

**Contract de achiziție publică de produse**  
privind „Furnizare gaze naturale, inclusiv transport, distribuție și altele asemenea”  
Nr. 3511 din data 26.05.2023

Prezentul Contract de achiziție publică de produse, (denumit în continuare „Contract”), s-a încheiat având în vedere prevederile din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare (denumită în continuare „Legea nr. 98/2016”), precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia

încheiat între:

**Universitatea Maritimă din Constanța**, cu sediul în Constanța, strada Mircea cel Bătrân nr. 104, cod postal 900663, telefon: 0241664740, fax: 0241617260, e-mail info@cmu-edu.eu, număr de înregistrare fiscală 2747321, cont RO18TREZ23F650601200103X, deschis la Trezoreria Municipiului Constanta, sursa venituri proprii, act de constituire nr. 113/06.02.1990, reprezentată legal prin *Rector*, prof. univ. dr. ing. Violeta-Vali CIUCUR, în calitate de Autoritate contractantă și denumită în continuare „**Achizitor**”, pe de o parte

și

**EYE MALL S.R.L.**, cu sediul în București, sector 1, Calea Floreasca, nr 246C, clădirea Sky Tower, etaj 17, camera 4, telefon 021.318.07.72, fax 021.318.07.71, e-mail mirela.togan@eyemall.ro, număr de înmatriculare J40/3181/2013, cod de înregistrare fiscală RO 19133962, cont IBAN nr. RO06TREZ7005069XXX014801 deschis la Trezoreria Bucuresti, reprezentată prin *Administrator* Augustin Constantin OANCEA, denumită în continuare „**Contractant**”, pe de altă parte,

denumite, în continuare, în mod individual "**Partea**" și împreună, "**Părțile**" și care,

**având în vedere că:**

Autoritatea contractantă a derulat procedura de negociere fără publicare prealabilă a unui anunț de participare având ca obiect *Furnizarea de gaze naturale, inclusiv transport, distribuție și altele asemenea*, prin intermediul Bursei Române de Mărfuri, în conformitate cu art. 104 alin. (5) lit. c) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Prin Raportul procedurii de atribuire nr. 3495 din data de 25.05.2023 Autoritatea contractantă a declarat câștigătoare Oferta Contractantului EYE MALL SRL,

au convenit încheierea prezentului *Contract*, astfel:

## 1. Definiții

În prezentul *Contract*, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- (a) **Autoritate contractantă sau Achizitor și Contractant** - Părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;
- (b) **Act adițional** - document prin care se modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică de produse, în condițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- (c) **Caiet de Sarcini** - Anexa 1 la prezentul *Contract*, care include specificațiile, caracteristicile *Produselor* care a stat la baza realizării achiziției care face obiectul prezentului contract și care face parte integrantă din acesta;
- (d) **Caz fortuit** - Eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs;
- (e) **Cesiune** - înțelegere scrisă prin care Contractantul transferă unei terțe părți, în condițiile Legii nr. 98/2016, drepturile și/sau obligațiile deținute prin Contract sau parte din acestea;
- (f) **Conflict de interese** - orice situație care influențează capacitatea Contractantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor Autorității contractante, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Contractantului. Aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricăror Subcontractanți, acționând sub autoritatea și controlul Contractantului, în condițiile Legii nr. 98/2016, în cazul în care este aplicabil;
- (g) **Contract** – prezentul *Contract de achiziție publică de Produse*, împreună cu anexele sale, inclusiv eventualele modificări și completări efectuate de *Părți* în conformitate cu prevederile *Contractului*, asimilat, potrivit *Legii*, actului administrativ, încheiat *în scris*, între *Achizitor* și *Contractant*, care are ca obiect achiziția, **Furnizare gaze naturale, inclusiv transport, distribuție și altele asemenea**”;

- (h) **Contract de Subcontractare** – acordul încheiat în scris între Contractant și un terț ce dobândește calitatea de Subcontractant, în condițiile Legii nr. 98/2016, prin care Contractantul subcontractează Subcontractantului partea din Contract în conformitate cu prevederile Contractului, dacă este cazul;
- (i) **Despăgubire** - suma, neprevăzută expres în Contract, care este acordată de către instanța de judecată ca despăgubire plătită Părții prejudiciate în urma încălcării prevederilor Contractului de către cealaltă Parte;
- (j) **Dispoziție** - document scris emis de Autoritatea contractantă în executarea Contractului și cu respectarea prevederilor acestuia, în limitele Legii nr. 98/2016 și a normelor de aplicare a acesteia;
- (k) **Documentele Autorității contractante** – toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura Produselor care fac obiectul Contractului, inclusiv, furnizate de Autoritatea contractantă și necesare Contractantului în vederea realizării obiectului Contractului;
- (l) **Durata de valabilitate a contractului** - intervalul de timp în care prezentul Contract produce efecte, respectiv de la data intrării în vigoare a Contractului și până la epuizarea convențională, legală sau stabilită de instanța de judecată a oricărui efect pe care îl produce. Durata Contractului este egală cu durata de furnizare a Produselor. Durata de furnizare a Produselor nu poate depăși, ca termen, limita termenului la care expiră durata Contractului;
- (m) **Forță majoră** - eveniment independent de controlul Părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii Contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocaje, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;
- (n) **Întârziere** - orice eșec al Contractantului sau al Autorității contractante de a executa orice obligații contractuale în termenul convenit;
- (o) **Lege** - normă, reglementare cu caracter obligatoriu și care se referă la legislația română dar și la Regulamente emise de CE și, de asemenea, la obligațiile care decurg din tratatele la care este parte statul român și orice altă legislație secundară direct aplicabilă din dreptul comunitar sau din jurisprudența comunitară;
- (p) **Lună** - luna calendaristică (12 luni/an);
- (q) **Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului** - echipamente electronice de procesare, inclusiv compresie digitală, și stocare a datelor emise, transmise și, respectiv, primite prin cablu, radio, mijloace optice sau prin alte mijloace electromagnetice și utilizate inclusiv pentru transmiterea Rezultatelor obținute în cadrul Contractului;
- (r) **Neconformitate** - execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă și/sau care fac Rezultatele furnizării produselor necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite în Caietul de Sarcini. Neconformitățile includ atât viciile aparente, cât și viciile ascunse ale Produselor care fac obiectul prezentului Contract;
- (s) **Ofertă** - actul juridic prin care Contractantul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în acest Contract de achiziție publică de Produse și cuprinde Propunerea Financiară, Propunerea Tehnică precum și alte documente care au fost menționate în Documentația de Atribuire;
- (t) **Penalitate** – suma de bani stabilită procentual în Contract ca fiind plătită de către una dintre Părțile contractante către cealaltă Parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din Contract, în caz de neîndeplinire a unei părți a Contractului sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor, astfel cum s-a stabilit prin Documentele Contractului;
- (u) **Personal** - persoanele desemnate de către Contractant sau de către oricare dintre Subcontractanți pentru îndeplinirea Contractului;
- (v) **Prețul Contractului** - Prețul plătit Contractantului de către Autoritatea contractantă, în baza și în conformitate cu prevederile Contractului, a ofertei Contractantului și a documentației de atribuire, pentru obligațiile îndeplinite calitativ și cantitativ pe parcursul executării prezentului contract;
- (w) **Prejudiciu** – paguba produsă Autorității Contractante de către Contractant prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare ori cu întârziere a obligațiilor stabilite în sarcina sa, prin prezentul contract;
- (x) **Recepția** - reprezintă operațiunea prin care Autoritatea contractantă își exprimă acceptarea față de produsele furnizate în cadrul contractului de achiziție publică și pe baza căreia efectuează plata;
- (y) **Rezultat/Rezultate** - oricare și toate informațiile, documentele, rapoartele colectate și/sau pregătite de Contractant ca urmare a Produselor furnizate astfel cum sunt acestea descrise în Caietul de Sarcini;
- (z) **Standarde profesionale** - cerințele profesionale legate de calitatea Produselor care ar fi respectate de către orice Contractant diligent care posedă cunoștințele și experiența necesară și pe care Contractantul este obligat să le respecte în furnizarea tuturor Produselor incluse în prezentul Contract

