achizitor și subcontractanți neexistând raporturi juridice de niciun fel, decurgând din prezentul contract.

(2) Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

18.2 (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

18.3 (1) Executantul este pe deplin responsabil față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin responsabil față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

18.4 Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va determina schimbarea prețului contractului și va fi notificată achizitorului.

## **19. Închietarea, rezilierea contractului**

19.1. (1) În cazul în care pe parcursul derulării contractului executantul întâmpină dificultăți tehnice deosebite, pentru a căror rezolvare sunt necesare alte metode și soluții tehnice și a căror pondere în contract este semnificativă, achizitorul poate rezilia contractul din proprie inițiativă sau după caz, la cererea executantului.

(2) Dacă executantul se află în imposibilitatea de a executa contractul de lucrări din motive similare forței majore, contractul va fi reziliat.

19.2. Prezentul Contract încetează deplin drept după acordarea unui preaviz de 15 (cincisprezece) zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) executantul nu își îndeplinește obligațiile stabilite prin oferta tehnică sau în perioada de timp stabilită în contract;
- b) după semnarea contractului, executantul cesionează drepturile sale din contract sau subcontractează fără acordul prealabil al achizitorului;
- c) după semnarea contractului, executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- d) împotriva executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- e) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract;
- f) executantul nu reîntregește garanția de bună execuție, diminuată în condițiile prevăzute la art. 14.2 alin. (2) din Contract.

(2) Rezilierea contractului nu constituie un obstacol în exercitarea dreptului achizitorului de a acționa executantul, civil sau penal.

19.3. Decizia de reziliere face obiectul unei înștiințări pe care achizitorul are obligația de a o transmite executantului.

19.4. În oricare din situații, penalitățile de întârziere se calculează până la data efectivă a rezilierii.

19.5. Achizitorul va certifica valoarea lucrărilor executate și toate sumele convenite executantului, la data rezilierii.

19.6. Dacă achizitorul reziliază contractul de lucrări, va fi îndreptățit să recupereze de la executant fără a renunța la celelalte despăgubiri la care este îndreptățit potrivit prevederilor contractului, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu prețul contractului.

19.7 Prezentul contract încetează, în condițiile legii, prin executare, acordul de voință al părților, denunțare unilaterală, expirarea termenului, îndeplinirea sau după caz neîndeplinirea condiției, imposibilitate fortuită de executare și orice alte cauze prevăzute de lege.

## **20. Forța majoră**

20.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 5 (cinci) zile de la încetare.

20.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 (unu) lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **21. Soluționarea litigiilor**

21.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2 - Dacă, după 15 (cincisprezece) zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești în a căror rază teritorială se afla sediul achizitorului.

## **22. Limba care guvernează contractul**

22.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

## **23. Comunicări**

23.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

23.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, posta, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **24. Protejarea datelor cu caracter personal**

24.1 Părțile convin să partajeze între ele date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile Regulamentului General al UE privind protecția datelor cu caracter personal (GDPR) nr. 679/2016 exclusiv în scopul derulării tranzacției comerciale/relației contractuale dintre parti. Categoriile de persoane avute în vedere sunt persoanele fizice și juridice implicate în derularea relației comerciale/contractuale de la ambele parti sau de la terte persoane implicate în derularea contractului. Categoriile de date partajate sunt detaliile de contact: nume / denumire, domiciliu / sediu social, datele de identificare ale reprezentantului/ administratorului, e-mail, număr de telefon sau alte detalii necesare comunicării și derulării relației contractuale. Nu vor fi transferate și prelucrate date cu caracter personal considerate ca date sensibile, decât dacă acestea sunt solicitate în baza unui temei legal.

24.2 Achizitorul datelor va prelucra datele personale, în conformitate cu legislația europeană privind protecția datelor pentru a garanta un nivel ridicat de protecție a acestora. Nu se efectuează alte transferuri de date cu caracter personal către alți destinatari, cu excepția cazului în care se detine această obligație prin lege.

24.3 În conformitate cu prevederile GDPR, Partile au următoarele drepturi: dreptul de a primi informații cu privire la datele prelucrate, dreptul de a solicita rectificarea sau completarea datelor, dreptul de a notifica Autoritatea competentă de supraveghere a prelucrării datelor, precum și dreptul de a solicita stergerea sau restricționarea datelor cu caracter personal, dreptul de opoziție la prelucrarea datelor și dreptul de retragere a consimțământului, dacă datele nu mai sunt necesare scopului în care au fost prelucrate inițial.

