



1830549

## DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata **OLTEANU H. ANA-CORNELIA**, având funcția de Director Departament la Universitatea Maritima Din Constanta, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona  | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>1)</sup>                                       |
|--|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|---|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Constanta<br>Localitate:<br>Constanta -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Intravilan | 2013            | 457 m2    | 50 %       | Contract de donație           | Olteanu<br>Alexandru<br>Constantin<br>Olteanu Ana<br>Cornelia |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Constanta<br>Localitate:<br>Constanta -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Intravilan | 2011            | 100 m2    | 50 %       | Contract de vânzare cumpărare | Olteanu Ana<br>Cornelia<br>Olteanu<br>Alexandru<br>Constantin |

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

#### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona  | Categoria*                     | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>2)</sup>                                       |
|--|--------------------------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|---|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Constanta<br>Localitate:<br>Constanta -<br>Adresa:<br>[REDACTAT] | Casă de locuit                 | 2013            | 248 m2    | 50 %       | Contract de donație           | Olteanu<br>Alexandru<br>Constantin<br>Olteanu Ana<br>Cornelia |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Constanta<br>Localitate:<br>Constanta -<br>Adresa:<br>[REDACTAT] | Spații comerciale/de producție | 2011            | 100 m2    | 50 %       | Contract de vânzare cumpărare | Olteanu<br>Alexandru<br>Constantin<br>Olteanu Ana<br>Cornelia |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Constanta<br>Localitate:<br>Constanta -<br>Adresa:<br>[REDACTAT] | Apartament                     | 2022            | 60.62 m2  | 50 %       | Contract de vânzare cumpărare | Olteanu<br>Alexandru<br>Constantin<br>Olteanu Ana<br>Cornelia |

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura     | Marca         | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire            |
|------------|---------------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autoturism | Mercedes Benz | 1             | 2017               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | Mercedes Benz | 1             | 2015               | Contract de vânzare cumpărare |

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

**NOTĂ:**

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
| -                | -              | -                 |

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat          | Forma înstrăinării         | Valoarea   |
|---------------------------|-------------------|---|----------------------------|------------|
| Casă de locuit            | 03.10.2022        | Chirita Gheorghe si Chirita Andreea Viorica | Contract vanzare-cumparare | 125000 EUR |
| Teren Intravilan          | 03.10.2022        | Chirita Gheorghe si Chirita Andreea Viorica | Contract vanzare-cumparare | 0 EUR      |

**IV. Active financiare****1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro****NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul*                                      | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|---|--------|-----------------|--------------------|
| Banca Comerciala Romana, [REDACTED]              | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON    | 2002            | 13027              |
| Banca Comerciala Romana, [REDACTED]              | Depozit bancar sau echivalente              | RON    | 2022            | 30500              |
| Revolut Bank, [REDACTED]                         | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | TRY    | 2019            | 811.5              |
| Revolut Bank, [REDACTED]                         | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | EUR    | 2019            | 7.78               |
| Revolut Bank, [REDACTED]                         | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON    | 2019            | 3876.73            |
| Revolut Bank, [REDACTED]                         | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | USD    | 2019            | 45                 |
| OTP Bank, [REDACTED]                             | Cont curent sau echivalente                 | USD    | 2021            | 9.5                |

|                        |   |     |      |          |
|------------------------|---|-----|------|----------|
|                        | (inclusiv card)   |     |      |          |
| OTP Bank, [REDACTED]   | Depozit bancar sau echivalente  | USD | 2022 | 107728   |
| OTP Bank, [REDACTED]   | Cont curent sau echivalente (inclusiv card)                                   | RON | 2021 | 1481.62  |
| OTP Bank, [REDACTED]   | Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare) | RON | 2021 | 40745.79 |
| OTP Bank, [REDACTED]   | Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare) | USD | 2021 | 697.04   |
| OTP Bank, [REDACTED]   | Depozit bancar sau echivalente  | RON | 2022 | 10000    |
| Alpha Bank, [REDACTED] | Depozit bancar sau echivalente  | EUR | 2022 | 60490    |
| Alpha Bank, [REDACTED] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card)                                   | EUR | 2022 | 0.32     |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

