



5013192

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata OLTEANU H. ANA, având funcția de Director Departament la Universitatea Maritima Din Constanta, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2013	457 m2	50 %	Contract de donație	Olteanu Alexandru Constantin Olteanu Ana Cornelia
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2011	100 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Olteanu Ana Cornelia Olteanu Alexandru Constantin

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2013	248 m2	50 %	Contract de donație	Olteanu Alexandru Constantin Olteanu Ana Cornelia
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Spații comerciale/de producție	2011	100 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Olteanu Ana Cornelia Olteanu Alexandru Constantin
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2022	60.62 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Olteanu Alexandru Constantin Olteanu Ana Cornelia

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Mercedes Benz	1	2017	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul

României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Comerciala Romana, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2002	5381
Banca Comerciala Romana, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	103811
Revolut Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	TRY	2019	1702
Revolut Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2019	2
Revolut Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2019	5238
OTP Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2021	1310
OTP Bank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	USD	2024	114821
OTP Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2021	896
OTP Bank, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau	RON	2021	69695

	alte sisteme de acumulare)			
Alpha Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2022	64892
Alpha Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2023	20
Alpha Bank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	20000
Revolut Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2024	2293

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Ministerul de finante Romania	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	663	69724 EUR
Ministerul de finante Romania	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	2416	247210 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
Etoro	3797	USD
Tradeville	40512	RON

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Olteanu Aurica	2021	2051	78000 RON
Olteanu Aurica	2021	2051	121940 USD

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Olteanu Ana Cornelia	Universitatea Maritima Din Constanta, Constanta	Salariu	146547 RON
1.2. Soț/soție			
Olteanu Alexandru Constantin	Vetwell Med SRL, Constanta	Salariu	26322 RON
Olteanu Alexandru Constantin	MALUNID SRL, Constanta	salariu	24564 RON
1.3. Copii			

Olteanu Alessya Cristina	Bugetul de stat, Romania	Alocatie	3504 RON
Olteanu Alessya Cristina	Bugetul de stat, Romania	Bursa de merit	3980 RON
Olteanu Teodora Maria	Bugetul de stat, Romania	Alocatie	3504 RON
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
Olteanu Ana Cornelia	Etoro	Dividende	138 USD
Olteanu Ana Cornelia	BCR	Dobanzi	4415 RON
Olteanu Ana Cornelia	Revolut Bank	Dobanzi	521 RON
4.2. Soț/soție			
Olteanu Alexandru Constantin	OTP BANK	Dividende	636 RON
Olteanu Alexandru Constantin	OTP BANK	Transfer titluri de valoare	44823 RON
Olteanu Alexandru Constantin	OTP BANK	Dobanzi	4409 USD
Olteanu Alexandru Constantin	Alpha Bank	Cupon dobanda MFP	5822 EUR
Olteanu Alexandru Constantin	Alpha Bank	Cupon dobanda MFP	10060 RON
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-

7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
24-05-2025	