24.4 Prin semnarea prezentului contract, incluzând clauzele privind prelucrarea datelor cu caracter personal, partile își manifestă în mod voluntar consimțământul cu privire la prelucrarea și utilizarea acestor date în scop contractual și legal.

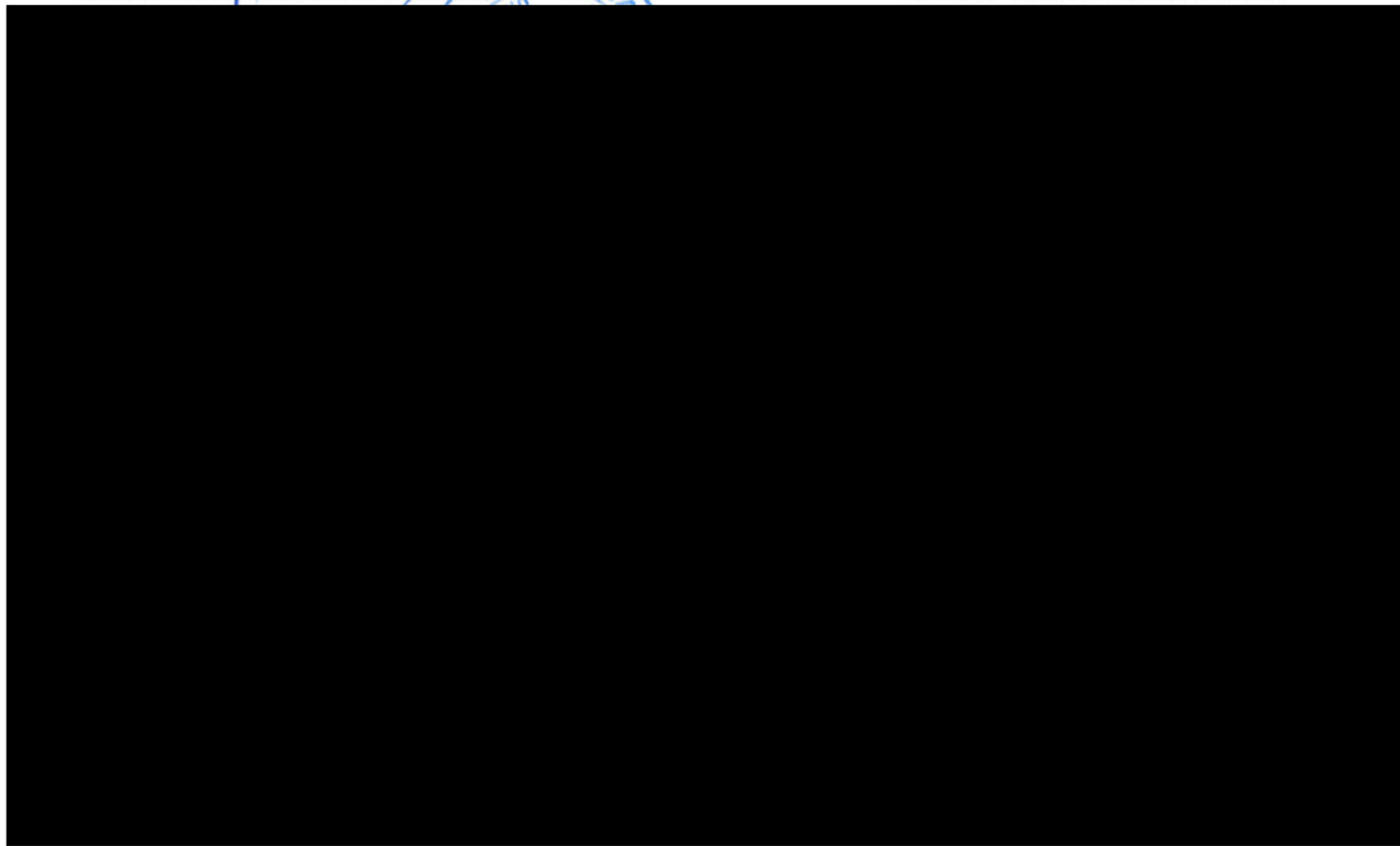
## **25. Legea aplicabilă contractului**

25.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,**  
Universitatea Maritimă din Constanța

**EXECUTANT,**  
SC GRUP REYNA CONSTRUCT SRL



## CONVENȚIE

privind securitatea si sanatatea in munca, situatiile de urgenta (apararea impotriva incendiilor si protectia civila) si mediu

Anexa la contract nr...../.....