- (aa) **Subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a acestui Contract și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale Contractului ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul Contractului, răspunzând în fața Contractantului pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- (bb) **Termen** - intervalul de timp în care Părțile trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin Contract, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al Autorității contractante nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare
- (cc) **Zi** - înseamnă zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

## 2. Interpretare

2.1. În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural, și invers, iar cuvintele la forma de gen masculin vor include forma de gen feminin, și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2. În cazul în care se constată contradicții între prevederile clauzelor contractuale și documentele achiziției, se vor aplica regulile specifice stabilite prin documentele achiziției cu respectarea reglementărilor aplicabile în vigoare.

## 3. Obiectul Contractului

3.1. Obiectul prezentului Contract îl constituie **"Furnizarea de gaze naturale, inclusiv transport, distribuție și altele asemenea la locurile de consum ale Achizitorului"**, pe care Contractantul se obligă să le furnizeze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, Anexa nr. 1 – Caietul de sarcini, Anexa nr. 2 – Propunerea tehnică, Anexa nr. 3 – Propunerea financiară, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

3.2. Cantitatea totală maximă estimată este de 1.109 MWh, defalcată pe categorii de consum conform Caietului de sarcini.

## 4. Prețul Contractului

4.1. Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului (**P<sub>c</sub>**), respectiv prețul gazelor naturale, inclusiv transport, distribuție, pentru cantitatea maximă prognozată a fi livrată la punctele de consum pe perioada Contractului, plătitibil Contractantului de către Achizitor conform prevederilor prezentului Contract, este de 367.167,72 lei, fără T.V.A.

4.2. Prețul propriu de furnizare al gazelor naturale ofertat, pentru categoria de consumator C2 și pentru categoria de consumator C1, rămâne ferm și neschimbat pe toată perioada de derulare a prezentului Contract, indiferent de cantitatea de gaze naturale efectiv consumate și este cel inclus de Contractant în Propunerea financiară, respectiv:

- 271 lei/MWh, pentru categoria de consumator C2,

- 271 lei/MWh, pentru categoria de consumator C1.

Acesta reprezintă costul de achiziție al gazelor naturale care include tariful de dezechilibru și tariful de înmagazinare, la care se adaugă toate costurile suportate de Contractant. Prețul propriu de furnizare al gazelor naturale nu conține acciza și TVA.

Având în vedere prevederile art. 399, lit. (k) din Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Achizitorul este scutit de la plata accizei pentru întreaga cantitate de gaze naturale consumată, cantitate utilizată drept combustibil pentru încălzire în următoarele locații:

a) Sediul Central al UMC - str. Mircea cel Bătrân, nr. 104, Constanța;

b) Sediul Lac Mamaia al UMC - str. Cuarțului, nr. 2, Constanța.

4.3. Tarifele reglementate:

a) Tarif de transport (inclusiv rezervare capacitate): 13,85 lei/MWh (categorie consumator C.2.) și  
11 lei/MWh (categorie consumator C.1.)

b) Tarif de distribuție: 46,23 lei/MWh (categorie consumator C.2.) și  
49,08 lei/MWh (categorie consumator C.1.)

precum și alte tarife ce pot fi introduse de autoritatea competentă, ce concură la obținerea prețului final, se vor putea modifica conform ordinelor ANRE, publicate în Monitorul Oficial și vor intra în vigoare la data publicării sau la o dată ulterioară prevăzută în ordinele ANRE, în conformitate cu legislația în vigoare. Orice modificare a acestora prin modificarea legislației aplicabile (eliminare, completare, modificare valoare, etc.) se va face prin Notificări ale Contractantului asupra

modificărilor componentelor specifice gazelor naturale prin ordine/decizii ANRE publicate în Monitorul Oficial, pe site-ul [www.anre.ro](http://www.anre.ro).

4.4. Pentru consumul de gaze naturale realizat în perioada 01.06.2023 – 01.06.2024, prețul final facturat de către Contractant se va calcula conform art. 1 alin. (2) lit. b) din O.U.G. nr. 27/2022, cu modificările și completările ulterioare, DOAR DACĂ PREȚUL CONTRACTULUI DEPĂȘEȘTE PREȚUL PLAFONAT.

## **5. Ajustarea prețului Contractului**

5.1. Prețul de furnizare al gazelor naturale, specific Contractantului, furnizor de gaze naturale va rămâne ferm și nemodificat, în lei, pe toată perioada de derulare a Contractului, indiferent de cantitatea de gaze naturale efectiv consumate, pe parcursul executării Contractului.

5.2. Tarifele reglementate ce concură la obținerea prețului final se vor putea modifica conform legislației în vigoare, ordinelor ANRE, și vor intra în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial sau la o dată ulterioară prevăzută în textul lor. În acest sens Contractantul va notifica achizitorul, în termen de 15 (cincisprezece) zile de la intrarea în vigoare a oricărui act normativ privind modificarea valorii tarifelor reglementate anexând obligatoriu documentele justificative necesare din care sa rezulte modul de calcul al noului preț final. Orice modificare a acestora prin modificarea legislației aplicabile (eliminare, completare, modificare valoare etc) se va face în baza notificării emise de Contractant, fără încheierea unui act adițional.

## **6. Durata și începerea executării Contractului**

6.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data de **01.06.2023** și se finalizează la data de **01.06.2024** sau, după caz, la data îndeplinirii obligațiilor contractuale în sarcina Părților.

6.2. Data intrării în vigoare a contractului coincide cu data de început a execuției acestuia, respectiv 01.06.2023.

## **7. Documentele Contractului**

7.1. Documentele prezentului contract sunt:

- a) Anexa 1 - Caietul de sarcini, inclusiv anexele acestuia,
- b) Anexa 2 - Propunerea tehnică,
- c) Anexa 3 - Propunerea financiară,
- d) Anexa 4 - Scrisoare de Garanție de bună execuție,
- e) Angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul,
- f) Lista subcontractanților, dacă este cazul,
- g) Acordul de asociere, dacă este cazul,
- h) Acte adiționale, dacă părțile vor semna astfel de documente, în timpul derulării Contractului,
- î) Notificări ale Contractantului asupra modificărilor componentelor specifice gazelor naturale prin ordine/decizii ANRE publicate în Monitorul Oficial, pe site-ul [www.anre.ro](http://www.anre.ro) și pe site-ul [www.opcom.ro](http://www.opcom.ro),
- j) Alte documente pe care părțile le înțeleg ca fiind ale Contractului.