## 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul*   | Număr de titluri/cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--|--|--------------------------------------|-----------------------|
| Ministerul de finante Romania  | Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni) | 625                                  | 63137.50 EUR          |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

## 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor       | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea   |
|----------------|--------------------|-----------------|------------|
| Olteanu Aurica | 2021               | 2051            | 78000 RON  |
| Olteanu Aurica | 2021               | 2051            | 121940 USD |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |
| 1.2. Soț/soție          |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |
| 1.2. Copii              |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |

*\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul        | Sursa venitului: numele, adresa                       | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|--------------------------------|---|---|-----------------------|
| <i>1. Venituri din salarii</i> |   |   |                       |
| 1.1. Titular                   |   |   |                       |
| Olteanu Ana Cornelia           | Universitatea Maritima<br>Din Constanta,<br>Constanta | Salariu                                       | 125885 RON            |
| 1.2. Soț/soție                 |   |   |                       |

|  |                            |                |            |
|--|----------------------------|----------------|------------|
| Olteanu Alexandru Constantin                         | Vetwell Med SRL, Constanta | Salariu        | 18732 RON  |
| Olteanu Alexandru Constantin                         | MALUNID SRL, Constanta     | salariu        | 24564 RON  |
| 1.3. Copii   |                            |                |            |
| Olteanu Alessya Cristina                             | Bugetul de stat, Romania   | Alocatie       | 2887 RON   |
| Olteanu Alessya Cristina                             | Bugetul de stat, Romania   | Bursa de merit | 1650 RON   |
| Olteanu Teodora Maria                                | Bugetul de stat, Romania   | Alocatie       | 2887 RON   |
| <i>2. Venituri din activități independente</i>       |                            |                |            |
| 2.1. Titular   |                            |                |            |
| -  | -                          | -              | -          |
| 2.2. Soț/soție                                       |                            |                |            |
| -  | -                          | -              | -          |
| <i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>  |                            |                |            |
| 3.1. Titular   |                            |                |            |
| -  | -                          | -              | -          |
| 3.2. Soț/soție                                       |                            |                |            |
| -  | -                          | -              | -          |
| <i>4. Venituri din investiții</i>                    |                            |                |            |
| 4.1. Titular   |                            |                |            |
| -  | -                          | -              | -          |
| 4.2. Soț/soție                                       |                            |                |            |
| Olteanu Alexandru Constantin                         | OTP BANK                   | Dividende      | 550.20 RON |
| <i>5. Venituri din pensii</i>                        |                            |                |            |
| 5.1. Titular   |                            |                |            |
| -  | -                          | -              | -          |
| 5.2. Soț/soție                                       |                            |                |            |
| -  | -                          | -              | -          |
| <i>6. Venituri din activități agricole</i>           |                            |                |            |
| 6.1. Titular   |                            |                |            |
| -  | -                          | -              | -          |
| 6.2. Soț/soție                                       |                            |                |            |
| -  | -                          | -              | -          |
| <i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i> |                            |                |            |
| 7.1. Titular   |                            |                |            |
| -  | -                          | -              | -          |
| 7.2. Soț/soție                                       |                            |                |            |

|                                   |   |   |   |
|-----------------------------------|---|---|---|
| -                                 | - | - | - |
| 7.3. Copii                        |   |   |   |
| -                                 | - | - | - |
| <b>8. Venituri din alte surse</b> |   |   |   |
| 8.1. Titular                      |   |   |   |
| -                                 | - | - | - |
| 8.2. Soț/soție                    |   |   |   |
| -                                 | - | - | - |
| 8.3. Copii                        |   |   |   |
| -                                 | - | - | - |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

| <b>Data completării</b> | <b>Semnătura</b> |
|-------------------------|------------------|
| 20-04-2023              |                  |