încheiata azi ....., intre:

**UNIVERSITATEA MARITIMA DIN CONSTANTA** in calitate de **ACHIZITOR**, reprezentata prin Rector – Dna. Prof. Univ. Dr. Ing. Violeta Vali CIUCUR

si

**SC GRUP REYNA CONSTRUCT SRL**, in calitate de **EXECUTANT**, reprezentata prin **Administrator Gheorghe VOLNITCHI**, au convenit sa incheie prezenta Conventie, cu respectarea urmatoarelor clauze si obligatiilor reciproce ce decurg din:

Legea nr. 319/2006 privind securitatea si sănătatea în munca;

H.G. nr. 1425/2006 Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;

H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate si sanatate pentru șantierelor temporare sau mobile, cu modificarile si completarile ulterioare;

H.G. nr. 1048/2006 privind cerințele minime de securitate si sanatate pentru utilizarea de catre lucratori a echipamentelor individuale de protectie la locul de munca, republicată;

H.G. nr. 1051/2006 privind cerințele minime de S.S.M. pentru manipularea manuală a maselor care prezintă riscuri pentru lucratori, in special de afectiuni dorsolombare;

H.G. nr. 971/2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate si/sau de sănătate la locul de munca, cu modificarile si completarile ulterioare;

H.G. nr. 1091/2006 privind cerințele minime de S.S.M. pentru locul de munca;

H.G. nr. 146/2006 privind cerințele minime securitate si sanatate pentru utilizarea in munca de către lucratori a echipamentelor de munca;

H.G. nr. 355/2007 privind supravegherea sanatatii lucratorilor, cu modificarile si completarile ulterioare;

Legea nr. 307/2006 privind apărarea impotriva incendiilor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Legea nr. 481/2004 privind protecția civila, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Ordinul nr. 163/2007 pentru aprobarea normelor generale de aparare impotriva incendiilor;

Ordinul nr. 712/2005 pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind instruirea în domeniul prevenirii si stingerii incendiilor si instruirea in domeniul protectiei civile;

O.U.G. nr.195/2005 privind protecția mediului, cu modificarile si completarile ulterioare;

H.G. nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deșeurilor si pentru aprobarea listei cuprinzând deseurile, inclusiv deseurile periculoase, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare "**PARTI**".

### 1. SCOP

1.1. Prezenta conventie se aplica in cazul contractelor de lucrari, contractelor de prestari servicii precum si in cazul contractelor de antrepriza si subantrepriza.

1.2. Prezenta Conventie reglementeaza atributiile si raspunerile partilor din punct de vedere al respectarii prevederilor legislatiei de securitate si sanatate in munca, apararii impotriva incendiilor si pentru situatii de urgenta, de igiena a muncii, instruirea si controlul lucratorilor din punct de vedere al prevenirii riscurilor profesionale, cat si de reglementare a procedurilor de comunicare, cercetare, inregistrare, raportare si evidenta a accidentelor de munca, imbolnavirilor profesionale precum si a modalitatilor de actiune in situatii de pericol grav si iminent, de accidentare in timpul desfasurarii activitatii lucratorilor proprii, colaboratorilor ori prepusilor EXECUTANTULUI.

1.3. Prezenta conventie se aplica in condițiile relației contractuale, definita prin contractul nr. ....

### 2. **DEFINIȚII PENTRU PRINCIPALII TERMENI UTILIZATI IN PREZENTA CONVENTIE:**

• **Parti interesate** = societăți de prestări servicii construcții si instalații interesate de performanta SSM, PSI si PM.