## **8. Ordinea de precedență**

8.1. În cazul oricărei contradicții între documentele prevăzute la art. 7, prevederile acestora vor fi aplicate în ordinea de precedență stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.

8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii Contractului, se constată faptul că anumite elemente ale Propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini, prevalează prevederile Caietului de sarcini cu respectarea reglementărilor aplicabile în vigoare.

## **9. Comunicarea între Părți**

9.1. Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.

9.2. Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

9.3. În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.

9.4. Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele:

Pentru *Achizitor*: Universitatea Maritimă din Constanța  
Adresă: *Mircea cel Bătrân nr. 104*  
Telefon: *0241/664740 (int.208)*  
Fax: *0241/617260*  
E-mail: *serviciultehnic@cmu-edu.eu*

Pentru *Contractant*: EYE MALL S.R.L.  
Adresă: București, Calea Floreasca, nr 246C, clădirea Sky Tower, etaj 17, camera 4, sector 1  
Telefon: 0729.895.987  
Fax: 021.318.07.71  
E-mail: *mirela.togan@eyemall.ro*

9.5. Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, notificare și altele) întocmit în cadrul Contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reproducă și înregistrată.

9.6. Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la adresa/adresele prevăzute la art. 9.4 din prezentul Contract.

9.7. Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:

- a) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți,
- b) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,
- c) la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).

9.8. Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

9.9. În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba Contractului și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

9.10. Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

## **10. Garanția de bună execuție**

10.1. Contractantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a Contractului în cuantum de 5% din prețul Contractului fără TVA, respectiv 18.358,38 lei, în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării Contractului de achiziție publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a Contractantului, fără a depăși 15 (cincisprezece) zile de la data semnării Contractului de achiziție publică.

10.2. Garanția de bună execuție se constituie, conform prevederilor art. 154 alin. (4) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, prin:

- a) virament bancar în contul RO74TREZ2315005XXX010741, deschis la Trezoreria Municipiului Constanța;
- b) printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, astfel:
  - scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau din alt stat;
  - scrisoare de garanție emisă de o instituție financiară nebancaară din România sau din alt stat (pentru achizițiile de produse a căror valoare este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA);
- c) asigurare de garanții emisă:
  - fie de o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare, emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;
  - fie de o societate de asigurări dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;
- d) depunerea la caserie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;
- e) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale;
- f) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constiuire prevăzute la lit. a)-c).

10.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție în condițiile prevăzute la art. 41 din HG nr. 395/2016.

10.4. Restituirea garanției de bună execuție se face în termen de cel mult 14 (patrusprezece) zile de la plata facturii finale, dacă Achizitorul nu a ridicat, până la acea dată, pretenții asupra ei.

## **11. Începere, Întârzieri, Sistare**

11.1. Contractantul are obligația de a începe furnizarea Produselor la data de 01.06.2023, în conformitate cu prevederile art. 6.1 din prezentul contract.

11.2. În cazul în care din orice motive de întârziere, ce nu se datorează Contractantului, sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea Contractului de către Contractant, îndreptățesc Contractantul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a Produselor, atunci Părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

## **12. Termenul de livrare**

12.1. Părțile se asigură că, la momentul semnării Contractului, termenul de livrare reprezintă eșalonarea fizică și valorică a livrărilor de Produse din Contract stabilită în corelație cu data efectivă a semnării Contractului și conține datele exacte pentru toate Termenele și/sau Punctele de Reper, astfel cum sunt acestea determinate pentru toate activitățile din Contract.

12.2. Livrarea Produselor se realizează în succesiunea și cu respectarea termenelor stabilite, astfel cum este acceptat de către Achizitor și cum este constituit ca parte integrantă din Contract.

12.3. Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Contractant și evaluarea stadiului activităților, în sensul respectării Termenelor și Punctelor de Reper stabilite pentru livrarea Produselor, se face prin raportare la termenul de livrare acceptat.

## **13. Modificarea contractului, clauze de revizuire**

13.1. Pe durata perioadei de valabilitate a Contractului Părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare.

13.2. Modificările contractuale, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Contractantul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

13.3. Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului cu respectarea prevederilor art. 9 din prezentul Contract cu cel puțin 5 (cinci) zile înainte de data la care se consideră că modificarea ar trebui să producă efecte.

13.4. Modificarea va produce efecte doar dacă părțile au convenit asupra acestui aspect prin semnarea unui act adițional. Acceptarea modificării poate rezulta și din faptul executării acesteia de către ambele părți.

13.5. Revizuirea prezentului Contract se realizează ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanțelor Contractantului în cadrul Contractului. Modificarea Contractului prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului Contractului, care constă în Produsele pe care Contractantul se obligă să le furnizeze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, cu dispozițiilor legale și conform cerințelor din Caietul de Sarcini.

13.6. Clauzele de modificare a contractului se pot referi, fără a se limita la:

- a) variații ale activităților din Contract necesare în scopul îndeplinirii obiectului Contractului (diferențele dintre cantitățile estimate inițial (în contract) și cele real prestate, fără modificarea Caietului de sarcini);
- b) necesitatea extinderii duratei de furnizare a produselor.

13.7. Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte, în cazul în care constată existența unor circumstanțe care pot genera Modificarea Contractului, întârzia sau împiedica livrarea Produselor sau care pot genera o suplimentare a prețului Contractului.

## **14. Cesiunea**

14.1. Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Achizitorului.

14.2. Cesiunea nu va exonera Contractantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

14.3. Contractantul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la intenția de a cesiona drepturile sau obligațiile născute din acest Contract. Cesiunea va produce efecte doar dacă toate părțile convin asupra acesteia.

14.4. În cazul în care drepturile și obligațiile Contractantului stabilite prin acest Contract sunt preluate de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, contractantul poate să cesioneze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, doar cu acceptul prealabil scris din partea Achizitorului. În astfel de cazuri, Contractantul trebuie să furnizeze Achizitorului informații cu privire la identitatea entității căreia îi cesionează drepturile.

14.5. Orice drept sau obligație cesionat de către Contractant fără o autorizare prealabilă din partea Achizitorului nu este executoriu împotriva Achizitorului.

14.6. În cazul încetării anticipate a Contractului, Contractantul principal cesionează Achizitorului contractele încheiate cu Subcontractanții.

## **15. Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal**

15.1. Contractantul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale.

15.2. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice (de exemplu: instanțe de judecată, ANAF, autorități contractante etc.), conform prevederilor legale aplicabile.

15.3. Prin semnarea prezentului Contract, Achizitorul este de acord cu dezvăluirea informațiilor confidențiale legate de derularea prezentului Contract în cazul în care Contractantul va cesiona, în condițiile art. 13, creanțele din prezentul Contract.

15.4. Colectarea, prelucrarea și stocarea/arhivarea datelor cu caracter personal se vor realiza în conformitate cu prevederile Regulamentului nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul General privind Protecția Datelor), rectificat, precum și cu respectarea legislației naționale în materie, în vederea realizării scopului contractului.

