



2629139

## DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul PANAIT C. CORNEL, având funcția de Manager proiect la Universitatea Maritima Din Constanta, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Navodari - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2015	1296 m2	100 %	Altele	PANAIT CORNEL
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Navodari - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	1997	204 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	PANAIT GABRIELA PANAIT CORNEL
Tara: ROMANIA Judet: Constanta	Intravilan	2015	112.50 m2	100 %	Altele	PANAIT CORNEL

Localitate: Agigea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Poiana - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2016	65000 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	PANAIT CORNEL PANAIT GABRIELA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2015	83 m2	100 %	Altele	PANAIT CORNEL
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Crucea - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2015	120000 m2	100 %	Altele	PANAIT GABRIELA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Crucea - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2015	75000 m2	100 %	Altele	PANAIT GABRIELA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Crucea - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2015	40000 m2	100 %	Altele	PANAIT GABRIELA PANAIT CORNEL
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Poiana - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2022	12000 m2	100 %	Altele	PANAIT CORNEL

Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Poiana - Adresa: ██████████	Agricol	2022	12700 m2	100 %	Altele	PANAIT CORNEL
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Poiana - Adresa: ██████████	Agricol	2022	14200 m2	100 %	Altele	PANAIT CORNEL
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Poiana - Adresa: ██████████	Agricol	2022	15000 m2	100 %	Altele	PANAIT CORNEL
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Poiana - Adresa: ██████████	Agricol	2022	30000 m2	100 %	Altele	PANAIT CORNEL
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Poiana - Adresa: ██████████	Agricol	2022	6500 m2	100 %	Altele	PANAIT CORNEL

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA	Apartament	2015	45 m2	100 %	Altele	PANAIT GABRIELA

Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2015	77 m2	100 %	Altele	PANAIT GABRIELA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2015	63 m2	100 %	Altele	PANAIT CORNEL
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Azuga - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2015	51 m2	100 %	Altele	PANAIT GABRIELA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Agigea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de vacanță	2015	295 m2	100 %	Altele	PANAIT CORNEL
Tara: ROMANIA Judet: Constanta	Apartament	2020	73 m2	100 %	Altele	PANAIT CORNEL

Localitate: Constanta - Adresa: [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Azuga - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	1999	18 m2	100 %	Construcție	PANAIT CORNEL PANAIT GABRIELA

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	AUDI A6	1	2015	Altele
Autovehicul	MAN	1	2015	Altele

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

### III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Alt mijloc de transport înmatriculat	24.05.2021	FEF TRANSPORT SPEDITION	Contract vanzare cumparare	39415 RON

#### IV. Active financiare

##### 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BRD, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2005	14828.00
ING BANK, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2008	1031.31
ING BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2008	2346.45
RAIFFEISEN BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2020	938
RAIFFEISEN BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2020	45162
ALPHA BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2010	15722
ALPHA BANK, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	20328
ALPHA BANK, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2022	31760
ALPHA BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2015	1165

[REDACTED]				
ALPHA BANK, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2023	7000
ALPHA BANK, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2022	5038
LIBRA INTERNET BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2017	4940
LIBRA INTERNET BANK, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2021	46318.19
LIBRA INTERNET BANK, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2021	61757.59
LIBRA INTERNET BANK, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2017	13690.23
LIBRA INTERNET BANK, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2017	23004.12
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2015	2780

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
G.A.A.D INVEST INTERNATIONAL S.R.L. CONSTANTA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	4550	45500 RON
COMVEX S.A. CONSTANTA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	134	335 RON
G.A.A.D INVEST INTERNATIONAL S.R.L. CONSTANTA de la PANAIT CORNEL si PANAIT GABRIELA	Împrumuturi acordate în nume personal	100 %	54086.17 RON

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

### 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
OPRESCU ADELA	2022	2030	121357 RON

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-



1.2. Copii			
-	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
PANAIT CORNEL	Universitatea Maritima Din Constanta, Strada Mircea cel Bătrân 104, Constanța 900663	venituri din salarii la functia de baza	246109 RON
PANAIT CORNEL	Universitatea Maritima Din Constanta, Strada Mircea cel Bătrân 104, Constanța 900663	venituri din salarii in afara functiei de baza	2880 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
PANAIT GABRIELA	PFA PANAIT C. GABRIELA, Loc. Agiea, Str. Emil Racovita nr. 26	facilitati pentru cazare pentru vacante si perioade de scurta durata	18634 RON
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
PANAIT GABRIELA	████████████████████ ████████████████████ ████████	CONTRACT ARENDA nr. 1 din 03.05.2022	12000 RON
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			

-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
PANAIT GABRIELA	AVICOLA POIANA S.R.L., loc. Poiana, Str. Albatros Nr. 78, jud. Constanta	dividende	471367 RON
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
PANAIT GABRIELA	Casa Judeteana de Pensii Constanta, Strada Decebal 13C, Constanța 900665	pensii	34548 RON
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
PANAIT CORNEL	OPRESCU ADELA, loc. Constanta, Str. Alexandru cel Bun Nr. 74	imprumut	241750 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

<b>Data completării</b>	<b>Semnătura</b>
14-06-2023	