- **Comunicarea** = procedura care definește caile și mijloacele de instiintare în cazul producerii unui eveniment;
- **Eveniment** = accidentul care a antrenat decesul sau vătămări ale organismului, produs în timpul procesului de munca ori în deplinirea îndatoririlor de serviciu, situația de persoana data dispărută sau accidentul de traseu ori de circulație, în condițiile în care au fost implicate persoane angajate, incidentul periculos, precum și cazul susceptibil de boala profesională sau legată de profesiune.
- **Boala profesională** = afecțiunea care se produce ca urmare a exercitării unei meserii sau profesii, cauzată de agenți nocivi fizici, chimici ori biologici caracteristici locului de munca, precum și de suprasolicitarea diferitelor organe sau sisteme ale organismului, în procesul de munca;
- **Accident de munca** = vătămarea violentă a organismului, precum și intoxicația acută profesională, care au loc în timpul procesului de munca sau în îndeplinirea îndatoririlor de serviciu și care provoacă incapacitate temporară de munca de cel puțin 3 zile calendaristice, invaliditate ori deces;
- **Incident periculos** = evenimentul identificabil, cum ar fi explozia, incendiul, avaria, accidentul tehnic, emisiile majore de noxe, rezultat din disfuncționalitatea unei activități sau a unui echipament de munca sau/și din comportamentul neadecvat al factorului uman, care nu a afectat lucrătorii, dar ar fi fost posibil să aibă asemenea urmări și/sau a cauzat, ori ar fi fost posibil să producă, pagube materiale;
- **Loc de munca** = locul destinat să cuprindă posturi de lucru, situat în clădirile întreprinderii și/sau unității, inclusiv orice alt loc din aria întreprinderii și/sau unității la care lucrătorul are acces în cadrul desfășurării activității;
- **Echipament de munca** = orice mașină, aparat, unelte sau instalație folosită în munca;
- **Echipament individual de protecție** = orice echipament destinat să fie purtat sau mănuit de un lucrător pentru a-l proteja împotriva unuia ori mai multor riscuri care ar putea să îi pună în pericol securitatea și sănătatea la locul de munca, precum și orice supliment sau accesoriu proiectat pentru a îndeplini acest obiectiv;
- **Șantier temporar sau mobil** (denumit în continuare **șantier**) = orice șantier în care se desfășoară lucrări de construcții sau de inginerie civilă;
- **Sef de șantier** = persoana fizică desemnată de către EXECUTANT să conducă realizarea lucrărilor pe șantier și să urmărească realizarea acestora conform proiectului;
- **Angajator** = persoana fizică sau juridică ce se află în raporturi de munca ori de serviciu cu lucrătorul respectiv și care are responsabilitatea unității;
- **EXECUTANT** = orice persoană fizică sau juridică care își asumă contractual față de ACHIZITOR sarcina de a executa lucrări de construcții-montaj de specialitate, prevăzute în proiectul lucrării.

### 3. PRESCURTĂRI:

- **SSM** - Securitate și sănătate în munca;
- **PSI** - Prevenirea și stingerea incendiilor;
- **EIP** - Echipament individual de protecție;
- **SIPP** - Serviciul intern de prevenire și protecție.
- **PM** - Protecția mediului

### 4. OBLIGAȚII GENERALE ALE PĂRȚILOR

#### 4.1. EVALUAREA RISCURILOR PENTRU SĂNĂTATEA ȘI SECURITATEA LUCRĂTORILOR

4.1.1. **EXECUTANTUL** efectuează evaluarea riscurilor de accidentare și/sau îmbolnăvire profesională pentru locurile de munca și pentru propriile activități.

4.1.2. Evaluarea riscurilor se efectuează în conformitate cu prevederile legale, proactiv, până la data începerii lucrărilor prevăzute în contract.

4.1.3. Pentru riscurile identificate, măsurile de prevenire, metodele și mijloacele folosite și responsabilitățile **EXECUTANTULUI** vor avea ca bază "obligațiile angajatorului", așa cum sunt ele definite de Legea privind securitatea și sănătatea în munca nr. 319/2006.

4.1.4. **EXECUTANTUL** răspunde de realizarea tuturor măsurilor tehnice și organizatorice ce-i revin pentru asigurarea securității și protecția sănătății lucrătorilor proprii, prevenirea incendiilor, prevenirea riscurilor profesionale, informarea și instruirea lucrătorilor proprii, asigurarea cadrului organizatoric și a mijloacelor necesare securității și sănătății în munca și de apărare împotriva incendiilor.

#### 4.2. FOLOSIREA ACESELOR ȘI A UTILITĂȚILOR DIN AMPLASAMENT

4.2.1. Accesul uneia din parti la utilitățile aparținând celeilalte parti se face numai cu acordul partii care deține aceste utilități (proprietarul). Exploatarea si întreținerea instalațiilor care asigura utilitățile comune se vor face numai de către unitatea căreia ii aparțin.

4.2.2. Semnalizarea rutiera se asigura de **EXECUTANT**, pentru activitățile proprii.

4.2.3. Semnalizarea riscurilor de la locurile de munca se asigura de **EXECUTANT**, pentru activitățile proprii.

4.2.4. **EXECUTANTUL** are obligația sa-si delimiteze zona de lucru in conformitate cu avizele si autorizația de construcție, inclusiv stabilirea si marcarea traseelor de acces, a zonelor de depozitare a materialelor, a suprafețelor pentru organizarea de șantier, in zona de responsabilitate .