15.5 Datele cu caracter personal, așa cum sunt clasificate în Regulamentul (UE) 679 / 2016, vor fi prelucrate în acord cu legislația menționată pe toată perioada contractuală, în scopul și temeiul legal pentru care s-a încheiat prezentul Contract.

## **16. Obligațiile principale ale Achizitorului**

16.1. Achizitorul va pune la dispoziția Contractantului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea Contractului.

16.2. Achizitorul se obligă să respecte dispozițiile în Caietul de sarcini.

16.3. Achizitorul își asumă răspunderea pentru veridicitatea, corectitudinea și legalitatea datelor/informațiilor/documentelor puse la dispoziția Contractantului în vederea îndeplinirii Contractului. În acest sens, se prezumă că toate datele/informațiile și documentele prezentate Contractantului sunt însușite de către conducătorul unității și/sau de către persoanele în drept având funcție de decizie care au aprobat respectivele documente.

16.4. Achizitorul va colabora, atât cât este posibil, cu Contractantul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea Contractului.

16.5. Achizitorul are obligația să desemneze, în termen de maxim 5 (cinci) zile lucrătoare de la semnarea Contractului, o persoană de contact, responsabilă cu derularea prezentului Contract.

16.6. Achizitorul se obligă să recepționeze produsele furnizate și să certifice conformitatea astfel cum este prevăzut în Caietul de sarcini.

16.7. Achizitorul se obligă să nu inițieze, pe durata prezentului Contract, o nouă procedură de atribuire, atunci când intenționează să achiziționeze produse care fac obiectul prezentului Contract, cu excepția cazului în care Contractantul declară că nu mai are capacitatea de a le furniza precum și în situația prevăzută la art. 18.3 din Contract (lipsa dovezii noii licențe).

16.8. Plata se va efectua cu ordin de plată în contul de Trezorerie, în termen de 15 (cincisprezece) zile de la primirea facturii. *Factura se va transmite Achizitorului prin intermediul sistemului național privind factura electronică, RO e-Factura, o copie a acesteia fiind transmisă, în termen de maxim 2 (două) zile lucrătoare de la emitere, și pe adresa de e-mail: [serviciutehnic@cmu-edu.eu](mailto:serviciutehnic@cmu-edu.eu).* Eventualele corecții sau regularizări ale facturii se vor efectua la următoarea facturare. Factura emisă pentru furnizarea gazelor naturale va fi aferentă consumului efectiv contorizat, fără plată în avans și fără garanții.

16.9. Achizitorul își asumă responsabilitatea financiară pentru plata dezechilibrelor pe care le generează pe piața de gaze naturale, conform reglementărilor în vigoare aprobate de ANRE.

16.10. Achizitorul își asumă responsabilitatea financiară pentru plata taxelor și tarifelor rezultate din deconectare/reconectare pentru neefectuarea plății la termenul stabilit în Contract și neefectuarea plății majorărilor legale de întârziere la plata facturilor prevăzute de Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierilor în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

## **17. Drepturile Achizitorului**

17.1 Achizitorul are dreptul de a nu utiliza, în totalitate, cantitatea de gaze naturale contractată/an/categorie de consumator, fără plata de daune-interese și fără modificarea tarifelor stabilite în prezentul Contract.

17.2 Achizitorul, în baza contractului încheiat cu Contractantul, are posibilitatea suplimentării contractului cu noi locuri de consum și/sau diminuarea acestuia în cazul renunțării la unele locuri de consum, dar numai după o înțelegere prealabilă,

cu respectarea condițiilor și prețurilor stabilite în prezentul Contract și încheierea unui Act adițional. În cazul suplimentării Contractului cu noi puncte de consum sau diminuării acestuia, Achizitorul are obligația de a notifica Contractantul cu cel puțin 15 (cincisprezece) zile lucrătoare înainte. În cazul suplimentării Contractului cu noi puncte de consum, Achizitorul va pune la dispoziția Contractantului avizul tehnic de racordare și actul care atestă dreptul de folosință a spațiului, pentru fiecare loc de consum nou în parte.

17.3 Achizitorul își rezervă dreptul de a opta pentru suplimentarea cantităților de gaze naturale, dar numai după o înțelegere prealabilă cu respectarea condițiilor și prețurilor stabilite în prezentul Contract și încheierea unui Act adițional

17.4 Achizitorul are dreptul să participe la citirea contorilor de decontare.

17.5 Achizitorul are dreptul să sesizeze și să notifice Contractantul asupra oricărei încălcări ori neîndepliniri a obligațiilor care rezultă din prezentul Contract.

17.6 Achizitorul are dreptul să solicite despăgubiri pentru daunele dovedite provocate de întreruperi în alimentare din culpa exclusivă a Contractantului, care nu sunt conforme cu prevederile contractelor de transport și distribuție, cu standardul de performanță aplicabil și cu reglementările legale în vigoare.

17.7 Achizitorul are orice alte drepturi prevăzute de legislația în vigoare aplicabilă prezentului Contract.

## **18. Obligațiile principale ale Contractantului**

18.1. Contractantul se obligă să furnizeze Achizitorului, pe toată perioada de valabilitate a Contractului, la locurile de consum stabilite, gaze naturale în mod constant și continuu (fără întreruperi), precum și fără limită de consum, având în vedere domeniul de activitate, educație.

18.2. Furnizarea gazelor naturale se va face în condițiile de calitate impuse de reglementările legale în vigoare.

18.3. Contractantul se obligă să dețină **Licență pentru activitatea de furnizare a gazelor naturale emisă de ANRE valabilă** conform prevederilor Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, și 199/2020 privind aprobarea Regulamentului pentru acordarea autorizațiilor de înființare și acordare a licențelor în sectorul gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare.

În cazul în care valabilitatea licenței emise de ANRE expiră în perioada derulării prezentului Contract, Contractantul are obligația de a face toate demersurile pentru obținerea unei noi licențe și de a prezenta Achizitorului în termen de 3 (trei) zile lucrătoare de la expirarea acesteia, copia noii licențe de furnizare. În caz contrar, în situația în care în termenul anterior menționat, Contractantul nu prezintă copia noii licențe de furnizare a gazelor naturale, prezentul Contract este desființat de plin drept, fără îndeplinirea niciunei formalități prealabile și fără intervenția instanței de judecată (pact comisoriu de grad IV), Contractantul având obligația de a plăti Achizitorului daune-interese pentru prejudiciul dovedit și cauzat ca urmare a încetării furnizării gazelor naturale și declanșării unei noi proceduri de achiziție de furnizare gaze naturale.

18.4. Contractantul se obligă să încheie contracte cu Operatorul de transport și de sistem și cu Operatorul de distribuție prin care să asigure fluxul de gaze naturale contractate, la punctele de consum, conform prevederilor Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare.

18.5. Contractantul se obligă să respecte prevederile Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare.

18.6. Contractantul se obligă să respecte prevederile Ordinului ANRE nr. 107/2014 pentru stabilirea unor măsuri privind furnizarea gazelor naturale la clienții noncasnici în perspectiva eliminării prețurilor finale reglementate, cu modificările și completările ulterioare.

