



4214232

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul PANAIT C. CORNEL, având funcția de Manager proiect la Universitatea Maritima Din Constanta, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Navodari - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2015	1296 m2	100 %	Altele	PANAIT CORNEL
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Navodari - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	1997	204 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	PANAIT CORNEL PANAIT GABRIELA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta	Intravilan	2015	112.50 m2	100 %	Altele	PANAIT CORNEL

Localitate: Agigea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Poiana - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2016	65000 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	PANAIT GABRIELA PANAIT CORNEL
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2015	83 m2	100 %	Altele	PANAIT CORNEL
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Crucea - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2015	120000 m2	100 %	Altele	PANAIT GABRIELA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Crucea - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2015	75000 m2	100 %	Altele	PANAIT GABRIELA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Crucea - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2015	40000 m2	100 %	Altele	PANAIT CORNEL PANAIT GABRIELA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Poiana - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2022	12000 m2	100 %	Altele	PANAIT CORNEL

Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Poiana - Adresa: ██████████	Agricol	2022	12700 m2	100 %	Altele	PANAIT CORNEL
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Poiana - Adresa: ██████████	Agricol	2022	14200 m2	100 %	Altele	PANAIT CORNEL
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Poiana - Adresa: ██████████	Agricol	2022	15000 m2	100 %	Altele	PANAIT CORNEL
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Poiana - Adresa: ██████████	Agricol	2022	30000 m2	100 %	Altele	PANAIT CORNEL
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Poiana - Adresa: ██████████	Agricol	2022	6500 m2	100 %	Altele	PANAIT CORNEL

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA	Apartament	2015	45 m2	100 %	Altele	PANAIT GABRIELA

Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2015	77 m2	100 %	Altele	PANAIT GABRIELA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2015	63 m2	100 %	Altele	PANAIT CORNEL
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Azuga - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2015	51 m2	100 %	Altele	PANAIT GABRIELA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Agigea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de vacanță	2015	295 m2	100 %	Altele	PANAIT CORNEL
Tara: ROMANIA Judet: Constanta	Apartament	2020	73 m2	100 %	Altele	PANAIT CORNEL

Localitate: Constanta - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Azuga - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	1999	18 m2	100 %	Construcție	PANAIT GABRIELA PANAIT CORNEL

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	AUDI A6	1	2012	Contract de vânzare cumpărare Moștenire Partaj voluntar
Autovehicul	MAN	1	2006	Contract de vânzare cumpărare Moștenire Partaj voluntar

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BRD, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2005	5378.47
ING BANK, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2008	4763.07
ING BANK, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2008	6200.55
RAIFFEISEN BANK, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2020	924.21
RAIFFEISEN BANK, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2020	91441.78
ALPHA BANK, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2010	1186.48
ALPHA BANK, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	21619.31
ALPHA BANK, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	10323.11

██████████ ██████████				
ALPHA BANK, ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2015	309.91
ALPHA BANK, ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2023	10000
ALPHA BANK, ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2022	5134.39
LIBRA INTERNET BANK, ██████████ ██████████ ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2017	4940
LIBRA INTERNET BANK, ██████████ ██████████ ██████████	Depozit bancar sau echivalente	RON	2021	46318.19
LIBRA INTERNET BANK, ██████████ ██████████ ██████████	Depozit bancar sau echivalente	RON	2021	61757.59
LIBRA INTERNET BANK, ██████████ ██████████ ██████████	Depozit bancar sau echivalente	RON	2017	13690.23
LIBRA INTERNET BANK, ██████████ ██████████ ██████████	Depozit bancar sau echivalente	RON	2017	23004.12
BANCA TRANSILVANIA, ██████████ ██████████ ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2015	2162
RAIFFEISEN BANK, ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2023	5711.53

ALPHA BANK, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	20604.66
---	--------------------------------	-----	------	----------

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
G.A.A.D INVEST INTERNATIONAL S.R.L. CONSTANTA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	4550	45500 RON
COMVEX S.A. CONSTANTA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	134	335 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
OPRESCU ADELA	2022	2030	121357 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de

cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
PANAIT CORNEL	Universitatea Maritima Din Constanta, Strada Mircea cel Bătrân 104, Constanța 900663	venituri din salarii la functia de baza	229397 RON
PANAIT CORNEL	Universitatea Maritima Din Constanta, Strada Mircea cel Bătrân 104, Constanța 900663	venituri din salarii in afara functiei de baza	49280 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
PANAIT GABRIELA	PFA PANAIT C. GABRIELA, Loc. Agiea, Str. Emil Racovita nr. 26	facilitati pentru cazare pentru vacante si perioade de scurta durata	14904 RON

<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
PANAIT CORNEL	██████████	Inchiriere teren agricol 5,39 ha loc. Poiana, jud. Constanta	2249 RON
3.2. Soț/soție			
PANAIT GABRIELA	██████████	Contract inchiriere din 01.10.2023, Apartament Str. Stejarului Nr, 7, Bl.20, Sc. B, Ap. 12, Constanta	7500 RON
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
PANAIT GABRIELA	Casa Judeteana de Pensii Constanta, Strada Decebal 13C, Constanta 900665	pensii	43547 RON
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			

-	-	-	-
---	---	---	---

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
13-06-2024	