4.2.5. **EXECUTANTUL** va delimita, pe un plan de situație, zonele in care sunt interzise lucrările cu foc deschis si va respecta Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor si Normativul C300/1994 de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții aferente acestora.

4.2.6. Personalul **EXECUTANTULUI** nu are voie sa părăsească locul de munca delimitat, sa se abată de la traseele de acces indicate, sa intre in instalațiile tehnologice, mecanice, energetice ale **BENEFICIARULUI** si sa efectueze manevre la instalațiile acestuia, fara o autorizare scrisa.

4.2.7. Personalul **BENEFICIARULUI**, cu excepția persoanelor împuternicite de acesta, nu are voie sa pătrundă in suprafața preluata de **EXECUTANT**.

4.2.8. Obiectivele la care se executa lucrări de reabilitare (reparații ale construcțiilor, înlocuiri de instalații si utilaje etc.) se vor preda **EXECUTANTULUI** pe baza de proces verbal, dupa ce acestea au fost scoase din funcțiune si deconectate de la sursa de alimentare cu energie electrica. La aceste obiective, **EXECUTANTUL** răspunde de realizarea masurilor de securitate, sănătate in munca, P.S.I. etc, care sa permită executarea operațiunilor si lucrărilor necesare in condiții de siguranța.

4.2.9. **EXECUTANTUL** va asigura condițiile minime de securitate si sănătate in munca, pentru intregul personal aflat in zona predata pentru lucrare, totodată luand masuri împotriva proiectării in afara zonei de lucru a materialelor cu care se lucrează, care ar putea genera accidente si evenimente.

#### **4.3. DEPOZITAREA. TRANSPORTUL, MANIPULAREA SUBSTANȚELOR TOXICE SI PERICULOASE**

4.3.1. Substanțele toxice si periculoase sunt identificate de **EXECUTANT**.

4.3.2. **EXECUTANTUL** va elabora instrucțiuni proprii pentru transportul, manipularea, depozitarea, gestionarea si tinerea sub control a substanțelor toxice si periculoase folosite in activitățile/procesele proprii.

4.3.3. Instrucțiunile de lucru cu substanțe toxice si periculoase vor include si modalitățile de gestionare si eliminare a deșeurilor produse in urma lucrului cu aceste substanțe.

#### **4.4. MENTINEREA IN BUNA STARE A ACESSELOR SI MIJLOACELOR DE PROTECȚIE COLECTIVA. PĂSTRAREA CURĂȚENIEI IN AMPLASAMENT**

4.4.1. **EXECUTANTUL** are obligația menținerii in buna stare a acceselor, amenajărilor si mijloacelor de protecție colectiva folosite pentru activitățile proprii. Este interzisa desființarea parțiala sau totala, de către una din parti, a acceselor, scărilor, balustradelor, podinelor sau a oricăror mijloace de protecție colectiva care sunt folosite in comun, fara înștiințarea prealabila a celeilalte parti.

4.4.2. **EXECUTANTUL** are obligația menținerii ordinii si a curățeniei la locurile de munca proprii si va evacua ritmic din amplasament, deșeurile rezultate din activitățile proprii.

4.4.3. **EXECUTANTUL** are obligația sa nu blocheze caile de acces si evacuare cu materiale sau alte obiecte.

#### **4.5. ASIGURAREA ECHIPAMENTULUI INDIVIDUAL DE PROTECȚIE, A MATERIALELOR IGIENICO-SANITARE SI ALIMENTAȚIEI DE PROTECȚIE**

4.5.1. **EXECUTANTUL** asigura pentru lucratorii proprii echipament individual de protecție, materiale igienico-sanitare si alimentație de protecție (dupa caz), corespunzător activităților desfășurate si in concordanta cu prevederile legale in vigoare.

4.5.2. **EXECUTANTUL** prin persoana desemnata (sef de șantier sau conducător loc de munca) va supraveghea purtarea de către lucratorii din subordine a E.I.P. adecvat funcției exercitate in incinta șantierului.

4.5.3. **EXECUTANTUL** va asigura serviciile medicale preventive si de urgenta personalului propriu.

#### **4.6. ELECTROSECURITATE**

4.6.1 Conectările si deconectările care necesita întreruperea surselor de alimentare cu energie electrica, la tablourile electrice de distribuție ale **BENEFICIARULUI**, se vor efectua de către persoanele autorizate angajate ale **BENEFICIARULUI**.