18.7. Contractantul se obligă să respecte prevederile Ordinului ANRE nr. 29/2016 pentru aprobarea Regulamentului privind furnizarea gazelor naturale la clienții finali, cu modificările și completările ulterioare.

18.8. Contractantul se obligă să respecte prevederile Standardului de performanță pentru activitatea de furnizare a energiei electrice/gazelor naturale, aprobat de Ordinul ANRE nr. 83/2021 și să plătească penalitățile prevăzute de acesta.

18.9. Contractantul se obligă să asigure intermedierea relației între achizitor și operatorul de transport, precum și între achizitor și operatorul de distribuție privind respectarea de către operatorii de transport și distribuție a prevederilor Standardului de performanță pentru serviciul de transport al gazelor naturale și a prevederilor Standardului de performanță pentru serviciul de distribuție a gazelor naturale aprobate prin Ordinul ANRE nr. 131/2022 privind aprobarea Standardului de performanță pentru serviciul de distribuție a gazelor naturale și prin Ordinul ANRE nr. 140/2021 privind aprobarea Standardului de performanță pentru serviciul de transport și de sistem al gazelor naturale.

18.10. Contractantul se obligă să respecte prevederile licenței pentru activitatea de furnizare a gazelor naturale privind alimentarea consumatorilor.

18.11. Contractantul se obligă să asigure cantitatea de gaze naturale solicitată de Achizitor, în condițiile de calitate impuse de reglementările legale în vigoare.

18.12. Furnizarea gazelor naturale se va face în condițiile de calitate impuse de reglementările legale în vigoare.

18.13. Contractantul se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul Contract.

18.14. Contractantul se obligă să asigure încheierea contractelor cu operatorul de transport și de sistem și cu operatorul de distribuție pentru cantitatea de gaze naturale ofertată. Contractantul, în baza contractelor conexe, va asigura intermedierea



relației între Achizitor și operatorul de distribuție concesionar pentru îndeplinirea de către operatorul de distribuție a obligațiilor ce îi revin privind serviciile de intervenție la avarie în instalațiile de distribuție, conform reglementărilor legale în vigoare.

18.15. Contractantul, în baza contractului de distribuție, va asigura intermedierea relației între Achizitor și operatorul de distribuție concesionar pentru îndeplinirea de către operatorul de distribuție a obligațiilor ce îi revin conform legislației aplicabile privind:

- a) citirea contoarelor la datele convenite cu Achizitorul, în prezența unui delegat al acestuia la punctele de consum prezentate în Anexa nr. 2, pentru stabilirea cantităților consumate ce urmează a fi facturate;
- b) evidența cantității gazelor de naturale furnizate;
- c) gestiunea grupurilor de măsurare;
- d) instalarea, verificarea, întreținerea, repararea și înlocuirea grupurilor de măsură;
- e) existența unor centre de prelucrare a solicitărilor/sesizărilor/reclamațiilor telefonice, fiecare reclamație fiind înregistrată, Achizitorul primind număr de înregistrare.

18.16. Contractantul se obligă să verifice în cel mai scurt timp situațiile deosebite sesizate de Achizitor și să răspundă în termenul legal tuturor reclamațiilor și sesizările acestora conform prevederilor Standardului de performanță pentru activitatea de furnizare și distribuție a gazelor naturale.

18.17. Contractantul se obligă să asigure un manager de contract dedicat pentru Achizitor, cu datele de contact ale acestuia: adresă de e-mail, număr de telefon.

18.18. Contractantul se obligă să stabilească un punct de contact pentru informarea clienților finali privind drepturile și obligațiile acestora, legislația în vigoare și căile de soluționare a litigiilor în cazul apariției unui diferend.

18.19. Contractantul se obligă să anunțe Achizitorul, în baza informațiilor primite de la operatorul de sistem, asupra efectuării reviziilor și a reparațiilor instalațiilor operatorului de sistem aflate pe proprietatea Achizitorului.

18.20. Contractantul își asumă riscurile pentru daunele dovedite de Achizitor, produse ca urmare a nerespectării de către operatorul de distribuție a indicatorilor de performanță privind continuitatea alimentării cu gaze naturale și calitatea tehnică a gazelor naturale distribuite, stabiliți în Standardul de performanță, Contractantul va plăti despăgubiri conform prevederilor legale în vigoare aplicabile, urmând ca acestea să fie recuperate de la operatorul de distribuție în baza contractului de rețea. Despăgubirea solicitată de către Achizitor se calculează la nivelul prejudiciului suferit și se plătește de către Contractant dacă în urma investigației efectuate conform legislației în vigoare se constată existența prejudiciului și culpa operatorului de distribuție.

18.21. Orice cheltuieli legate de alte taxe și comisioane necesare îndeplinirii Contractului de achiziție publică de produse, cad în sarcina exclusivă a Contractantului cu excepția taxelor și tarifelor rezultate din deconectare/reconectare pentru neachitarea facturii reprezentând contravaloarea consumului de gaze naturale și după caz pentru neplata dobânzilor penalizatoare aferente pentru întârziere în efectuarea plății stabilite conform art. 58 lit.f) din Ordinul ANRE nr. 29/2016, cu modificările și completările ulterioare.

18.22. Citirea grupurilor de măsurare/contoarelor se va face lunar de către operatorul de distribuție, responsabilitatea corectitudinii acestei citiri revine în totalitate Contractantului. Achizitorul are dreptul să verifice consumurile. În cazul în care prestarea serviciului de distribuție și de sistem al gazelor naturale este limitată și/sau întreruptă planificat, Contractantul, în baza contractului de distribuție, va asigura intermedierea relației între Achizitor și operatorul de distribuție concesionar pentru îndeplinirea de către operatorul de distribuție a obligațiilor ce îi revin conform legislației aplicabile privind obligativitatea notificării consumatorului afectat cu cel puțin 2 zile lucrătoare înainte de data începerii lucrărilor, cu privire la motivul, data și ora limitării/întreruperii, precum și cu privire la data și ora reluării prestării serviciului. Contractantul se obligă să asigure, prin intermediul operatorilor de măsură și distribuție, reluarea prestării serviciului de distribuție și de sistem al gazelor naturale la termenul specificat în notificare. Vizitele de control se vor anunța în prealabil.

18.23. Contractantul se obligă să nu pretindă plata de daune interese sau diferențe de tarif în cazul neutilizării de către Achizitor, în totalitate, a cantității de gaze naturale contractate/an/loc de consum sau în cazul depășirii cantității de gaze naturale contractată/an/loc de consum.

18.24. Contractantul se obligă să dea dreptul Achizitorului de a opta pentru suplimentarea cantităților de gaze naturale, dacă valoarea modificării este mai mică decât 10% din prețul Contractului de achiziție publică inițial, dar numai după o înțelegere prealabilă, respectând condițiile și prețurile stabilite în Contract, în conformitate cu prevederile art. 221 alin. (1) lit.e) și lit.f) din Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

18.25. Contractantul, prin operatorul de distribuție zonal, se obligă să asigure întreruperea furnizării gazelor naturale la cererea Achizitorului.