4.6.2. Conectările și deconectările care necesită întreruperea surselor de alimentare cu energie electrică, la tablourile electrice de distribuție ale **EXECUTANTULUI**, se vor efectua de către persoanele autorizate, angajate ale **EXECUTANTULUI**.

4.6.3. În cazul în care **EXECUTANTUL** va executa săpături în zona de lucru, va efectua sondaje pentru stabilirea exactă a traseelor utilităților din zonă.

4.6.4 **EXECUTANTUL** va verifica periodic și întreține corespunzător instalația de distribuție a energiei electrice din dotarea șantierului pe care îl conduce.

#### 4.7. **INSTRUIREA LUCRATORILOR**

4.7.1. **EXECUTANTUL** are responsabilitatea de a instrui personalul propriu care va realiza lucrările contractate pe amplasamentele predate de către **BENEFICIAR**, în conformitate cu prevederile Legii privind securitatea și sănătatea în muncă nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 307/2006 privind apararea împotriva incendiilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4.7.2. **EXECUTANTUL** are obligația de a instrui conducătorii auto și de utilaje proprii asupra respectării codului rutier pe drumurile publice, cu privire la accesul în șantier, respectarea restricțiilor de viteză în șantier, modul de organizare a activității de pază și cea de prevenire a incendiilor.

4.7.3. **BENEFICIARUL**, înainte de începerea lucrărilor, va instrui întreg personalul angajat al **EXECUTANTULUI** care va fi implicat în îndeplinirea obligațiilor stabilite în contractul încheiat, cu privire la: dispozițiile prezentei convenții, normele de securitate și sănătate în muncă, normele de apărare împotriva incendiilor și la normele privind protecția mediului.

4.7.4. Instruirea va fi consemnată sub semnătura într-o fișă de instruire colectivă corespunzător anexei nr.12 la Normele metodologice de aplicare a Legii nr.319/2006.

4.7.5. Acesta instruire nu scutește **EXECUTANTUL** de a efectua, pe linie de SSM și PȘI, instruirea introductiv-generală, instruirea la locul de muncă- la angajare, precum și instruirea periodică pentru personalul propriu, conform reglementărilor în vigoare.

4.7.6. Fișele de instruire individuală privind securitatea și sănătatea în muncă, fișele de instruire individuală în domeniul situațiilor de urgență, se vor păstra la șefii punctului de lucru din partea **EXECUTANTULUI** desemnat prin decizie de către acesta.

4.7.7. Accesul personalului **EXECUTANTULUI** în incinta punctelor de lucru este permisă numai pentru lucrătorii care au efectuat instruirea de SSM și PSI conform legislației în vigoare.

#### 4.8. **COMUNICAREA, CERCETAREA, RAPORTAREA ȘI ÎNREGISTRAREA EVENIMENTELOR**

4.8.1. În condițiile producerii unor evenimente (accidente/incidente) de muncă, părțile au obligația de a anunța imediat Inspectoratul Teritorial de Muncă despre producerea accidentului, de a nu modifica starea de fapt și împrejurările care au condus la producerea accidentului (cu excepția cazurilor când menținerea acestora ar conduce la alte accidente, care ar periclita viața accidentaților sau securitatea unității).

4.8.2. Părțile au obligația să se informeze reciproc în cazul apariției unor situații cu pericol iminent de producere a accidentelor tehnice și/sau umane sau a unor evenimente PSI, care ar putea afecta lucrătorii celor două părți.

Sunt supuse comunicării:

- orice eveniment, imediat după declanșare/producere;
- orice boala profesională sau caz suspect de boala profesională.

4.8.3. Obligația comunicării accidentului sau evenimentului către organele în drept revine părții careia îi aparține lucrătorul accidentat. Daunele/pagubele materiale generate de producerea accidentelor sau de manifestarea evenimentelor SSM/ PSI se vor suporta de partea care se face vinovată de producerea lor. Dacă printre victimele evenimentului se află și lucrători ai altor angajatori, evenimentul va fi comunicat și angajatorului acestora, de către angajatorul la care s-a produs evenimentul.

4.8.4. Cercetarea accidentelor urmate de incapacitate temporară de muncă, invaliditate sau deces și a accidentelor colective se va face în conformitate cu prevederile legale în vigoare, de către angajatorul la care s-a produs evenimentul.

4.8.5. În cazul producerii unui eveniment SSM sau a unui eveniment PSI, care afectează una sau ambele părți ca urmare a unei activități sau a unor procese comune, acestea se vor cerceta de către o comisie comună, ai cărei reprezentanți sunt stabiliți prin dispozițiile conducerilor părților.

4.8.6. În cazul unei divergențe între părți cu privire la cercetarea, înregistrarea și raportarea statistică a accidentului de muncă, atunci când nu este posibilă rezolvarea pe cale amiabilă, se va acționa prin căile legale existente.

4.8.7. Înregistrarea și raportarea accidentului de muncă sau evenimentului se face de către angajatorul care va fi găsit vinovat de încălcarea normelor de securitate și sănătate în munca- PSI în vigoare, de comisia de cercetare.

4.8.8. În cazul apariției unor situații de urgență (avarii, incendii în masă, inundații, fenomene meteo periculoase, etc.), părțile se vor informa reciproc și vor acționa conform prevederilor din planurile de acțiune pentru astfel de situații.

4.8.9. Accidentele produse asupra personalului **EXECUTANTULUI**, în afara zonelor de lucru sau cailor de acces stabilite, se vor înregistra de către **EXECUTANT**.

4.8.10. **EXECUTANTUL** va răspunde unilateral în fața legii de eventualele consecințe (accidente și/sau avarii, incendii) ale nerespectării de către personalul propriu a normelor de securitate și sănătate în munca și PSI stipulate în prezenta convenție.

4.8.11. Procesul-verbal de cercetare a accidentului se va transmite prin grija comisiei de cercetare tuturor societăților implicate.

#### **4.9. ALTE OBLIGAȚII ALE PĂRȚILOR**

##### **A. EXECUTANT**

###### **a) Obligații pe linia asigurării securității și sănătății în munca**

4.9.1. În conformitate cu legislația privind securitatea și sănătatea în munca, a situațiilor de urgență și protecția mediului, lucrările se vor executa în baza:

- Autorizației de lucru pentru lucrări sau proiect de execuție;
- Contractului de prestări servicii, de executarea lucrărilor, în care sunt stipulate lista lucrărilor ce se executa.

4.9.2. Se vor respecta prevederile H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate în munca pentru șantierele temporare sau mobile.

4.9.3. Să organizeze buna desfășurare a proceselor de muncă prin respectarea proiectelor de execuție, încadrarea în cerințele minime de securitate și sănătate stabilite conform dispozițiilor Legii nr. 319/2006.

4.9.4. Să execute toate lucrările prevăzute în documentația tehnico-economică astfel ca după recepție, obiectivul să poată fi exploatat în condiții de maximă securitate.

4.9.5. Să nu modifice soluțiile tehnice din proiectele de execuție privind rezistența, stabilitatea, funcționalitatea, arhitectura și dispozițiile **BENEFICIARULUI** cu privire la asigurarea și prevenirea accidentării salariaților.

4.9.6. Va efectua instruirea de SSM și PSI personalului din subordine conform reglementărilor în vigoare, precum și instruirea asupra tehnologiilor de lucru ce trebuie respectate.

4.9.7. Va respecta prevederile convenției și va asigura supravegherea lucrătorilor privind respectarea normelor de securitate și sănătate în munca pentru diferitele categorii de meserii.

4.9.8. Este răspunzător de siguranța tuturor activităților desfășurate de el în cadrul contractului și va lua toate măsurile necesare respectării normelor de securitate și sănătate în munca, precum și a normelor de prevenire și stingere a incendiilor, în vederea evitării producerii oricăror accidente de muncă sau pagube materiale.

4.9.9. Va dota locul de muncă cu mijloace tehnice de stingere a incendiilor, conform legislației în vigoare.

4.9.10. În cazul unor lucrări la instalații în funcțiune, în vecinătatea utilajelor la care se pot produce incendii, explozii, în imediată apropiere a recipientelor sub presiune, a tablourilor electrice, a conductelor sub presiune, se vor aplica dispozitivele de protecție și se vor lua toate măsurile de securitate și sănătate în muncă și PSI.

4.9.11. Autovehiculele pentru transport și utilajele pentru manipulări de materiale și pentru lucrări de terasamente deținute de **EXECUTANT**, vor trebui să fie menținute în stare de funcționare și utilizate în mod corect.

4.9.12. Viteza de deplasare a autovehiculelor **EXECUTANTULUI** în incinta(ele) **BENEFICIARULUI** trebuie să fie de maximum 30 km/h.