18.26. Contractantul, în baza contractului de distribuție, va asigura intermedierea relației între Achizitor și operatorul de distribuție concesionar pentru îndeplinirea de către operatorul de distribuție a obligațiilor ce îi revin conform legislației aplicabile privind asigurarea presiunii de furnizare a gazelor naturale la intrarea în instalația de utilizare, conform documentației tehnice avizate de operatorul zonal de distribuție.

18.27. Contractantul se obligă să informeze Achizitorul, în cazul primirii unei notificări de la operatorul de distribuție zonal, privind limitarea, nivelul de presiune până la care se face limitarea și termenele de limitare a parametrilor tehnici, conform reglementărilor legale în vigoare.

18.28. Contractantul se obligă să notifice Achizitorului orice schimbare a datelor sale de identificare, prevăzute în Contractul de achiziție publică de produse.

18.29. Contractantul se obligă să pună la dispoziția Achizitorului, în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data înregistrării solicitării, istoricul consumurilor de gaze naturale pe o perioadă de până la 24 de luni anterioare.

18.30. Instalarea, verificarea, întreținerea, repararea și înlocuirea grupurilor de măsură/contoarelor, inclusiv la cererea Achizitorului, utilizate în decontarea gazelor naturale, se va face conform reglementărilor legale în vigoare. Grupurile de măsurare/contoarele ce le înlocuiesc pe cele defecte trebuie să fie omologate, să fie procurate și montate conform reglementărilor legale în vigoare.

18.31. Contractantul are obligația să precizeze pe factura emisă informațiile prevăzute de Ordinul ANRE nr. 29/2016 pentru aprobarea Regulamentului privind furnizarea gazelor naturale la clienții finali, modificările și completările ulterioare.

18.32. Contractantul va furniza Produsele și își va îndeplini obligațiile în condițiile stabilite prin prezentul Contract, cu respectarea prevederilor documentației de atribuire și a ofertei în baza căreia i-a fost atribuit contractul.

18.33. Contractantul va furniza Produsele cu atenție, eficiență și diligență, cu respectarea dispozițiilor legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

18.34. Contractantul se obligă să depună garanția de bună execuție în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la semnarea Contractului de achiziție publică de produse de ambele părți.

18.35. Contractantul va respecta toate prevederile legale în vigoare în România și se va asigura că și personalul său, implicat în Contract, va respecta prevederile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate, în vigoare.

18.36. În cazul în care Contractantul este o asocieră alcătuită din doi sau mai mulți operatori economici, toți aceștia vor răspunde în mod solidar de îndeplinirea obligațiilor din Contract.

18.37. Părțile vor colabora, pentru furnizarea de informații pe care le pot solicita în mod rezonabil între ele pentru realizarea Contractului.

18.38. Contractantul va adopta toate măsurile necesare pentru a asigura, în mod continuu, personalul, echipamentele și asistența tehnică necesare pentru a îndeplini în mod eficient obligațiile asumate prin prezentul Contract.

18.39. Contractantul se obligă să desemneze, în termen de maxim 5 (cinci) zile lucrătoare de la semnarea contractului, persoana de contact, responsabilă cu derularea prezentului Contract.

18.40. Contractantul este pe deplin responsabil pentru furnizarea produselor în condițiile prevăzute în Caietul de sarcini, în conformitate cu Propunerea tehnică și Propunerea financiară. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata Contractului.

18.41. Orice alte obligații prevăzute de legislația în vigoare.

## **19. Drepturile Contractantului**

Contractantul are următoarele drepturi:

19.1 să încaseze integral și în termenul prevăzut în Contract contravaloarea consumului de gaze naturale în baza facturilor emise conform prezentului Contract;

19.2 să ia măsuri de întrerupere a furnizării de gaze naturale exclusiv în situația în care o astfel de măsură este impusă de necesitatea asigurării siguranței instalației de furnizare și numai cu înștiințarea prealabilă a Achizitorului;

19.3 să aibă acces în incinta Achizitorului, pentru verificarea instalației de alimentare și utilizare a gazelor naturale a grupurilor de măsurare/contoarelor și a respectării prevederilor contractuale;

19.4 să participe alături de operatorul rețelei de transport și/sau distribuție, acolo unde este cazul, la măsurarea și stabilirea cantităților de gaze naturale consumate orar/lunar, rezultate din derularea prezentului contract.

19.5 orice alte obligații prevăzute de legislația în vigoare.

## **20. Obligații privind daunele și penalitățile de întârziere**

20.1. Contractantul se obligă să despăgubească Achizitorul în limita prejudiciului creat, împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile folosite pentru sau în legătură cu Produsele furnizate;

b) daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente eventualelor încălcări ale dreptului de proprietate intelectuală, precum și ale obligațiilor sale conform prevederilor Contractului.

20.2. Contractantul va despăgubi Achizitorul în măsura în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

(i) despăgubirile se referă exclusiv la daunele suferite de către Achizitor ca urmare a culpei Contractantului;

(ii) Achizitorul a notificat Contractantul despre primirea unei notificări/cereri cu privire la incidența oricăreia dintre situațiile prevăzute mai sus;

(iii) valoarea despăgubirilor a fost stabilită prin titluri executorii emise conform prevederilor legale/hotărâri judecătorești definitive, după caz.

20.3. În cazul în care, din vina sa, Contractantul nu își îndeplinește obligațiile asumate, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul Contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1 % pe zi de întârziere din valoarea Produselor nelivrate, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, penalități care nu vor depăși valoarea produselor nelivrate. Conform Regulamentului privind furnizarea energiei electrice la clienții finali, se pot adăuga, după caz, penalități/compensație datorate nerespectării nivelului minim de calitate (întreruperi sau neasigurare parametri de calitate), urmând ca acestea să fie recuperate de Contractant de la operatorul de distribuție în baza contractului încheiat între aceștia. Penalitățile/compensațiile solicitate de către Achizitor se calculează la nivelul prejudiciului suferit și se plătesc de către Contractant dacă în urma investigației efectuate conform legislației în vigoare se constată existența prejudiciului și culpa operatorului de distribuție.

20.4 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea Contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

## **21. Obligații privind calitatea produselor**

21.1. Contractantul garantează Achizitorului că acesta operează un sistem de management al calității pentru Produsele furnizate în cadrul Contractului și că va aplica acest sistem, pe toată perioada derulării Contractului. Contractantul va corecta, pe cheltuiala sa, orice neconformitate, astfel încât să demonstreze, în orice moment, Achizitorului, că remedierea acestor neconformități, se realizează conform Planului de management al calității.

21.2. Achizitorul notifică Contractantul cu privire la fiecare neconformitate imediat ce acesta o identifică. La finalizare, Contractantul notifică Achizitorul cu privire la neconformitățile care nu au fost remediate și comunică Achizitorului perioada de remediere a acestora. Drepturile Achizitorului cu privire la orice neconformitate neidentificată sau care nu a fost notificată de către Contractant, pe perioada de derulare a Contractului, nu sunt afectate. Contractantul remediază neconformitățile în termenul comunicat de Achizitor.

## **22. Facturare și plăți în cadrul contractului**

22.1. Plățile care urmează a fi efectuate în baza prezentului Contract se vor face numai după emiterea facturii și aprobarea de către Achizitor a produselor furnizate de Contractant, în condițiile Caietului de sarcini.

22.2. (1) Termenul de scadență al facturilor este de 15 (cincisprezece) zile de la data primirii acestora și se calculează din ziua următoare celei în care se primește factura. Data de emisie a facturii și termenul de scadență vor fi înscrise pe factură. Factura se va transmite Achizitorului prin intermediul sistemului național privind factura electronică, RO e-Factura, o copie a acesteia fiind transmisă, în termen de maxim 2 (două) zile lucrătoare de la emisie, și pe adresa de e-mail a Achizitorului [serviciutehnic@cmu-edu.eu](mailto:serviciutehnic@cmu-edu.eu).

(2) Factura se consideră achitată de către Achizitor la data înregistrării plății în extrasul bancar al Contractantului sau prin orice mod prevăzut expres în alte reglementări legate de plată, acceptate de Contractant.

**(3) Neachitarea facturii de către Achizitor în termen de 30 (treizeci) de zile de la data scadenței, prevăzută la alin. (1), atrage după sine penalități pentru fiecare zi de întârziere, după cum urmează:**

a) pentru datoriile neachitate scadente se vor calcula penalități de întârziere la plată în cuantum cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, stabilite conform reglementărilor legale în vigoare, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu data de scadență exclusiv și până la data plății inclusiv;

b) valoarea totală a penalităților nu poate depăși valoarea facturii.

(4) Dacă factura nu a fost achitată de către Achizitor până la expirarea termenului de plată, Contractantul va proceda la întreruperea furnizării gazelor naturale. În acest scop, Contractantul va trimite Achizitorului un preaviz de deconectare, cu cel puțin 5 (cinci) zile lucrătoare înainte de data la care se va efectua deconectarea. În preavizul de deconectare Contractantul va indica un termen de plată pentru suma datorată, Achizitorul având obligația de a achita suma restantă în termenul prevăzut în preavizul de deconectare. Dacă Achizitorul nu plătește în termenul indicat în preavizul de deconectare, Contractantul comunică operatorului de rețea solicitarea de deconectare a Achizitorului. Dacă Achizitorul plătește după expirarea termenului din preaviz, Contractantul va comunica aceasta operatorului de rețea cel mai târziu în ziua lucrătoare următoare zilei în care plata facturii se consideră confirmată.

(5) Reluarea furnizării gazelor naturale după întreruperea prevăzută la alin. (4) se realizează în conformitate cu prevederile Standardului de performanță pentru serviciul de distribuție, după efectuarea plății integrale către Contractant a facturilor, a penalităților datorate și a cheltuielilor ocazionate de întreruperea și reluarea furnizării.

Contractantul poate solicita Achizitorului constituirea unor garanții financiare în cazul în care există premisele deconectării pentru neplata contravalorii gazelor naturale furnizate sau în caz de neplată repetată. Se consideră „neplată repetată” situația în care, Achizitorul ajunge de două ori, pe parcursul derulării Contractului, în situația de a fi deconectat pentru

neplata facturii pentru serviciul de distribuție și furnizare a gazelor naturale. Valoarea garanției va fi cel mult egală cu contravaloarea consumului de gaze naturale aferentă ultimelor trei luni consecutive de consum. Garanțiile se pot constitui sub orice formă prevăzută de lege, propusă de Contractant și acceptată de Achizitor.

(6) În cazul în care Achizitorul nu efectuează, în termen de 15 (cincisprezece) zile de la data întreruperii furnizării gazelor naturale, plata integrală a facturii și penalităților datorate, Contractantul va proceda la rezilierea Contractului de achiziție publică de produse cu o notificare transmisă Achizitorului cu cel puțin 15 (cincisprezece) zile înainte de data rezilierii, urmând să recupereze sumele datorate conform dispozițiilor legale în vigoare.

22.3. Moneda utilizată în cadrul prezentului Contract: leu.

22.4. Facturile vor fi emise conform legislației naționale în vigoare la data emiterii.

22.5. Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus, necuvenite cât și foloasele realizate aferente acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor, vor fi stabilite în urma verificărilor realizate de către Organele de Control Intern ale Contractantului sau alte Organisme de control abilitate de lege).

22.6. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni de drepturi/obligații ale Contractantului către terți, cu respectarea clauzelor prezentului Contract.

### **23. Suspendarea contractului / Sistarea Livrărilor de Gaze Naturale**

23.1. În situații temeinic justificate, părțile pot conveni suspendarea executării Contractului.

23.2. În cazul în care se constată că procedura de atribuire a Contractului de produse sau executarea Contractului este viciată de erori esențiale, nereguli sau de fraudă, părțile au dreptul să suspende executarea Contractului.

23.3. Întreruperea contractului / Sistarea livrării de gaze naturale din inițiativa Contractantului, înainte de data finalizării Contractului, poate fi dispusă numai în condițiile și cu respectarea procedurii detaliate mai jos:

- a) au trecut mai mult de 5 (cinci) zile lucrătoare de la termenul limită de plata a facturilor emise;
- b) Contractantul a transmis Achizitorului un preaviz după expirarea termenului de plată prevăzut, iar Achizitorul nu a achitat suma restantă;
- c) au trecut 5 (cinci) zile lucrătoare de la data transmiterii preavizului și suma restantă nu a fost achitată; după acest termen, Contractantul poate decide sistarea livrării gazelor naturale la Achizitor.

23.4. Suspendarea Contractului/Sistarea livrărilor de Gaze naturale, temporară, cu acordul părților se poate realiza pentru o perioadă de maximum 1 (o) lună în cazul Contractelor încheiate pentru perioade de livrare mai mari de o lună. În cazul suspendării/sistării temporare a furnizării produselor, durata Contractului se va prelungi automat cu perioada suspendării/sistării.

23.5. Reluarea livrării gazelor naturale se poate realiza după achitarea tuturor obligațiilor de plată către Contractor, conform reglementărilor în vigoare. Aceste prevederi nu sunt aplicabile în cazul în care a intervenit rezilierea de drept a Contractului.

### **24. Forța majoră**

24.1. Forța majoră și cazul fortuit exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, conform prevederilor art. 1.351 din Codul civil.

24.2. Forța majoră și cazul fortuit trebuie dovedite.

24.3. Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.

24.4. Partea care a invocat forța majoră sau cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârșit.

24.5. Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 (cincisprezece) zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului Contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **25. Încetarea contractului**

25.1. Prezentul Contract încetează de drept prin atingerea termenului sau la momentul la care toate obligațiile stabilite în sarcina părților au fost executate.