4.9.13. În incinta **BENEFICIARULUI** personalului **EXECUTANTULUI** îi este interzis:

- accesul sub influența alcoolului, drogurilor și a medicamentelor tranchilizante;
- introducerea sau consumarea de droguri, băuturi alcoolice sau a medicamentelor tranchilizante;
- fumatul pe teritoriul zonei predate (după caz), cu excepția spațiilor special amenajate în acest scop.

4.9.14. Va dota locul de muncă cu echipamente în stare bună de funcționare: scule, dispozitive, mecanisme de ridicat, schele omologate, etc..

###### **b) Obligații pe linia prevenirii situațiilor de urgență**

4.9.15. Personalul **EXECUTANTULUI** trebuie:



- sa fie instruit asupra riscurilor de producere a incendiilor, exploziilor, cutremurilor, tornadelor, etc. la locul de muncă unde acesta își desfășoară activitatea;
  - sa fie instruit asupra lucrului cu foc deschis;
  - sa aiba in dotarea punctului de lucru mijloacele de intervenție corespunzătoare si sa fie instruit cu privire la modul de utilizare/folosire a acestora;
  - sa fumeze numai in locurile stabilite de **BENEFICIAR**;
  - sa cunoască locurile de evacuare in caz de dezastru;
- Este interzis ca personalul EXECUTANTULUI:**
- sa efectueze manevre, lucrări din proprie inițiativa sau improvizații care pot genera incendii sau explozii in incinta **BENEFICIARULUI**;
  - sa blocheze caile de acces si de intervenție cu materiale si alte obiecte.

#### **c) Obligații pe linia protecției mediului**

##### **4.9.16. Personalul EXECUTANTULUI trebuie:**

- sa desfășoare activitatea in asa fel incat sa nu periclitaze calitatea mediului inconjurator si sa nu producă poluări accidentale;
- sa cunoască si sa respecte regulile de gestionare a deșeurilor si a substanțelor chimice periculoase;
- sa cunoască si sa respecte regulile de protejare a resurselor naturale, rețelei de canalizare, aerului si solului;
- sa nu arunce pe sol, in apa marii sau lacuri produse toxice, produse petroliere sau alte deseuri.

#### **B. BENEFICIAR**

4.9.17. Va incheia cu **EXECUTANTUL** un proces-verbal de predare a amplasamentului, delimitat corespunzător suprafeței pe care se executa lucrarea.

4.9.18 In cazul in care la executarea lucrărilor, personalul **EXECUTANTULUI** incalca reglementările stabilite prin Legea privind securitatea si sănătatea in munca nr. 319/2006 si prevederile Legii nr. 307/2006 privind apararea impotriva incendiilor, punând in pericol instalațiile si desfășurarea activităților in sectorul respectiv, **BENEFICIARUL** va solicita **EXECUTANTULUI** iar acesta este obligat sa ia masurile necesare pentru prevenirea abaterilor si reintrarea in legalitate.

Daca **EXECUTANTUL** nu răspunde operativ la solicitare, **BENEFICIARUL** va sista executarea lucrărilor, retrăgând aprobarea data **EXECUTANTULUI** pentru realizarea acesteia, pana la rezolvarea corespunzătoare a situației.

Reluarea lucrului la obiectiv, se va face pe baza unui nou acord emis de către **BENEFICIAR**.

#### **5. DISPOZIȚII FINALE**

5.1. **EXECUTANTUL** isi va asigura personalul propriu impotriva riscurilor de accidentare potrivit prevederilor legale.

5.2. Prevederile prezentei Convenții referitoare la stabilirea masurilor si responsabilităților pentru asigurarea integrității personalului vor fi prelucrate cu toti salariații participanți la lucrare. Aceasta obligație revine fiecărei parti in cazul in care personalul muncitor de la locul de munca se schimba.

5.3. Prezenta Convenție este anexa la contractul menționat la pct. 1.3. si este valabila pe toata durata desfășurării contractului.

5.4. Prezenta Convenție a fost întocmită de lucrătorul desemnat al **BENEFICIARULUI**, din cadrul Compartimentului SSM-PSI-Mediu.

5.5. Prezenta Convenție s-a incheiat in 2 exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

Din partea,  
**BENEFICIAR**  
UNIVERSITATEA MARITIMĂ DIN CONSTANȚA

Din partea,  
**EXECUTANT**  
SC GRUP REYNA CONSTRUCT SRL