25.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia Contractul, fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, prin notificarea Contractantului, cu cel puțin 15 (cincisprezece) zile înainte ca rezilierea Contractului să-și producă efectele, în următoarele situații:

- (i) Contractantul nu se conformează notificării emise de către Achizitor, prin care i se solicită remedierea neconformității sau executarea obligațiilor care decurg din prezentul Contract, într-o perioadă de timp rezonabilă;
- (ii) Contractantul subcontractează părți din Contract fără a avea acordul scris al Achizitorului;
- (iii) Contractantul cesează drepturile și obligațiile sale fără acordul scris al Achizitorului;
- (iv) Contractantul înlocuiește personalul/expertii nominalizați fără acordul Achizitorului;
- (v) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Contractantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin Act Adițional la prezentul Contract, cu respectarea dispozițiilor legale;
- (vi) devin incidente oricare alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;
- (vii) Contractantul eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate prin Contract;
- (viii) în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al Achizitorului în legătură cu care se furnizează produsele care fac obiectul Contractului;
- (ix) la momentul atribuirii Contractului, Contractantul se află în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire;
- (x) în situația în care Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Contractantului deoarece au fost încălcate grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă iar această împrejurare a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- (xi) în cazul în care împotriva Contractantului se deschide procedura falimentului;
- (xii) Contractantul a săvârșit nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executarea acestuia, ce au provocat o vătămare Achizitorului;
- (xiii) valorificarea de către Achizitor a rezultatelor prezentului Contract este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina Contractantului.

25.3. Contractantul poate rezilia Contractul în următoarele cazuri fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, în cazul în care:

- (i) Achizitorul a comis erori esențiale, nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executarea acestuia, ce au provocat o vătămare Contractantului;
- (ii) Achizitorul nu își îndeplinește obligațiile de plată a produselor furnizate de Contractant, în condițiile stabilite prin prezentul Contract cu respectarea prevederilor art. 26 din Regulamentul de furnizare a energiei electrice la clientii finali, în vigoare.
- (iii) pierderea calității de persoană juridică a Achizitorului care a stat la baza încheierii Contractului cu un preaviz de 5 (cinci) zile lucrătoare;
- (iv) Achizitorul pierde, în mod irevocabil și înainte de ajungerea la termen a Contractului, calitatea de deținător al spațiului pentru alimentarea căruia s-a încheiat prezentul Contract, cu un preaviz de 5 (cinci) zile lucrătoare;
- (v) refuzul Achizitorului de a încheia un nou contract ori de a perfectă sau reactualiza contractul existent, în condițiile modificării reglementărilor legale care au stat la baza încheierii acestuia, cu un preaviz de 30 (treizeci) de zile calendaristice;
- (vi) în alte condiții prevăzute de reglementările legale în vigoare;

25.4. Rezilierea Contractului în condițiile art. 25.2 și art. 25.3 intervine cu efecte depline, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.

25.5. Prevederile prezentului Contract în materia rezilierii Contractului se completează cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare.

25.6. În situația rezilierii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Contractant a obligațiilor contractuale, acesta va datora Achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate conform hotărârii instanței de judecată.

25.7. Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral Contractul, printr-o notificare transmisă Contractantului, furnizor de gaze naturale, cu cel puțin 21 (douazeci și unu) zile înainte ca încetarea contractului să-și producă efectele.

## **26. Insolvență și faliment**

26.1. În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva Contractantului, acesta are obligația de a notifica Achizitorul în termen de 3 (trei) zile de la deschiderea procedurii.

26.2. Contractantul, are obligația de a prezenta Achizitorului, în termen de 30 (treizeci) de zile de la notificare, o analiză detaliată referitoare la incidența deschiderii procedurii generale de insolvență asupra Contractului și asupra livrărilor și de a propune măsuri, acționând ca un Contractant diligent.

26.3. În cazul în care Contractantul intră în stare de faliment, în proces de lichidare sau se află într-o situație care produce efecte similare, Contractantul este obligat să acționeze în același fel cum este stipulat la art. 26.1. și 26.2. din prezentul contract.

26.4. Orice măsură cu privire la prezentul contract care urmează a fi luată ca urmare a incidenței situațiilor prezentate mai sus, nu poate fi pusă în aplicare fără acordul prealabil al Achizitorului.

## **27. Limba care guvernează contractul**

27.1. Limba prezentului Contract și a tuturor comunicărilor scrise va fi limba oficială a Statului Român, respectiv limba română.

## **28. Legea aplicabilă contractului**

28.1. Prezentul contract va fi interpretat conform actelor normative în vigoare din România.

28.2. Dacă printr-un act normativ (Lege, Ordonanță a Guvernului, Ordonanță de Urgență a Guvernului, Hotărâre a Guvernului, Reglementare ANRE), sunt emise prevederi imperative contrare clauzelor din prezentul Contract, se vor aplica prevederile din actul normativ, de la data intrării în vigoare a acestuia, iar Părțile au obligația modificării/completării în consecință a Contractului prin încheierea unui act adițional la Contract.

## **29. Soluționarea eventualelor divergențe și litigii**

29.1. Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe și negociere amiabilă, orice neînțelegere sau dispute/divergențe care se poate/pot ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

29.2. Dacă disputa nu a fost astfel soluționată și Părțile au, în continuare, opinii divergente în legătură cu sau în îndeplinirea Contractului, acestea trebuie să se notifice reciproc și în scris, în privința poziției lor asupra aspectului în dispută precum și cu privire la soluția pe care o întrevăd pentru rezolvarea ei.

29.3. Dacă încercarea de soluționare pe cale amiabilă eșuează sau dacă una dintre Părți nu răspunde în termen de 30 (treizeci) de zile de la solicitare, oricare din Părți are dreptul de a se adresa instanțelor de judecată competente.

## **30. Dispoziții finale**

30.1. Fiecare parte își exprimă acordul liber și serios de a încheia prezentul Contract, cu intenția de a-și asuma toate drepturile și obligațiile prevăzute în acesta și de a executa întocmai toate prevederile acestuia.

30.2. Părțile declară și garantează că au cunoștință despre împrejurările reale de încheiere, executare, modificare sau încetare a prezentului Contract, că au luat la cunoștință și înțeleg pe deplin toate prevederile cuprinse în prezentul Contract și își asumă riscul de eroare și impreviziune, că prestațiile asumate în baza prezentului Contract sunt echivalente și echitabile, că sunt informate cu privire la legislația aplicabilă Contractului, consimțământul părților, dat pentru încheierea și executarea prezentului Contract, fiind valabil și neviciat.

30.3. Părțile, cât și persoanele care le reprezintă, declară că au capacitatea juridică, puterea și autoritatea de a semna prezentul Contract, în conformitate cu prevederile legale în vigoare aplicabile.

30.4. Prin semnarea prezentului Contract, fiecare parte confirmă în mod expres, faptul că a înțeles și acceptă toate prevederile sale, pe care le consideră echitabile, astfel cum prevăd dispozițiile art. 1203 din Codul Civil.

30.5. Părțile au înțeles să încheie prezentul Contract în 2 (două) exemplare originale, ambele cu valoare juridică egală, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,  
UNIVERSITATEA MARITIMĂ DIN CONSTANȚA**

**Rector,**  
Prof. univ. dr. ing. Violeta-Vali CIUCUR

**Director General Administrativ,**  
Ing. Laurențiu SÎRBU

**Contabil Șef,**  
Ec. Mariana ROTARIU

**Consilier juridic,**  
Roxana-Diana GURĂU

**Responsabil contract,**  
Serviciul Tehnic, ing. Carmen GHEORGHE

**CONTRACTANT,  
EYE MALL S.R.L.  
Administrator,**

Augustin Constantin OANCEA